

نموذج تقرير افصاح - الربع الأول 2026

عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة 30 من قواعد القيد

البيان				اسم الشركة:
✓	الربع الثاني		الربع الأول	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير
	الربع الرابع		الربع الثالث	

بيانات الاتصال بالشركة

01007770999	رقم التليفون	احمد فاروق خليل	اسم مسئول علاقات المستثمرين
24006359	رقم الفاكس	akhalil@madinetmasr.com investor.relations@madinetmasr.com	عنوان البريد الإلكتروني
4 ش يوسف عباس. مدينة نصر			عنوان المركز الرئيسي للشركة
https://ir.madinetmasr.com			عنوان الموقع الإلكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين ومجموعاتهم المرتبطة الذين يملكون 5% فأكثر):-

الصفة	الاسم	الموقف وفقا للبيان الحالي		الموقف وفقا للبيان السابق	
		نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم
اسم المساهم	شركة بي اي جي انفستمنت جروب ليمتد	20.39%	435,295,072	20.39%	435,295,072
المجاميع المرتبطة	شركة بي انفستمنتس القابضة	7.66%	163,446,982	7.66%	163,446,982
	RIMCO E G T INVESTMETLL	2.82%	60,169,697	2.82%	60,169,697
	BPE Capital Ltd	0.05%	1,101,719	0.05%	1,101,719
	FORAY CAPITAL FOR INVESTMENT	0.04%	781,249	0.03%	581,249
	مني عادل محمد بركات	0.03%	594,971	0.02%	363,669
	محمد حازم عادل بركات	0.01%	270,976	0.01%	270,976
	عاليه رفيق محمد الدفراوي	0%	68,357	0%	68,357
	المجموع	31%	661,729,023	30.97%	661,297,721
اسم المساهم	محمد عبد الله نبيل عبد الله سلام	2.24%	47,791,193	2.24%	47,791,193
المجاميع المرتبطة	نبيل عبد الله عبد القادر سلام	1.42%	30,264,610	1.42%	30,264,610
	احمد نبيل عبد الله سلام	0.92%	19,600,000	0.92%	19,600,000
	سعد الدين عبد الله عبد القادر سلام	0.35%	7,502,206	0.35%	7,502,206
	هلا نبيل عبد الله سلام	0.27%	5,831,576	0.27%	5,831,576
	تسبيح سعد الدين عبد الله سلام	0.24%	5,184,836	0.24%	5,184,836
	رنا نبيل عبد الله سلام	0.22%	4,746,874	0.23%	4,852,874
	سيف الدين سعد الدين عبد الله سلام	0.18%	3,751,102	0.18%	3,751,102
	المجموع	5.84%	124,672,397	5.84%	124,778,397
اسم المساهم	صندوق التامين الاجتماعي للعاملين بالقطاع الحكومي	8.37%	178,699,327	8.37%	178,699,327
المجاميع المرتبطة	صندوق التامين الاجتماعي للعاملين بقطاع الاعمال العام والخاص	0.92%	19,639,731	0.92%	19,639,731
	صندوق التامين الاجتماعي للعاملين بالقطاع الحكومي حساب 7	0.07%	1,576,289	0.07%	1,576,289
	صندوق التامين الاجتماعي للعاملين بقطاع الاعمال العام والخاص حساب 4	0.07%	1,458,308	0.07%	1,458,308
	المجموع	9.43%	201,373,655	9.43%	201,373,655
اسم المساهم	الشركة القابضة للتشييد والتعمير	15.56%	332,290,813	15.56%	332,290,813
	الإجمالي	61.83%	1,320,065,888	61.81%	1,319,740,586

الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	
	100%	2,135,000,000		100%	2,135,000,000	(1) إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة
	0.09%	1,909,434		0.09%	1,909,434	(2) إجمالي الاسهم غير المودعة بالإيداع المركزي
22,210	99.91%	2,133,090,566	24,683	99.91%	2,133,090,566	(3) إجمالي الاسهم المودعة بالإيداع المركزي (2-1)
						(4) اهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة
4	29.99%	640,213,064	4	29.99%	640,213,064	(5) 100% من الاسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
						(6) 97% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
						(7) الاسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ
						(8) الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر
1	0%	6,615	1	0%	6,615	(9) أسهم الخزينة
17	1.64%	35,000,000	17	1.64%	35,000,000	(10) أسهم الاثابة والتحفيز بالشركة
						(11) الاسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين
1	15.56%	332,290,813	1	15.56%	332,290,813	(12) إجمالي مساهمه للشركة القابضة (ق. أ.ع)
						(13) إجمالي مساهمه اتحاد العاملين المساهمين بالشركة
1	0.08%	1,755,085	1	0.08%	1,755,085	(14) إجمالي عدد الاسهم المقابلة لشهادات الايداع الاجنبية
3	0.03%	603,478	3	0.03%	603,478	(15) إجمالي الاسهم المرهونة
41	0.01%	238,823	39	0.01%	216,208	(16) إجمالي الاسهم المجمدة لأسباب اخرى متنوعة
68	47.31%	1,010,107,878	66	47.31%	1,010,085,263	(17) إجمالي الاسهم بغرض الاحتفاظ (تجمع من 4 الى 16)
22,205	52.6%	1,122,982,688	24,679	52.6%	1,123,005,303	(18) إجمالي الاسهم حرة التداول (3-17)

تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة: الربع الحالي

قرر مجلس الادارة شراء اسهم خزينة بتاريخ 26-6-28

الربع الحالي	
تاريخ الشراء	الكمية
23-07-25	6,615
29-06-26	500,000 (تحت التسوية)
TOTAL	506,615

• الربع السابق

الربع الحالي	
الكمية	تاريخ الشراء
6,615	23-07-25

التغيرات في مجلس ادارة الشركة

• لا يوجد

آخر تشكيل لمجلس ادارة الشركة

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل	الشخص الاعتباري (جهة التمثيل)		الشخص الطبيعي ممثل الجهة (عن نفسه)		الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي - مستقل)
			عدد الأسهم	النسبة %	عدد الأسهم	النسبة %	
مهندس / محمد حازم عادل بركات	رئيس مجلس الادارة				270,976	0.01%	غير تنفيذي
مهندس / محمد عبد الله نبيل سلام	الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب	المساهمين			47,791,193	2.24%	تنفيذي
الاستاذ / أحمد حسين عبد المجيد عمر	عضو مجلس ادارة	المساهمين			2,958,605	0.14%	غير تنفيذي
مهندس / مشيرة كمال عبد المقصود المغربي	عضو مجلس ادارة	المساهمين			107,920	0.01%	غير تنفيذي
الاستاذ / مصطفى عبد السلام الانور	عضو مجلس ادارة	شركة ب اي جي	435,295,072	20.39%			غير تنفيذي
السيدة / منى محمد محمود عثمان	عضو مجلس ادارة	شركة ب اي جي	435,295,072	20.39%			غير تنفيذي
لواء / اسامة انطون عطالله	عضو مجلس ادارة	صندوق التامين الاجتماعي	178,699,327	8.37%			غير تنفيذي
اللواء / محمد مصطفى عبد الرحمن لبن	عضو مجلس ادارة	الشركة القابضة للتشييد والتعمير	332,290,813	15.56%			غير تنفيذي
مهندس / علاء الدين حسونة محمود سيع	عضو مجلس ادارة						غير تنفيذي
لواء / أمير سيد أحمد حسن	عضو مجلس ادارة						غير تنفيذي - مستقل
لواء / خورشيد عبد الكريم عبد الصمد	عضو مجلس ادارة						غير تنفيذي - مستقل

2027/4/16	تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة
2024/4/17	تاريخ الجمعية التي اقرت انتخاب مجلس الإدارة لدورة جديدة

اقر انا الموقع ادناه بصفتي رئيس مجلس الادارة / العضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات و انها على مسئولية الشركة.

المقر بما فيه

الاسم	التوقيع	الوظيفة
محمد عبدالله نبيل سلام		الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب



خاتم الشركة

تاريخ إعداد البيان 12 / 07 / 2026