

السادة / البورصة المصرية

نموذج تقرير إفصاح

البيان	مينا للاستثمار السياحي والعقاري
الربع الأول ☐ الربع الثاني ☐	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير ٢٠٢٦/٣/٣١
الربع الثالث ☐ الربع الرابع ☐	

بيانات الاتصال بالشركة

٢٥٢٨٨٤١١	رقم التليفون	أ/ هشام موسى محمد	أسم مسئول علاقات المستثمرين
---	رقم الفاكس	hmousa@mena.com.eg	عنوان البريد الإلكتروني
		المنطقة العلاجية السابعة-منتجع مينا جاردن سي تي -الحي المتميز -مدينة ٦ أكتوبر المقر الإداري والمراسلات : ٣٥ ب ابراج سرايا المعادي - كورنيش المعادي - بجوار مستشفى النيل بدر اوى	عنوان المركز الرئيسي للشركة
		mena@mena.com.eg	عنوان الموقع الإلكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين ومجموعاتهم المرتبطة الذين يملكون ٥% فأكثر):-

الاسم	الصفة	عدد الاسهم	نسبتها	الموقف وفقا للبيان الحالي	الموقف وفقا للبيان السابق
جي تي ان الشرق الاوسط للخدمات المالية	مساهم رئيسي	٦٣,١٥١,٢٤٣	%٢٦,١٠	٥٨,٣١٧,٢١٤	%٢٤,١٠
المجموع		٦٣,١٥١,٢٤٣	%٢٦,١٠	٥٨,٣١٧,٢١٤	%٢٤,١٠
شركة لمار القابضة	مساهم رئيسي	٣٩,٨٩٧,١٤٨	%١٦,٤٩	٣٩,٨٩٧,١٤٨	%١٦,٤٩
مجموعة عارف الإستثمارية	مساهم مرتبط	١٣,٦٠٧,٦١٦	%٥,٦٢	١٣,٦٠٧,٦١٦	%٥,٦٢
المجموع		٥٣,٥٠٤,٧٦٤	%٢٢,١١	٥٣,٥٠٤,٧٦٤	%٢٢,١١
أصول للاستثمارات	مساهم رئيسي	٢٢,٦٨٧,٤٩٤	%٩,٣٨	٢٢,٨١١,٤٩٤	%٩,٤٣
OSOOL INVESTMENTS	مساهم مرتبط	٩,٠٣٣,٥٦٩	%٣,٧٣	٩,٠٣٣,٥٦٩	%٣,٧٣
أصول للاستثمار العقاري	مساهم مرتبط	١٠	%٠,٠٠٤	١٠	%٠,٠٠٤
أصول القابضة للاستثمارات المالية	مساهم مرتبط	٨,٠٩٥,٦٢٣	%٣,٣٤	٩,٩٧١,٦٢٣	%٤,١٢
سيف ايمن صبري عبدالجيد	مساهم مرتبط	١٠,٠٠٠,٠٠٠	%٤,١٣	١٠,٠٠٠,٠٠٠	%٤,١٣
أصول كورنيش ليند للاستثمارات	مساهم مرتبط	١٠,٥٥٢,٠٠٠	%٤,٣٦	٨,٥٥٢,٠٠٠	%٣,٥٣
المجموع		٦٠,٣٦٨,٦٩٦	%٢٤,٩٦	٦٠,٣٦٨,٦٩٦	%٢٤,٩٦
المتوكل على الله جمعه محمد	مساهم رئيسي	-----	----	١٠,٦٦٢,٦٥٣	%٤,٤٠
احمد المتوكل على الله جمعة	مساهم مرتبط	-----	----	١٠,٠٤٢	%٠,٠٠٤
المجموع		-----	----	١٠,٦٧٢,٦٩٥	%٤,٤١
الاجمالي		١٧٧,٠٢٤,٧٠٣	%٧٣,١٧	١٨٢,٨٦٣,٣٦٩	%٧٥,٥٨

هيكل المساهمين الإجمالي موضحا به الأسهم حرة التداول:

الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	
-----	%١٠٠	٢٤١,٩٢١,٦٣٥	-----	%١٠٠	٢٤١,٩٢١,٦٣٥	إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)
-----	%٠,٠٢	٤٧,٠٥٦	-----	%٠,٠٢	٤٧,٠٥٦	(-) إجمالي الاسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)
٥,١٠٥	%٩٩,٩٨	٢٤١,٨٧٤,٥٧٩	٤,٨٦٨	%٩٩,٩٨	٢٤١,٨٧٤,٥٧٩	(٣) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)
٥	%٠,٠١	٢٥,٠٠٠	٥	%٠,٠١	٢٥,٠٠٠	أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)
٢	%٢٢,١١	٥٣,٥٠٤,٧٦٤	٢	%٢٢,١١	٥٣,٥٠٤,٧٦٤	١٠٠% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥)
٧	%٤٧,٥٩	١١٥,١٢٥,٣٣٠	٧	%٤٩,٥٣	١١٩,٨١٤,٣٣٩	٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	أسهم الخزينة (٩)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة (١٠)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	الأسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين (١١)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	إجمالي مساهمة الشركة القابضة (ق.أ.ع) (١٢)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	أجمالي مساهمة اتحاد العاملين بالشركة (١٣)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	إجمالي الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الأجنبية (١٤)
١	%٠,٠١	٦,٦٠٠	١	%٠,٠١	٦,٦٠٠	أجمالي الأسهم - المرهونة (١٥)
١٦	%٠,٢٦	٦٣٨,٧١١	١٤	%٠,٢٦	٦٣٢,١٠٧	أجمالي الاسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة (١٦)
٣١	%٦٩,٩٨	١٦٩,٣٠٠,٤٠٥	٢٩	%٧١,٩٢	١٧٣,٩٨٢,٨١٠	(١٧) إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ
٥,٥١٧	%٣٠,٠٠	٧٢,٥٧٤,١٧٤	٤,٨٣٩	%٢٨,٠٦	٦٧,٨٩١,٧٦٩	(١٨) إجمالي الأسهم حرة التداول



Handwritten signature



تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة:

في البيان السابق		تاريخ الشراء	في البيان الحالي		تاريخ الشراء
نسبتها	عدد الأسهم		نسبتها	عدد الأسهم	
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
-----	-----	-----	-----	-----	الإجمالي

التغيرات في مجلس ادارة الشركة :

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	أسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	أسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة	أ/ خليفة بطي المهيري	رئيس مجلس الإدارة	أ/ خليفة بطي المهيري
نائب رئيس مجلس الإدارة	أ/ أيمن صبري عبد الجيد	نائب رئيس مجلس الإدارة	أ/ أيمن صبري عبد الجيد
عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	أ/ محمد أحمد عباس	عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	أ/ محمد أحمد عباس
عضو	أ/ بدر مفرج السراheid	عضو	أ/ بدر مفرج السراheid
عضو	أ/ محمد مبارك الهاجري	عضو	أ/ محمد مبارك الهاجري
عضو مستقل	أ/ خليفة سيف المحيري	-----	-----
عضو مستقل	أ/ احمد ابراهيم سعد	عضو مستقل	أ/ احمد ابراهيم سعد

تم قبول الاستقالة المقدمة من عضو مجلس الادارة المستقل السيد/ خليفة سيف المحيري وذلك في مجلس الادارة رقم ٢٣٧ بتاريخ ٢٠٢٦/٣/٢٦.



Handwritten signature

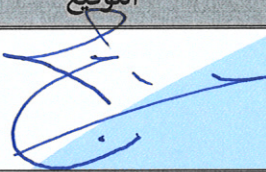
آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة: -

الصفة	الشخص الطبيعي ممثل الجهة (عن نفسه)		الشخص الاعتباري (جهة التمثيل)		جهة التمثيل	الوظيفة	الاسم
	النسبة %	عدد الأسهم	النسبة %	عدد الأسهم			
غير تنفيذي			١٨,٤٧ %	٤٤,٧٠٠,٢٠٩	شركة اماس للاستثمار	رئيس مجلس الإدارة	أ/ خليفة بطي المهيري
غير تنفيذي			٩,٣٨ %	٢٢,٦٨٧,٤٩٤	شركة اصول للاستثمارات	نائب رئيس المجلس	أ/ أيمن صبري عبد الجيد
تنفيذي	٠,٠٠٤ %	١٠,٠٠٠			شركة اصول للاستثمارات	عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	أ/ محمد احمد عباس
غير تنفيذي			٥,٦٢ %	١٣,٦٠٧,٦١٦	مجموعة عارف الاستثمارية	عضو مجلس	أ/ بدر مفرج السراheid
غير تنفيذي			١٦,٤٩ %	٣٩,٨٩٧,١٤٨	شركة لمار القابضة	عضو مجلس	أ/ محمد مبارك الهاجري
مستقل			--	--	--	عضو مجلس	أ/ احمد ابراهيم سعد

٢٠٢٨/٧/٨	تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الادارة
٢٠٢٥/٧/٨	تاريخ الجمعية التي اقرت انتخاب مجلس الإدارة لدورة جديدة

اقر انا الموقع ادناه بصفتي الرئيس التنفيذي للشركة بصحة هذه البيانات وأنها على مسئولية الشركة.

المقر بما فيه

الوظيفة	التوقيع	الاسم
عضو مجلس الإدارة و الرئيس التنفيذي		أ/ محمد أحمد عباس

خاتم الشركة



تاريخ اعداد البيان : ٢٠٢٦/٤/٧