

**السيد الأستاذ/ رئيس مجلس إدارة
شركة / المطورون العرب القابضة ش.م.م**

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى إخطار سيادتكم الوارد إلى الهيئة بشأن طلب الموافقة علي قيام الشركة بنشر دعوة قدامى المساهمين للاكتتاب في (الأسهم المتبقية) الناتجة عن اكتتاب المساهمين القدامى في زيادة رأس المال المصدر خلال الفترة من ٢٠٢٦/٤/٥ إلى ٢٠٢٦/٤/١٩ (المرحلة الأولى)، وإلى موافقة المبدئية الصادرة بتاريخ ٢٠٢٦/٣/٢٤ على نشر دعوة قدامى المساهمين للاكتتاب بزيادة رأسمال المصدر والمدفوع من ١,٣٩٠,٢٩٦,٣٣٩ جنيه مصري إلى ٢,٣٩٠,٢٩٦,٣٣٩ جنيه مصري بزيادة قدرها واحد مليار جنيه موزعه على ١٠ مليار سهم بقيمة إسمية قدرها ١٠ قروش للسهم الواحد، ومصاريف إصدار بواقع واحد قرش لكل ١٠ أسهم من أسهم الزيادة، وذلك من خلال دعوة قدامى المساهمين للاكتتاب في الزيادة، وإلى مشروع إعلان دعوة قدامى المساهمين للاكتتاب في الأسهم الغير مغطاة من كامل أسهم الزيادة.

نود الإحاطة بأن الهيئة ليس لديها مانع بصفة مبدئية من قيام الشركة بنشر دعوة لقدامى المساهمين (المرفق صورتها) للاكتتاب في الأسهم المتبقية البالغ عددها ١٣٤,١٩٦,٣٣٢ سهم بقيمة إسمية قدرها ١٠ قروش للسهم الواحد، ومصاريف إصدار بواقع واحد قرش لكل ١٠ أسهم من أسهم الزيادة، وبذات شروط الاكتتاب الواردة بالإعلان السابق المنشور بالصحف بتاريخ ٢٠٢٦/٣/٢٤.

وعلى الشركة اتخاذ الإجراءات بمراعاة الأحكام المقررة قانونا في هذا الشأن ومراعاة أحكام الباب الثاني عشر من اللائحة التنفيذية لقانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢ بما قد يترتب على الاكتتاب في الزيادة من تجاوز نسبة الملكية للمساهم أو الأشخاص المرتبطة للنسب الموجبة لتقديم عرض شراء إجباري أو حالات الاستثناء منه.

على أن يتم نشر الإعلان المرفق في صحيفتين يوميتين إحداهما على الأقل باللغة العربية، على أن يتم التقدم إلى الهيئة بأصل شهادة البنك متلقي الاكتتاب التي تفيد موقف تغطية الاكتتاب في زيادة رأس المال المصدر بمراحلتيه الأولى والثانية والقدر المطلوب سداده قانونا من الزيادة وفقا لما يقضى به القرار ٥١٧ لسنة ٢٠٠٣ بتعديل المادة (٧) من لائحة القانون ٩٢/٩٥ وذلك حتى يتسنى للهيئة استكمال الدراسة وإصدار الموافقة النهائية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

تحريرا في ٢٠٢٦/٤/٢٩

صورة مبلغة الي قطاع الإفصاح بالبورصة المصرية

حريه سليم

**أحمد لبنه
عنه/ سبيع
المشرف علي الإدارة
المركزية لتمويل الشركات**



Building Bridges not Walls
نبني الجسور لا الحواجز

القرية الذكية، مبنى ١٣٦، الجيزة، مصر
الرقم البريدي : ١١٠
تليفون: +٢٠٢ ٣٥٣٤٥٣٥٠ فاكس: +٢٠٢ ٣٥٣٧٠٠٣٦
WWW.FRA.GOV.EG

تعلن شركة المطورون العرب القابضة ARAB DEVELOPERS HOLDING "ش.م.م."
عن دعوة قدامى المساهمين ومشتري حق الاكتتاب
للاكتتاب في الأسهم غير المغطاة من زيادة رأس مال الشركة المصدر
من 1,390,296,339 جنيه مصري الى 2,390,296,339 جنيه مصري

تتشرف شركة المطورون العرب القابضة ARAB DEVELOPERS HOLDING ش.م.م بدعوة السادة المساهمين للاكتتاب في الأسهم غير المغطاة من أسهم زيادة رأس مال الشركة، حيث أسفرت نتيجة الاكتتاب في أسهم الزيادة عن تغطية عدد 9,865,803,668 سهماً بنسبة 98.66% من إجمالي أسهم الزيادة البالغة 10,000,000,000 سهم وذلك خلال المرحلة الأولى لعملية الاكتتاب في زيادة رأس مال الشركة والتي انتهت في 2026/4/19، وعليه فإن باقي عدد الأسهم غير مغطاة والمطروحة للاكتتاب هي عدد 134,196,332 سهماً، وذلك دون التقيد بنسب المساهمة أو الحقوق وبذات الشروط والضوابط الواردة في الإعلان المنشور بتاريخ 2026/3/24 بجريدة البورصة وجريدة العالم اليوم .

الحق في الاكتتاب: يحق لقدامى المساهمين مشتري السهم حتى نهاية جلسة تداول 2026/3/31 المحتفظين بحق الاكتتاب ومشتري الحق خلال الفترة من 2026/4/5 إلى 2026/4/19، الاكتتاب في الأسهم التي لم يتم الاكتتاب فيها دون التقيد بنسب المساهمة أو الحقوق لكل منهما، وفي حالة تجاوز الاكتتاب في الأسهم المتبقية سيتم التخصيص على أساس نسبة الأسهم المطلوبة إلى الأسهم المتبقية مع جبر الكسور لصالح صغار المكتتبين على أن يتم رد المبالغ الزائدة من التخصيص خلال أسبوع من تاريخ غلق باب الاكتتاب من خلال البنك العربي الافريقي الدولي متلقى الاكتتاب.

شروط السداد: يتم سداد كامل قيمة الاكتتاب والبالغة 10 قروش للسهم الواحد بالإضافة الى واحد قرش لكل عشرة أسهم كمصاريف اصدار.

مدة الاكتتاب: يتم فتح باب الاكتتاب لمدة 3 أيام عمل تبدأ من يوم **الأحد الموافق 2026/3/22** حتى يوم **الأربعاء الموافق 2026/3/25**، وفي حالة عدم تغطية الاكتتاب في هذه المرحلة سيتم الاكتفاء بما تمت تغطيته من أسهم.

البنك متلقى الاكتتاب: يتم تلقي الاكتتاب من خلال بنك قطر الوطني بجميع فروع البنك على مستوى الجمهورية.

المستندات المطلوبة: صورة تحقيق الشخصية للشخص الطبيعي أو السجل التجاري للشخص الاعتباري، والمستند الدال على ملكية الحق في الاكتتاب (كشف حساب المساهم الصادر من أمين الحفظ مبيناً به ملكيته للحق في الاكتتاب).

تنبيه هام لمشتري حق الاكتتاب: إعمالاً لشروط وضوابط دعوة قدامى المساهمين للاكتتاب في أسهم زيادة رأسمال الشركة المنشورة بتاريخ 2026/3/24، فإن تداول حق الاكتتاب قد انتهى بتاريخ 2026/4/19 وأنه في حالة عدم الاكتتاب في زيادة رأسمال الشركة في هذه المرحلة من قبل مشتري حق الاكتتاب، فإن حقوق الاكتتاب السابق شراؤها، والتي لم تستخدم في الاكتتاب في الزيادة تصبح بلا أية قيمة ولا يترتب على الاحتفاظ بها اية التزامات قانونية أو مالية تجاه الشركة المصدرة.

العضو المنتدب

—

