

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Date: 20/09/2026</b></p> <p><b>Egyptian Stock Exchange<br/>Disclosure Sector</b></p> <p><b>Greetings,</b></p> <p>With reference to Pioneers Properties for Urban Development PRE Group Board of Directors meeting held on August 22, 2026 regarding the purchase of treasury shares.</p> <p>Please be informed that the company has purchased 350,000 shares ( Only three hundred and fifty thousand shares) during September 20, 2026 trading session.</p> <p><b>Best Regards,</b></p> | <p>التاريخ: ٢٠٢٦/٠٩/٢٠</p> <p>السادة/ البورصة المصرية<br/>قطاع الافصاح<br/>تحية طيبة وبعد،</p> <p>بالإشارة إلى اجتماع مجلس إدارة شركة بايونيرز بروبرتيز للتنمية العمرانية بي اري جروب P R E Group المنعقد في ٢٢ اغسطس ٢٠٢٦ بشأن شراء أسهم الخزينة.</p> <p>يرجي العلم ان الشركة قامت بتنفيذ شراء عدد ٣٥٠,٠٠٠ سهم ( فقط ثلاثمائة وخمسون الف سهم ) خلال جلسة تداول ٢٠ سبتمبر ٢٠٢٦.</p> <p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Ahmed Saad**  
**Head Of Investor Relations**

*Ahmed Saad*

