



مرسيليا

للإستثمار العقاري ش.م.م

الإسكندرية :- 2026/5/25

السادة / البورصة المصرية

عناية / قطاع الإفصاح

تحية طيبة وبعد ،،،

ملخص قرارات إجتماع مجلس الإدارة
لشركة مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري
المنعقد يوم الأثنين الموافق 2026/5/25

انعقد مجلس إدارة شركة مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري ش.م.م بناءً علي الدعوة الموجهة من السيد الأستاذ / رئيس مجلس الإدارة للسادة أعضاء مجلس إدارة الشركة .

وفيما يلي ملخص بأهم القرارات التي اتخذها المجلس بجلسته المنعقدة بتاريخ 2026/5/25 :-

- وافق مجلس الإدارة بالإجماع علي اعتماد تقرير مراقب الحسابات للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المنتهية في 2026/3/31 .
- وافق المجلس بالإجماع على اعتماد القوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في 2026/3/31 .

وتقر الشركة بأن ملخص قرارات مجلس الإدارة يتضمن كافة المعلومات الجوهرية التي يجب الإفصاح عنها وفقاً لأحكام قانون سوق رأس المال واللائحة التنفيذية وقواعد القيد وإجراءاتها التنفيذية بالبورصة المصرية .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،

شركة مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري

رئيس علاقات المستثمرين

ومستول الأتصال
هاني محمد بشير

12/5/2026



مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري ش.م.م.

الإسكندرية: المركز الرئيسي :

١٧ ش سوريا (٣٣ ب تنظيم) أعلى البنك التجاري الدولي - رشدي

من جميع أنحاء العالم

Call Center





مرسيليا

للإستثمار العقاري ش.م.م

مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري

تعلن نتائجها المالية المستقلة خلال الربع الأول للعام المالي 2026

أحرزت الشركة تقدماً في نمو إيراداتها الإجمالية خلال الثلاث أشهر الأولى من عام 2026 والتي تعكس إستمرار الأداء المالي القوي طبقاً لما أظهرتها القوائم المستقلة الدورية للشركة الناشئة عن تطبيق خطط وإجراءات إستراتيجية بيعية ساهمت في تحقيق هذه النتائج الايجابية مما يعكس ثقة العملاء بالشركة .

ملخص بأبرز النتائج المالية للربع الأول عن عام 2026 :-



كلمة السيد الدكتور/ العضو المنتدب

يسعدني الإعلان عن إستهلال شركة مرسيليا لعام 2026 بمواصلة تحقيق نمو تشغيلي ومالي خلال الربع الأول إلى جانب المضي قدماً في إستراتيجية الشركة طويلة الأجل مما يعكس نجاح إستراتيجيتها البيعية وقوة أعمالها داخل السوق المصري . حيث سجلت الشركة نمواً قوياً في الإيرادات نسبته 285 % مقارنة بالفترة المماثلة من العام السابق وقد بلغ مجمل الربح خلال الربع الأول من العام الحالي 121.8 مليون جنيه محققاً نمو نسبته 133 % ، حيث بلغت صافي أرباح الفترة بعد الضريبة 55 مليون جنيه محققاً نمواً قدره 386 % مقارنة بالفترة المماثلة .

وتؤكد الشركة من خلال النتائج المالية إلزامها الراسخ بمواصلة مسيرة النمو وتوسيع قاعدة عملائها ، مع الاستمرار في تطوير خدماتها لعملائها لضمان استدامة هذه المؤشرات الايجابية القوية ودعم القيمة المستدامة للمساهمين والعملاء علي حد سواء لتعظيم الكفاءة التشغيلية واقتناص الفرص الواعدة في السوق .

أنتهي ،،،



إخلاء مسئولية

» تنبيه للسادة المستثمرين حاملي سهم الشركة الحاليين والمرتبين أن تقديرات إدارة الشركة هي بطبيعتها خاضعة للعديد من التقلبات الاقتصادية والتغيرات السوقية غير المتوقعة ، وبناءاً عليه تخلي الشركة مسئوليتها القانونية عن اتخاذ أي قرارات استثمارية سواء بيع أو شراء السهم .

مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري ش.م.م

الإسكندرية: المركز الرئيسي :

١٧ ش سوريا (٣٣ ب تنظيم) أعلى البنك التجاري الدولي - رشدي

من جميع أنحاء العالم

Call Center

