

تقرير تأكد مستقل

بشأن نموذج الإفصاح النصف سنوي عن استخدام متحصلات اكتتاب زيادة رأس المال

السادة/ الشركة العالمية للاستثمار والتنمية
(شركة مساهمة مصرية)

المقدمة

قمنا باختبار تقرير مدى مطابقة أوجه الاستخدام الفعلي لمتحصلات الزيادة النقدية لرأس المال المصدر التي تم الإفصاح عنها والواردة في نموذج الإفصاح النصف سنوي المعد بواسطة الشركة العالمية للاستثمار والتنمية في ٢٠٢٦/٠٦/٣٠.

مسئولية الادارة

إدارة الشركة هي المسؤولة عن إعداد وعرض تقرير نموذج الإفصاح النصف سنوي عن استخدام متحصلات زيادة رأس المال وفقاً لأحكام المادة (٥٢) من قواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية الصادر من الهيئة العامة للرقابة المالية والقوانين والقرارات ذات الصلة، كما أن مسؤولية الإدارة تمتد إلى تحديد نقاط عدم الالتزام ومبرراتها.

مسئولية المراجع

نتحصر مسئوليتنا في اختبار المعلومات الواردة في نموذج الإفصاح النصف سنوي عن استخدام متحصلات زيادة رأس المال المعد بمعرفة إدارة الشركة وإبداء استنتاج في ضوء الاختبارات التي تم أداءها، وقد قمنا باختبار نموذج الإفصاح النصف سنوي عن استخدام متحصلات زيادة رأس المال طبقاً للمعيار المصري لمهام التأكد رقم (٣٠٠٠) "مهام التأكد بخلاف مراجعة أو فحص معلومات مالية تاريخية ويتطلب هذا المعيار الالتزام بمتطلبات السلوك المهني بما فيها متطلبات الاستقلالية وتخطيط وأداء عملية التأكد للحصول على تأكيد بأن تقرير نموذج الإفصاح النصف سنوي عن استخدام متحصلات زيادة رأس المال مكتمل وخال من أية تحريفات هامة ومؤثرة ويشمل اختبار تقرير نموذج الإفصاح النصف سنوي عن استخدام متحصلات زيادة رأس المال الحصول بصورة أساسية على الأدلة من واقع الملاحظة والاستفسارات من الأشخاص المسؤولين عن إعداد تقرير نموذج الإفصاح النصف سنوي عن استخدام متحصلات زيادة رأس المال، والاطلاع على المستندات عندما يكون ذلك مناسباً ونحن نرى أن الأدلة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لاستنتاجنا. وقد أعد هذا التقرير لتقديمه إلى الهيئة العامة للرقابة المالية بناءً على تكليف إدارة الشركة وليس لأي غرض آخر وبالتالي فهو لا يصلح للاستخدام إلا للغرض الذي أعد من أجله.

الاستنتاج

ومن رأينا أن تقرير نموذج الإفصاح النصف سنوي عن استخدام متحصلات زيادة رأس المال المشار إليه أعلاه يعبر بوضوح في جميع جوانبه الهامة عن مطابقة أوجه الاستخدام الفعلي لمتحصلات الزيادة النقدية لرأس المال المصدر لأوجه الاستخدام التي تم الإفصاح عنها في ٢٠٢٦/٠٦/٣٠ وفقاً لأحكام المادة (٥٢) من قواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية الصادر من الهيئة العامة للرقابة المالية والقوانين والقرارات ذات الصلة.

القاهرة في ٢٠٢٦/٠٨/١٣

د. هشام أحمد لبيب
شريك تنفيذي
رئيس جمعية المحاسبين القانونيين الأمريكية رقم ٢٩٦٦
عضو جمعية المحاسبين والمراجعين المصريين
سجل بالبنك المركزي رقم ٥٨١
س.م.م رقم ٣٥٣٥
سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٤٣٣
www.hishamlabib.com



Ref. No.: _____
Date _____

رقم القيد : _____
تحريراً في ٢٩/٧/٢٠٢٦

نموذج الإفصاح نصف سنوي في ٢٠٢٦/٠٦/٣٠ عن استخدام متحصلات اكتتاب زيادة رأس المال
(معد وفقاً لأحكام المادة ٥٢ من قواعد القيد)

الشركة العالمية للاستثمار والتنمية	اسم الشركة
ICID	كود الترميم الدولي
○ باعمال حقوق الأولوية في الاكتتاب ○ للاكتتاب العام بدون أعمال حقوق الأولوية	نوع اكتتاب زيادة رأس المال
٢٠٢٤/٠١/٢٤	تاريخ انتهاء اكتتاب زيادة رأس المال
٢٠٢٤/٠٢/١٥	تاريخ قيد اسهم زيادة رأس المال
٤٦ مليون جنيه مصري	القيمة الاجمالية لمتحصلات الاكتتاب
- تم ضخ مبلغ ٣٢,٥٠٠,٠٠٠ جم لإستكمال مساهمة الشركة في زيادة رأس مال شركة ملاذ - للتتمويل الاستهلاكي وبما يمثل ٧١% من إجمالي الزيادة البالغة ٤٦,٠٠٠,٠٠٠ جم - المبلغ المتبقى البالغ قدره ١٣,٥٠٠,٠٠٠ جم بما يمثل ٢٩% من قيمة الزيادة سوف يتم ضحه بشركة ملاذ للتتمويل الاستهلاكي عند التشغيل(علماً بأن البند غير مدرج بنشرة الاكتتاب)	الاستخدام الفعلي للمتحصلات حتى نهاية الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٦/٠٦/٣٠ مقارنة بما تم الإفصاح عنه في نشرة الاكتتاب
١٣,٥٠٠,٠٠٠ جم جنيه مصري	القيمة المتبقية من متحصلات الاكتتاب
تحصلت الشركة على ترخيص الهيئة العامة للرقابة المالية لمزاولة نشاط التمويل الاستهلاكي .	تفاصيل ووضع المشاريع مقارنة بما تم الإفصاح عنه في نشرة الاكتتاب
يتم حالياً استكمال تشكيل الهيكل الوظيفي للشركة وتدريب الكوادر بها على الانظمة والاجهزة الالكترونية لبدء مزاولة النشاط.	نسبة انجاز المشاريع مقارنة بما تم الإفصاح عنه في نشرة الاكتتاب
	بيانات اخرى

نائب رئيس مجلس الإدارة العضو المنتدب
أ/ إسماعيل سليمان حسن



مدير علاقات المستثمرين
أ/ إسماعيل محمود الحسيني
إسماعيل محمد الحسيني



Ref. No.:
Date

رقم القيد :
تحريراً في ٢٩/٧/٢٠٢٢

تابع تفاصيل استخدام زيادة رأس المال والاجراءات التي اتخذت بشأنها

قيمة المبلغ	بيان أوجه الاستخدام	مدى وجود بند الاستخدام ضمن الخطة الواردة بنشرة الاكتتاب	النسبة إلى إجمالي قيمة الزيادة
٣٢,٥٠٠,٠٠٠	ضخ مبلغ ٣٢,٥٠٠,٠٠٠ جم في شركة ملاذ للتتمويل الاستهلاكي لاستكمال مساهمة الشركة في زيادة رأس المال بما يرفع نسبة ملكيتها إلى ٥٠% من شركة ملاذ للتتمويل الاستهلاكي .	تنفيذاً للخطة الواردة بنشرة الاكتتاب	٧١ %
٣٢,٥٠٠,٠٠٠	مبلغ إجمالي قدره اثنان وثلاثون مليون وخمسمائة ألف جنيه مصرى		٧١ %

ملحوظة

- تم ضخ مبلغ ٣٢,٥٠٠,٠٠٠ جم لاستكمال مساهمة الشركة في زيادة رأس مال شركة ملاذ للتتمويل الاستهلاكي وبما يمثل ٧١% من إجمالي الزيادة البالغة ٤٦,٠٠٠,٠٠٠ جم
- المبلغ المتبقى الباقي قدرة ١٣,٥٠٠,٠٠٠ جم بما يمثل ٢٩% من قيمة الزيادة سوف يتم ضخه بشركة ملاذ للتتمويل الاستهلاكي عند التشغيل (علماً بأن هذا البند غير مدرج بنشرة الاكتتاب)

نائب رئيس مجلس الإدارة العضو المنتدب
أ/ إسماعيل سليمان حسن



مدير علاقات المستثمرين
أ/ إسماعيل محمود الحسيني
إسماعيل محمود الحسيني