NAEEM
Real Estate Holding Group

القاهرة فى 2026/11/11

السادة / قطاع الإفصاح
البورصة المصرية
تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع: مقترح تعديل المواد أرقام (6 ، 7) من النظام الأساسى لشركة مجموعة النعيم العقارية القابضة ، والذى سيتم عرضه على الجمعية العامة غير العادية للسادة مساهمى الشركة والمزمع انعقادها يوم الأحد المو افق 2026/12/06.

المادة رقم (6) قبل التعديل:

حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ 2.5 مليار جنيه مصرى (فقط إثنان ونصف مليار جنيه مصرى لا غير) ورأس مال الشركة المصدر بمبلغ 638,725,240 جنيهاً مصرياً (فقط ستمائة وثمانية وثلاثون مليوناً وسبعمائة وخمسة وعشرون ألفاً ومائتان وأربعون جنيهاً مصرياً لا غير) موزعاً على عدد 127,745,048 سهماً (فقط مائة وسبعة وعشرون مليوناً وسبعمائة وخمسة وأربعون ألفاً وثمانية وأربعون سهماً) والقيمة الاسمية للسهم الواحد 5 جنيهات مصرية (فقط خمسة جنيهات مصرية لا غير) وجميعها أسهم نقدية ورأس المال المصدر مدفوع بالكامل.

المادة رقم (6) بعد التعديل:

حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ 2.5 مليار جنيه مصرى (فقط إثنين ونصف مليار جنيه مصرى لا غير) ورأس مال الشركة المصدر بمبلغ 689,823,240 جنيهاً مصرياً (فقط ستمائة وتسعة وثمانون مليوناً وثمانمائة وثلاثة وعشرون ألفاً ومائتان وأربعون جنيهاً مصرياً لا غير) موزعاً على عدد 137,964,648 سهماً (فقط مائة وسبعة وثلاثون مليوناً وتسعمائة وأربعة وستون ألفاً وستمائة وثمانية وأربعون سهماً) والقيمة الاسمية للسهم الواحد 5 جنيهات مصرية (فقط خمسة جنيهات مصرية لا غير) وجميعها أسهم نقدية ورأس المال المصدر مدفوع بالكامل.

المادة رقم (7) قبل التعديل:

م	الاسم	عدد الأسهم	القيمة بالجنيه	النسبة
1	شركة النعيم القابضة للاستثمارات ش.م.م	61,596,612	307,983,060	%48.22
2	يوسف محمد مدحت يوسف الفار	27,478,337	137,391,685	%21.51
3	ALNAEEM FOR REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT LIMITED	13,324,706	66,623,530	%10.43
4	مساهمون أخرون	25,345,393	126,726,965	%19.84
	الإجمالى	127,745,048	638,725,240	%100

وقد تم سداد رأس المال المصدر الأصلى قبل الزيادة ، كما تم سداد كامل قيمة الزيادة فى رأس المال المصدر للشركة وهذه الزيادة ممولة من الأرباح الظاهرة بالقوائم المالية للشركة فى 2024/12/31 وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 2025/06/30.

NAEEM
Real Estate Holding Group
قسم علاقات المستثمرين
Investor Relation Dept.

Building B16, Smart Village, Km 28 Cairo Alexandria Road, Giza 12577 Egypt
www.naeemrealestate.com
(+202) 35316170 | Fax: (+202) 35316179

NAEEM
Real Estate Holding Group

المادة رقم (7) بعد التعديل:

م	الاسم	عدد الأسهم	القيمة بالجنيه	النسبة
1	شركة النعيم القابضة للاستثمارات ش.م.م	66,524,339	332,621,695	%48.22
2	يوسف محمد مدحت يوسف الفار	27,410,147	137,050,735	%19.87
3	ALNAEEM FOR REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT LIMITED	14,390,682	71,953,410	%10.43
4	مساهمون أخرون	29,639,480	148,197,400	%21.48
	الإجمالى	137,964,648	689,823,240	%100

وقد تم سداد رأس المال المصدر الأصلى قبل الزيادة ، كما تم سداد كامل قيمة الزيادة فى رأس المال المصدر للشركة وهذه الزيادة ممولة من الأرباح الظاهرة بالقوائم المالية للشركة فى 2025/12/31 وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 2026/12/06.

مدير علاقات المستثمرين

هيثم قطب

NAEEM
Real Estate Holding Group
قسم علاقات المستثمرين
Investor Relation Dept.

Building B16, Smart Village, Km 28 Cairo Alexandria Road, Giza 12577 Egypt
www.naeemrealestate.com
(+202) 35316170 | Fax: (+202) 35316179