Cairo in 18th November 2026
Material Event Disclosure Form (Awarding of New Project)
Moxy Cairo Hotel Down Town project in the Lazoghly area

To: Disclosure Department – Egyptian Exchange (EGX)

Greetings,

Korra for Energy and Investment Projects S.A.E is honored to announce to you and the esteemed shareholders that **Reliance Ventures** has awarded **KORRA** the contract for the **Moxy Cairo Downtown Hotel project** in the Lazoghly area, Downtown, The Moxy Hotel will be part of the complex's project and is considered the first branch of the **"MOXY"** brand affiliated with **Marriott International** in the Middle East.

The assigned works include interior, architectural, and electromechanical (MEP) fit-out works; the execution and finishing of a mock-up room and a portion of the corridor to serve as the standard benchmark for the rest of the hotel rooms; the execution of completely new external facades to match the project's new visual identity; external civil works including the construction of a new swimming pool in Building (B03); and execution of 364 hotel rooms besides the preparation and finishing of a new generator room and a new electrical transformer room.

Total Contract Value is : **754,707,433 EGP** (Seven hundred fifty-four million, seven hundred seven thousand, four hundred thirty-three Egyptian Pounds only) including (VAT) .

Expected Financial Impact:

The awarding of the project to Korra Company emphasizes its strategy of focusing on the hospitality sector and its vital role in supporting the economy and Egypt's vision for sustainable development in the tourism and hotel sector, given its impact on providing foreign currency in the coming periods.

This contract is expected to be positively reflected in the company's financial statements and cash flows during the execution period for the current and upcoming fiscal years, enhancing the volume of the company's business and its portfolio of ongoing projects in the contracting and energy sector.

Declaration:

The company hereby declares that this information is correct, accurate, and approved for publication, and that it does not omit any information that might affect the substance of this disclosure.

Best Regards
Investor Relations

القاهرة في 18 نوفمبر 2026
نموذج إفصاح عن حدث جوهري (إسناد مشروع جديد)
اسناد اعمال تجديد وتطوير فندق موكسي القاهرة بوسط البلد

السادة /قطاع الإفصاح - البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد

تتشرف **شركة قرة لمشروعات الطاقة والاستثمار** بأن تتقدم لسيادتكم وللسادة المساهمين بخبر اسناد **شركه ريلاينس للمشروعات العقاريه و السياحيه** لشركه قرة اعمال فندق **موكسي القاهرة بوسط البلد** في منطقة لاظوغلي وسط البلد وسيكون فندق موكسي أول فرع لعلامة **"موكسي"** التابعة **لمجموعة ماريوت العالمية** في الشرق الاوسط .

تشمل الاعمال المسندة أعمال التشطيبات الداخلية والمعمارية والكهروميكانيكية (MEP) غرفة النموذج (Mock-up Room & Corridor) تنفيذ وتشطيب غرفة نموذجية مع جزء من الممر لتكون بمثابة النموذج المعياري القياسي لباقي غرف الفندق. الواجهات الخارجية تنفيذ واجهات جديدة بالكامل تتناسب مع الهوية البصرية الجديدة للمشروع . والأعمال المدنية الخارجية و إنشاء حمام سباحة جديد في مبنى (B03) وتنفيذ 364 غرفة فندقية كما يشمل تجهيز وتشطيب غرفة جديدة للمولدات وغرفة للمحولات الكهربائية .

القيمة المالية للعقد : **754,707,433 جنيهاً مصرياً** (فقط سبعمائة وأربعة وخمسون مليوناً وسبعمائة وسبعة آلاف وأربعمائة وثلاثة وثلاثون جنيهاً مصرياً لا غير) تشمل ضريبة القيمة المضافة .

الأثر المالي المتوقع

تؤكد اسناد المشروع الى شركة قرة على استراتيجية في التركيز على القطاع الفندقي ودوره الحيوي في دعم الاقتصاد ورؤية مصر في التنمية المستدامة للقطاع السياحي والفندقي لما له من اثر في توفير النقد الاجنبي للفترات القادمة .

من المتوقع أن ينعكس هذا التعاقد إيجابياً على القوائم المالية للشركة وتدفقاتها النقدية خلال فترة التنفيذ للعام المالي الجاري والمقبل، بما يعزز من حجم أعمال الشركة ومحفظة مشروعاتها قيد التنفيذ في قطاع المقاولات والطاقة.

إقرار:

تقر الشركة بأن هذه المعلومات صحيحة ودقيقة وتمت الموافقة عليها للنشر، وأنها لا تغفل أي معلومات قد تؤثر على مضمون هذا الإفصاح.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،

علاقات المستثمرين

KORRA ENERGY
Korra for Energy & Investment Projects (S.A.E.)
C.R. 306255
قرة لمشروعات الطاقة والاستثمار (شركة مساهمة مصرية)
سجل: ٣٠٦٢٥٥

Korra for Energy and Investment Projects
14 Alfy Street, Thawra Bldg., Downtown, Cairo - Egypt
+202 2593 0001 | +202 2593 3889
www.korra.com.eg | info@korra.com.eg

قرة لمشروعات الطاقة والاستثمار
١٤ شارع الألفي عمارة الثورة، وسط البلد، القاهرة - مصر
+٢٠٢ ٢٥٩٣ ٣٨٨٩ | +٢٠٢ ٢٥٩٣ ٠٠٠١

KORRA

About Korra

KORRA Established in 1997, KORRA is a leading Egyptian integrated corporation operating across the energy and construction sectors. Supported by a workforce exceeding 3,000 employees, the company has successfully delivered over 1,471 projects. Korra has significantly contributed to reducing over 600,000 tons of CO2. Korra operates its energy and construction portfolio under Korra Energi, while its agricultural export operations are managed under the Korra Agri brand

To better serve our clients and pursue our vision, we have streamlined our operations into two specialized divisions: KORRA ENERGI and KORRA AGRI.

KORRA ENERGI:

Has established a distinguished track record in sustainable green energy, delivering projects that reduce carbon emissions optimize energy efficiency. As an EPC Class-A / Tier-1 general contractor in construction, Korra excels in complex, large-scale projects requiring high-level value engineering. The company also delivers end-to-end solutions across energy systems supply, building management, and integrated after-sales support, backed by ISO 41001 (Facility Management) and ISO 55001 (Asset Management) certifications.

Expanding its footprint in the renewable sector, Korra Energi earned Platinum Environmental Sustainability certification for its solar energy projects from the New and Renewable Energy Authority (NREA). Holding official licenses for power generation and distribution, the company offers end-to-end services to build, own, and supply electrical power directly to consumers.

KORRA AGRI:

Stands as one of Egypt's leading exporters of fresh and frozen strawberries. Processing, packaging, and freezing operations are conducted at dedicated, farm-based facilities engineered to global standards, ensuring complete supply chain control. Backed by more than 15 international quality certifications, the company exports to over 25 countries worldwide

نبذة عن قرة (KORRA)

قرة شركة مصرية تأسست عام 1997، وتُعد اليوم من أبرز الشركات المتكاملة في قطاعي الطاقة والتشييد في مصر. تضم الشركة أكثر من 3,000 موظف، وأنجزت أكثر من 1,471 مشروعًا. ومن خلال استثماراتها وتنفيذها للمشاريع، ساهمت الشركة بشكل كبير في خفض أكثر من 600,000 طن من انبعاثات ثاني أكسيد الكربون. تعمل قرة في مجالي الطاقة والتشييد تحت اسم "قرة إنرجي"، وفي مجال التصدير الزراعي تحت العلامة التجارية "قرة أجري."

نحن نلتزم بأعلى معايير الحوكمة المؤسسية، تحت إشراف كل من المجلس الاستشاري ومجلس الإدارة. ويتمتع فريق القيادة لدينا بخبرة واسعة ويعمل بروح ومسؤولية مجتمعية مشتركة

ولتلبية احتياجات عملائنا وتحقيق رؤيتنا الاستراتيجية، قمنا بتنظيم وتطوير عملياتنا التشغيلية إلى قطاعين متخصصين

قرة إنرجي (KORRA ENERGI)

تركت "قرة إنرجي" بصمتها الواضحة في مجالات الطاقة الخضراء المستدامة، حيث نفذت مشاريع تساهم في خفض الانبعاثات وتحسين كفاءة استهلاك الطاقة. وفي مجال التشييد، تُعد "قرة إنرجي" مقاولاً عاماً من الفئة الأولى(Class-A) ، وتتميز الشركة في تنفيذ المشاريع التي تتطلب هندسة عالية ومستوى عالٍ من الجودة. كما تقدم الشركة حلولاً متكاملة تشمل أنظمة الطاقة، بالإضافة إلى إدارة المباني وخدمات ما بعد البيع، وهي حاصلة على شهادتي الأيزو 41001 لإدارة المرافق والأيزو 55001 لإدارة الأصول.

كما توسعت الشركة في مجال الطاقة الشمسية، وحصلت على شهادة الاستدامة البيئية البلاتينية من هيئة الطاقة الجديدة والمتجددة (NREA) لمشروعات الطاقة الشمسية. وتمتلك الشركة رخصتي إنتاج وتوزيع الطاقة الكهربائية؛ مما يتيح لها تقديم خدمة بناء وتملك محطات توليد وتوزيع الطاقة الكهربائية مباشرة للمستهلك.

قرة أجري (KORRA AGRI)

أما "قرة أجري"، فتُعد حالياً من أكبر مصدري الفراولة الطازجة والمجمدة في مصر، حيث تتم عمليات التعبئة والتغليف والتجميد في محطة مخصصة تابعة لها بالمزارع، صُممت وفقاً لأعلى المعايير العالمية لضمان مراقبة الجودة الكاملة. الشركة حاصلة على أكثر من 15 شهادة جودة عالمية، وتقوم بالتصدير لأكثر من 25 دولة

KORRA ENERGI'S ULTIMATE PURPOSE IS

إعمار الأرض

GROWTH & PROSPERITY

Korra for Energy and Investment Projects
14 Alfy Street, Thawra Bldg., Downtown, Cairo - Egypt
+202 2593 0001 | +202 2593 3889

قرة لمشروعات الطاقة والاستثمار
١٤ شارع الألفي عمارة الثورة، وسط البلد، القاهرة - مصر
+٢٠٢ ٢٥٩٣ ٣٨٨٩ | +٢٠٢ ٢٥٩٣ ٠٠٠١

www.korra.com.eg | info@korra.com.eg