



## نموذج تقرير افصاح

## عن مجلس الإدارة وهيكـل المساهمين تنفيذاً للمادة 30 من قواعد القيد

| البيان |              |              |              | اسم الشركة: بالم هيلز للتعمير       |
|--------|--------------|--------------|--------------|-------------------------------------|
| ✓      | الربع الأول  | الربع الثاني | الربع الثالث | نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير |
|        | الربع الرابع |              |              |                                     |

## بيانات الاتصال بالشركة

|                             |                                  |              |                               |
|-----------------------------|----------------------------------|--------------|-------------------------------|
| اسم مسئول علاقات المستثمرين | رضوى أبو النجا                   | رقم التليفون | 02-35351504                   |
| عنوان البريد الإلكتروني     | 35351209                         | رقم الفاكس   | investor.relations@phdint.com |
| عنوان المركز الرئيسي للشركة | مبنى ب4، القرية الذكية، أبو رواش |              |                               |
| عنوان الموقع الإلكتروني     | www.palmhillsdevelopments.com    |              |                               |

## هيكـل المساهمين (المساهمين ومجموعاتهم المرتبطة الذين يملكون 5% فأكثر):-

| الاسم                                                     | الصفة           | الموقف وفقاً للبيان الحالي |                      | الموقف وفقاً للبيان السابق |                      |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------|----------------------|----------------------------|----------------------|
|                                                           |                 | نسبتها                     | عدد الاسهم           | نسبتها                     | عدد الاسهم           |
| شركة المنصور والمغربي للاستثمار والتنمية                  | مساهم رئيسي     | 38.64                      | 1,105,282,331        | 38.65                      | 1,105,439,831        |
| يس إبراهيم لطفي منصور                                     | مجموعة المرتبطة | 14.00                      | 400,500,721          | 13.89                      | 397,394,721          |
| محمود لطفي إسماعيل محمود لطفي منصور                       | مجموعة المرتبطة | 0.66                       | 18,900,000           | 0.66                       | 19,050,000           |
| رويال للتأمين                                             | مجموعة المرتبطة | 0.42                       | 12,066,666           | 0.42                       | 12,066,666           |
| حسن محمد حسن درويش                                        | مجموعة المرتبطة | 0.063                      | 1,826,298            | 0.056                      | 1,626,298            |
| محمد الامين اسماعيل محمود لطفي امين منصور                 | مجموعة المرتبطة | 0.00                       | 45,110               | 0.00                       | 45,110               |
| <b>المجموع</b>                                            |                 | <b>53.783</b>              | <b>1,538,621,126</b> | <b>53.676</b>              | <b>1,535,622,626</b> |
| البنك العربي الأفريقي الدولي                              | مساهم رئيسي     | 13.35                      | 381,902,938          | 13.35                      | 381,902,938          |
| <b>المجموع</b>                                            |                 | <b>13.35</b>               | <b>381,902,938</b>   | <b>13.35</b>               | <b>381,902,938</b>   |
| وائل طارق محمد محمد إسماعيل                               | مساهم           | 2.49                       | 71,352,406           | 2.29                       | 65,660,804           |
| محمد طارق محمد محمد اسماعيل                               | مجموعة المرتبطة | 1.67                       | 47,925,602           | 1.60                       | 46,025,602           |
| شركة الطارق للتجارة واستيراد وتوزيع السيارات الطارق       | مجموعة المرتبطة | 1.35                       | 38,613,463           | 1.194                      | 34,158,463           |
| ليدر للوساطة التأمينية LEADER INSURANCE BROKERAGE LIB ش م | مجموعة المرتبطة | 0.45                       | 13,100,000           | 0.39                       | 11,200,000           |
| <b>المجموع</b>                                            |                 | <b>5.96</b>                | <b>170,991,471</b>   | <b>5.49</b>                | <b>157,044,869</b>   |
| <b>الإجمالي</b>                                           |                 | <b>73.09</b>               | <b>2,091,515,535</b> | <b>72.516</b>              | <b>2,074,570,433</b> |



| الموقف وفقا للبيان السابق |           |               | الموقف وفقا للبيان الحالي |           |               | البيان                                                                                       |
|---------------------------|-----------|---------------|---------------------------|-----------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| عدد المساهمين             | نسبتها    | عدد الاسهم    | عدد المساهمين             | نسبتها    | عدد الاسهم    |                                                                                              |
| -                         | 100.00000 | 2,859,914,173 | -                         | 100.00000 | 2,859,914,173 | (1) إجمالي اسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة                                          |
| -                         | 0.00002   | 589           | -                         | 0.00002   | 589           | (2) إجمالي الاسهم غير المودعة بالإيداع المركزي                                               |
| 21,943                    | 99.99998  | 2,859,913,584 | 34,566                    | 99.99998  | 2,859,913,584 | (3) إجمالي الاسهم المودعة بالإيداع المركزي (2-1)                                             |
| -                         | -         | -             | -                         | -         | -             | (4) اهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الادارة                                            |
| -                         | -         | -             | -                         | -         | -             | (5) 100% من الاسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين         |
| 9                         | 55.93455  | 1,599,680,059 | 9                         | 56.04158  | 1,602,741,090 | (6) 97% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين               |
| -                         | -         | -             | -                         | -         | -             | (7) الاسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ |
| -                         | -         | -             | -                         | -         | -             | (8) الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر                                                   |
| 1                         | 0.65331   | 18,684,009    | 1                         | 1.23934   | 35,444,009    | (9) أسهم الخزينة                                                                             |
| -                         | -         | -             | -                         | -         | -             | (10) أسهم الاثابة والتحفيز بالشركة                                                           |
| -                         | -         | -             | -                         | -         | -             | (11) الاسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين                                                 |
| -                         | -         | -             | -                         | -         | -             | (12) إجمالي مساهمه للشركة القابضة (ق . أ.ع)                                                  |
| -                         | -         | -             | -                         | -         | -             | (13) إجمالي مساهمه اتحاد العاملين المساهمين بالشركة                                          |
| -                         | -         | -             | -                         | -         | -             | (14) إجمالي عدد الاسهم المقابلة لشهادات الايداع الاجنبية                                     |
| 3                         | 9.84583   | 281,582,369   | 3                         | 9.84583   | 281,582,369   | (15) إجمالي الاسهم المرهونة                                                                  |
| 36                        | 0.02592   | 741,156       | 36                        | 0.02592   | 741,156       | (16) إجمالي الاسهم المجمدة لأسباب اخرى متنوعة                                                |
| 49                        | 66.45960  | 1,900,687,593 | 49                        | 67.15267  | 1,920,508,624 | (17) إجمالي الاسهم بغرض الاحتفاظ (تجمع من 4 الى 16)                                          |
| 21,902                    | 33.54038  | 959,225,991   | 34,526                    | 32.84731  | 939,404,960   | (18) إجمالي الاسهم حرة التداول (3-17)                                                        |



**ملحوظة:** يتم استبعاد 100% من اسهم المساهمين الرئيسيين الذين لم يحدث تعامل على اسهمهم لمدة سنة سابقة على تاريخ الاحتساب.

معادلة احتساب نسبة الاسهم حرة التداول =

$$100 \times \frac{\text{اجمالي الاسهم حرة التداول}}{\text{اجمالي عدد سهم الشركة المقيدة لدى شركة المقاصة}}$$

### الاسهم حرة التداول :

**تنفيذاً للتعريف المنصوص عليه في المادة 4 من قواعد القيد والشطب الصادرة بقرار مجلس ادارة الهيئة رقم 11 لسنة 2014 وتعديلاته:**

يقصد بالأسهم حرة التداول جميع الأسهم المتاحة للتعامل عليها شراءً أو بيعاً دون قيود، ويتم حسابها بعد أن يستبعد من أسهم الشركة المقيدة في جداول البورصة ما يلي :

- 1- الأسهم المملوكة لشركات قطاع الأعمال القابضة في شركاتها التابعة المقيد لها أسهم بالبورصة
  - 2- الأسهم المملوكة للمساهمين الرئيسيين وذلك وفقاً للنسب التالية:  
- 100% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد  
- 100 % في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد، ويشترط لاستبعاد 97% ان يحدث تعامل خلال عام سابق على تاريخ الاحتساب.
  - 3- الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر الواردة بالمادة 45 من القانون 159 لسنة 1981، سواء عند التأسيس أو زيادة رأس المال، وذلك كله ما لم تكن ضمن أسهم المساهمين الرئيسيين.
  - 4- أسهم الخزينة.
  - 5- أسهم ضمان عضوية مجلس الإدارة في حالة اشتراط النظام الأساسي للشركة ذلك، وذلك طوال فترة العضوية.
  - 6- الاسهم المملوكة للمساهمين الملزمين بموجب اتفاقات أو عقود بالاحتفاظ بنسبة أو عدد من أسهم الشركة لمدة معينة وذلك خلال تلك المدة.
- المساهم الرئيسي:** يقصد بالمساهم الرئيسي أي مساهم يملك 10% فأكثر من أسهم رأسمال الشركة سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة من خلال المجموعات والأطراف المرتبطة.



| السابق     |            | الحالي     |            |
|------------|------------|------------|------------|
| التاريخ    | عدد الأسهم | التاريخ    | عدد الأسهم |
| 15/12/2025 | 1,000,000  | 15/12/2025 | 1,000,000  |
| 16/12/2025 | 800,000    | 16/12/2025 | 800,000    |
| 17/12/2025 | 1,000,000  | 17/12/2025 | 1,000,000  |
| 18/12/2025 | 1,150,357  | 18/12/2025 | 1,150,357  |
| 21/12/2025 | 800,000    | 21/12/2025 | 800,000    |
| 22/12/2025 | 540,280    | 22/12/2025 | 540,280    |
| 23/12/2025 | 1,386,472  | 23/12/2025 | 1,386,472  |
| 24/12/2025 | 1,160,000  | 24/12/2025 | 1,160,000  |
| 25/12/2025 | 1,500,000  | 25/12/2025 | 1,500,000  |
| 28/12/2025 | 1,996,900  | 28/12/2025 | 1,996,900  |
| 29/12/2025 | 600,000    | 29/12/2025 | 600,000    |
| 30/12/2025 | 3,000,000  | 30/12/2025 | 3,000,000  |
| 06/01/2026 | 2,000,000  | 06/01/2026 | 2,000,000  |
| 25/03/2026 | 500,000    | 25/03/2026 | 500,000    |
| 26/03/2026 | 500,000    | 26/03/2026 | 500,000    |
| 29/03/2026 | 750,000    | 29/03/2026 | 750,000    |
| 30/03/2026 | 1,250,000  | 30/03/2026 | 1,250,000  |
| 31/03/2026 | 1,250,000  | 31/03/2026 | 1,250,000  |
|            |            | 2/04/2026  | 750,000    |
|            |            | 5/04/2026  | 1,800,000  |
|            |            | 6/04/2026  | 4,860,000  |
|            |            | 21/04/2026 | 2,000,000  |
|            |            | 22/04/2026 | 1,000,000  |
|            |            | 23/04/2026 | 1,600,000  |
|            |            | 25/05/2026 | 500,000    |
|            |            | 02/06/2026 | 500,000    |
|            |            | 14/06/2026 | 1,250,000  |
|            | إجمالي     |            | إجمالي     |
|            | 21,184,009 |            | 35,444,009 |

## التغييرات في مجلس إدارة الشركة:

## لا يوجد تغيير في مجلس الإدارة

## آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة

| الاسم                               | الوظيفة/جهة التمثيل                                                  | الشخص الاعتباري (جهة التمثيل) |          | الشخص الطبيعي ممثل الجهة (عن نفسه) |          | الصفة (تنفيذي – غير تنفيذي - مستقل) |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------|------------------------------------|----------|-------------------------------------|
|                                     |                                                                      | عدد الأسهم                    | النسبة % | عدد الأسهم                         | النسبة % |                                     |
| يس إبراهيم لطفي منصور               | المنتدب رئيس مجلس الإدارة والعضو                                     | -                             | -        | 400,500,721                        | 14       | تنفيذي                              |
| محمد الأمين اسماعيل لطفي منصور      | نائب رئيس مجلس الإدارة ممثل شركة المنصور والمغربي للاستثمار والتنمية | 1,105,282,331                 | 38.64    | 45,110                             | 0.00158  | غير تنفيذي                          |
| حسن محمد حسن درويش                  | عضو مجلس إدارة ممثل شركة المنصور والمغربي للاستثمار والتنمية         | 1,105,282,331                 | 38.64    | 1,826,298                          | 0.063    | غير تنفيذي                          |
| محمود لطفي اسماعيل محمود لطفي منصور | عضو مجلس إدارة ممثل شركة المنصور والمغربي للاستثمار والتنمية         | 1,105,282,331                 | 38.64    | 18,900,000                         | 0.66     | غير تنفيذي                          |



## PALM HILLS

|            |          |            |          |               |                                                              |                                |
|------------|----------|------------|----------|---------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| غير تنفيذي |          |            | 38.64    | 1,105,282,331 | عضو مجلس إدارة ممثل شركة المنصور والمغربي للاستثمار والتنمية | إسماعيل ياسين لطفى منصور       |
| تنفيذي     | 1.041989 | 29,800,000 |          |               | عضو مجلس إدارة منتدب                                         | حازم محمد مجدى خليل بدران      |
| تنفيذي     |          |            |          |               | عضو مجلس إدارة                                               | علي ثابت سيد فر علي            |
| تنفيذي     |          |            |          |               | عضو مجلس إدارة                                               | عزة جليل الدين البنداري        |
| مستقل      |          |            |          |               | عضو مجلس إدارة من ذوي الخبرة                                 | نبيل توفيق صادق                |
| مستقل      | 0.006993 | 200,000    |          |               | عضو مجلس إدارة من ذوي الخبرة                                 | عمرو على الجارحي               |
| غير تنفيذي |          |            | 13.35365 | 381,902,938   | عضو مجلس إدارة ممثل البنك العربي الأفريقي الدولي             | تامر محمد سليمان إبراهيم خليفة |
| غير تنفيذي |          |            | 13.35365 | 381,902,938   | عضو مجلس إدارة ممثل البنك العربي الأفريقي الدولي             | إنجي أحمد شوكت جميع            |

أقر أنا الموقع أدناه بصفتي رئيس مجلس الإدارة / العضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات وإنها على مسئولية الشركة.

|              |                                                         |
|--------------|---------------------------------------------------------|
| إبريل 2028   | تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة              |
| 8 إبريل 2025 | تاريخ الجمعية التي أقرت انتخاب مجلس الإدارة لدورة جديدة |

المقر بما فيه

|         |                |
|---------|----------------|
| التوقيع | الاسم          |
|         | رضوي أبو النجا |

تاريخ إعداد البيان 12 يوليو 2026



**In accordance with Article 30 of the Listing Rules,  
Disclosure report form regarding the composition of the board of directors and shareholders**

|                                                        |                                                                                  |                                           |                                |                                |  |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--|
| Company Name                                           | Palm Hills Developments                                                          |                                           | Year                           | 2026                           |  |
| Period                                                 | 31/03 <input type="checkbox"/>                                                   | 30/06 <input checked="" type="checkbox"/> | 30/09 <input type="checkbox"/> | 31/12 <input type="checkbox"/> |  |
| <b>Company's Contacts</b>                              |                                                                                  |                                           |                                |                                |  |
| <b><u>Investor Relations</u></b>                       |                                                                                  |                                           |                                |                                |  |
| Name                                                   | Radwa Abu El-Naga                                                                |                                           |                                |                                |  |
| Email                                                  | <a href="mailto:Radwa.abuelnaga@phdint.com">Radwa.abuelnaga@phdint.com</a>       |                                           |                                |                                |  |
| Telephone                                              | 02-35351504                                                                      |                                           |                                |                                |  |
| <b><u>Company Info</u></b>                             |                                                                                  |                                           |                                |                                |  |
| Head Office address                                    | Smart Village, A4-B84 Kilo 28, Cairo/Alexandria desert road Abou Rawash          |                                           |                                |                                |  |
| Telephone                                              | +202-35351200                                                                    |                                           |                                |                                |  |
| Fax                                                    | +202-35351208                                                                    |                                           |                                |                                |  |
| Email address                                          | investor.relations@phdint.com                                                    |                                           |                                |                                |  |
| Web site                                               | <a href="http://www.palmhillsdevelopments.com">www.palmhillsdevelopments.com</a> |                                           |                                |                                |  |
| <b>Shareholder Structure</b>                           |                                                                                  |                                           |                                |                                |  |
| <b>Shareholder and related parties of 5% and above</b> |                                                                                  |                                           |                                |                                |  |

| Name                                                     | Title             | Current Position     |                      | Previous Position |                      |
|----------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|----------------------|-------------------|----------------------|
|                                                          |                   | Shares               | %                    | Shares            | %                    |
| Al Mansour & Al Maghrabi for Investments and Development | Major Shareholder | 1,105,282,331        | 38.64                | 1,105,439,831     | 38.65                |
| Yasseen Ibrahim Loutfy Mansour                           | Related party     | 400,500,721          | 14.00                | 397,394,721       | 13.89                |
| Mahmoud Loutfy Ismail Loutfy Mansour                     | Related party     | 18,900,000           | 0.66                 | 19,050,000        | 0.66                 |
| Royal Insurance                                          | Related party     | 12,066,666           | 0.42                 | 12,066,666        | 0.42                 |
| Hassan Mohamed Hassan Darwish                            | Related party     | 1,826,298            | 0.063                | 1,626,298         | 0.056                |
| Mohamed Al-Amin Ismail Loutfy Mansour                    | Related party     | 45,110               | 0.00                 | 45,110            | 0.00                 |
| <b>Total</b>                                             |                   | <b>1,535,622,626</b> | <b>1,538,621,126</b> | <b>53.783</b>     | <b>1,535,622,626</b> |
| Arab Afircan International Bank                          | Major Shareholder | 381,902,938          | 13.35                | 381,902,938       | 13.35                |
| <b>Total</b>                                             |                   | <b>381,902,938</b>   | <b>381,902,938</b>   | <b>13.35</b>      | <b>381,902,938</b>   |



|                                     |               |                      |              |                      |               |
|-------------------------------------|---------------|----------------------|--------------|----------------------|---------------|
| Wael Tarek Mohamed Mohamed Ismail   | Shareholder   | 71,352,406           | 2.49         | 65,660,804           | 2.29          |
| Mohamed Tarek Mohamd Mohamed Ismail | Related Party | 47,925,602           | 1.67         | 46,025,602           | 1.60          |
| El Tarek Automotive Trading Compnay | Related Party | 38,613,463           | 1.35         | 34,158,463           | 1.194         |
| Leader Insurance Brokerage          | Related Party | 13,100,000           | 0.45         | 11,200,000           | 0.39          |
| <b>Total</b>                        |               | <b>170,991,471</b>   | <b>5.96</b>  | <b>157,044,869</b>   | <b>5.49</b>   |
| <b>Total Ownership</b>              |               | <b>2,091,515,535</b> | <b>73.09</b> | <b>2,074,570,433</b> | <b>72.516</b> |

|                                                                                                                                                                                      | Current position     |                 |                    | Previous position    |                 |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------|--------------------|----------------------|-----------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                      | Shares number        | %               | Shareholder number | Shares number        | %               | Shareholder number |
| The total shares Listed in MCDR (1)                                                                                                                                                  | 2,859,914,173        | 100.00000       | -                  | 2,859,914,173        | 100.00000       | -                  |
| (-)Un deposited shares at MCDR (2)                                                                                                                                                   | 589                  | 0.00002         | -                  | 589                  | 0.00002         | -                  |
| Deposited Shares at MCDR(1-2) (3)                                                                                                                                                    | 2,859,913,584        | 99.99998        | 34,566             | 2,859,913,584        | 99.99998        | 21,943             |
| Stocks blocked to retain board membership(4)                                                                                                                                         | -                    | -               | -                  | -                    | -               | -                  |
| 100% of blocked shares to be held through the main shareholders as per listing rules (5)                                                                                             | -                    | -               | -                  | -                    | -               | -                  |
| 97% of shares owned to main shareholders in case conducting trading activities on its shares during reporting period(6)                                                              | 1,602,741,090        | 56.04158        | 9                  | 1,599,680,059        | 55.93455        | 9                  |
| -founders' shares under the legal lock-up period as per law 159/1981, (7)<br>-Number of founders' shares complementary to confirm with the blocking requirements of listing rules(7) | -                    | -               | -                  | -                    | -               | -                  |
| In kind shares under the legal lock-up period (8)                                                                                                                                    | -                    | -               | -                  | -                    | -               | -                  |
| Treasury stocks (9)                                                                                                                                                                  | 35,444,009           | 1.23934         | 1                  | 18,684,009           | 0.65331         | 1                  |
| Blocked shares as per ESOP(10)                                                                                                                                                       | -                    | -               | -                  | -                    | -               | -                  |
| Blocked shares as per the shareholder agreements (11)                                                                                                                                | -                    | -               | -                  | -                    | -               | -                  |
| Shares owned to public owned holding company (12)                                                                                                                                    | -                    | -               | -                  | -                    | -               | -                  |
| Blocked shares owned to employee union (13)                                                                                                                                          | -                    | -               | -                  | -                    | -               | -                  |
| Blocked shares corresponding to GDRs (14)                                                                                                                                            | -                    | -               | -                  | -                    | -               | -                  |
| Pledged shares (15)                                                                                                                                                                  | 281,582,369          | 9.84583         | 3                  | 281,582,369          | 9.84583         | 3                  |
| Blocked shares for other reason not mention above (16)                                                                                                                               | 741,156              | 0.02592         | 36                 | 741,156              | 0.02592         | 36                 |
| <b>Total blocked (withheld) shares (add from 4 to 16) (17)</b>                                                                                                                       | <b>1,920,508,624</b> | <b>67.15267</b> | <b>49</b>          | <b>1,900,687,593</b> | <b>66.45960</b> | <b>49</b>          |
| <b>Free float shares (3-17) (18)</b>                                                                                                                                                 | <b>939,404,960</b>   | <b>32.84731</b> | <b>34,526</b>      | <b>959,225,991</b>   | <b>33.54038</b> | <b>21,902</b>      |

**Detailed statement of the treasury stock balance:**

| Current    |                   | Previous   |                   |
|------------|-------------------|------------|-------------------|
| Date       | Number of Shares  | Date       | Number of Shares  |
| 15/12/2025 | 1,000,000         | 15/12/2025 | 1,000,000         |
| 16/12/2025 | 800,000           | 16/12/2025 | 800,000           |
| 17/12/2025 | 1,000,000         | 17/12/2025 | 1,000,000         |
| 18/12/2025 | 1,150,357         | 18/12/2025 | 1,150,357         |
| 21/12/2025 | 800,000           | 21/12/2025 | 800,000           |
| 22/12/2025 | 540,280           | 22/12/2025 | 540,280           |
| 23/12/2025 | 1,386,472         | 23/12/2025 | 1,386,472         |
| 24/12/2025 | 1,160,000         | 24/12/2025 | 1,160,000         |
| 25/12/2025 | 1,500,000         | 25/12/2025 | 1,500,000         |
| 28/12/2025 | 1,996,900         | 28/12/2025 | 1,996,900         |
| 29/12/2025 | 600,000           | 29/12/2025 | 600,000           |
| 30/12/2025 | 3,000,000         | 30/12/2025 | 3,000,000         |
| 06/01/2026 | 2,000,000         | 06/01/2026 | 2,000,000         |
| 25/03/2026 | 500,000           | 25/03/2026 | 500,000           |
| 26/03/2026 | 500,000           | 26/03/2026 | 500,000           |
| 29/03/2026 | 750,000           | 29/03/2026 | 750,000           |
| 30/03/2026 | 1,250,000         | 30/03/2026 | 1,250,000         |
| 31/03/2026 | 1,250,000         | 31/03/2026 | 1,250,000         |
| 2/04/2026  | 750,000           |            |                   |
| 5/04/2026  | 1,800,000         |            |                   |
| 6/04/2026  | 4,860,000         |            |                   |
| 21/04/2026 | 2,000,000         |            |                   |
| 22/04/2026 | 1,000,000         |            |                   |
| 23/04/2026 | 1,600,000         |            |                   |
| 25/05/2026 | 500,000           |            |                   |
| 02/06/2026 | 500,000           |            |                   |
| 14/06/2026 | 1,250,000         |            |                   |
|            | <b>Total</b>      |            | <b>Total</b>      |
|            | <b>35,444,009</b> |            | <b>21,184,009</b> |

**Amendments to the Board of Directors****No changes in the Board of Directors****Board of directors**

| Name                                  | Title                        | Representing Party                                          | Legal Entity (Representing Party) |       | <u>Board Member</u> |         | (Executive – Non-Executive – Independent) |
|---------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------|---------------------|---------|-------------------------------------------|
|                                       |                              |                                                             | Shares                            | %     | Shares              | %       |                                           |
| Yasseen Ibrahim Loutfy Mansour        | Chairman & Managing Director |                                                             |                                   |       | 400,500,721         | 14      | Executive                                 |
| Mohamed Al-Amin Ismail Loutfy Mansour | Vice Chairman                | Representative of Al-Mansour and Al-Maghribi Investment and | 1,105,282,331                     | 38.64 | 45,110              | 0.00158 | Non-Executive                             |



|                                              |                                        |                                                                                 |               |          |            |          |               |
|----------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|------------|----------|---------------|
|                                              |                                        | Development Company                                                             |               |          |            |          |               |
| Hassan Mohamed Hassan Darwish                | Board Member                           | Representative of Al-Mansour and Al-Maghribi Investment and Development Company | 1,105,282,331 | 38.64    | 1,826,298  | 0.063    | Non-Executive |
| Mahmoud Loutfy Ismail Mahmoud Loutfy Mansour | Board Member                           | Representative of Al-Mansour and Al-Maghribi Investment and Development Company | 1,105,282,331 | 38.64    | 18,900,000 | 0.66     | Non-Executive |
| Ismail Yassin Lotfy Mansour                  | Board Member                           | Representative of Al-Mansour and Al-Maghribi Investment and Development Company | 1,105,282,331 | 38.64    |            |          | Non-Executive |
| Hazem Mohamed Magdy Khalil                   | Executive Board Member                 |                                                                                 |               |          | 29,800,000 | 1.041989 | Executive     |
| Ali Thabet Sayed Farghaly                    | Managing Director of Financial Affairs |                                                                                 |               |          |            |          | Executive     |
| Azza Galil El-Bendary                        | Board Member                           |                                                                                 |               |          |            |          | Executive     |
| Nabil Ahmed Tawfik Sadek                     | Experienced board member               |                                                                                 |               |          |            |          | Independent   |
| Amr Ali El-Garhy                             | Experienced board member               |                                                                                 |               |          | 200,000    | 0.006993 | Independent   |
| Tamer Mohamed Soliman Ibrahim Khalifa        | Board Member                           | Representative of Arab African International Bank                               | 381,902,938   | 13.35365 |            |          | Non-Executive |
| Ingy Ahmed Shawkat Gamea                     | Board Member                           | Board Member - Representative of Arab African International Bank                | 381,902,938   | 13.35365 |            |          | Non-Executive |

|                                                                                                  |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Board of directors Expiry date:                                                                  | April 2028   |
| Date of the General Assembly that Approved the Election of the Board of Directors for a New Term | 8-April-2025 |

I the undersigned as Chairman / Managing Director acknowledge the validity of these data and that it is the responsibility of the company.

Name: Radwa Abu El Naga

Signature:

Company Stamp:

Date: 12/07/2026

رعد أبو النجا

