



Cairo: 20th of July 2026

To: Disclosure Department
Egyptian Stock Exchange

Greetings,

The Following is the summary of the resolutions approved by the members of Board of Directors of Palm Hills Development "SAE" in the Ordinary General Assembly meeting held on Monday, July 20, 2026, at 2:30 PM through the modern means of communication. The Board of Directors approved of the following decisions:

- 1- Approval of Palm Hills Developments Company acting as guarantor for Palm Investment and Real Estate Development Company with respect to the latter's obligations toward banks.
- 2- Approval of Form No. (48) Disclosure relating to the amendment of the Company's objects by adding the activity of establishing hotels and tourism facilities to the Company's business activities.
- 3- Approval of the amendment to the management signing and representation powers and authorities granted on behalf of the company.

Best regards,


رضوى أبو النجا
رئيس إدارة علاقات المستثمرين



القاهرة في: 20 يوليو 2026

السادة / قطاع الإفصاح
البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد،

فيما يلي ملخص القرارات التي وافق عليها السادة المساهمين في اجتماع مجلس إدارة للشركة، الذي عقد يوم الإثنين، 20 يوليو 2026، في الساعة 2:30 مساءً في مقر الشركة من خلال وسائل الاتصال الحديثة، وقد وافق المساهمون على القرارات التالية:

- 1- الموافقة على كفالة شركة بالم هيلز للتعمير لشركة بالم للاستثمار والتنمية العقارية في التزاماتها تجاه البنوك.
- 2- الموافقة على اعتماد نموذج الإفصاح (48) الخاص بتعديل غرض الشركة، وذلك بإضافة نشاط إنشاء الفنادق والمنشآت السياحية إلى أنشطتها.
- 3- الموافقة على تعديل صلاحيات وسلطات الإدارة والتوقيع والتمثيل الممنوحة نيابة عن الشركة.