



Housing & Development Bank
بنك التعمير والإسكان



www.hdb-egy.com



السادة / البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد ،،،

أقر أنا عمرو فوزي حسين مسئول علاقات المستثمرين بأن هذه صورة ضوئية من صحيفة الإستثمار المنشورة على موقع الهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة والمنشور بها عقد تعديل المواد (٦ , ٧) من النظام الأساسي لبنك التعمير والإسكان وفقا لقرارات الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ٢٠٢٥/٠٣/٢٥.



وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،،

مسئول علاقات المستثمرين


{{ عمرو فوزي حسين }}

تحريرا في: ٢٠٢٦/٠٧/٢٢



الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة

صحيفة الاستثمار

استلام النشرة

بالعنوان التالي:

صحيفة الاستثمار بالمبنى الإداري
بطريق صلاح سالم - بمجمع خدمات الاستثمار
الخط الساخن : ت (١٦٠٣٥)

ومواعيد العمل كالاتي:

من الساعة الثامنة صباحا وحتى الساعة الرابعة مساء
(العطلة الأسبوعية) يومي الجمعة والسبت





الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة

صحيفة الاستثمار

نشرة دورية تصدر عن الهيئة العامة للاستثمار
والمناطق الحرة



الاشتراكات والنشر والاستعلام
مقر صحيفة الاستثمار بالمبنى الإداري
بطريق صلاح سالم - بمجمع خدمات الاستثمار
الخط الساخن: ت (١٦٠٣٥)

السنة الثانية والثلاثون - العدد (١٢٥٠٨٠)
في صفر ١٤٤٨ هـ - ٢٠ يوليو ٢٠٢٦ م





محتويات العدد

م	المحتوى	رقم الصفحة
١ -	بنك التعمير والإسكان (تأسيس + ١٨ تعديل)	٥





الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة

صحيفة الاستثمار

استلام النشرة

بالعنوان التالي:

صحيفة الاستثمار بالمبنى الإداري
بطريق صلاح سالم – بمجمع خدمات الاستثمار
الخط الساخن : ت (١٦٠٣٥)

ومواعيد العمل كالآتي:
من الساعة الثامنة صباحا وحتى الساعة الرابعة مساءا
(العطلة الأسبوعية) يومي الجمعة والسبت





عقد تعديل المادتين (٦، ٧) من النظام الأساسي لشركة بنك التعمير والإسكان (ش.م.م)

تمهيد

اعتمدت الهيئة العامة للاستثمار عقد التعديل بموجب محضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٥/٣/٢٠٢٥ وتم التصديق عليه بموجب محضر تصديق رقم (٥٧٨٨/ف) لسنة ٢٠٢٦ بتاريخ ١٠/٦/٢٠٢٦ مكتب توثيق (الاستثمار).
بتاريخ ٢٥/٣/٢٠٢٥ قررت الجمعية غير العادية تعديل المادتين (٦، ٧) من النظام الأساسي، وبناء على ما تقدم يتم تعديل النظام الأساسي للشركة وفقاً لما يلي:

المادة (٦) قبل التعديل:

حدد رأسمال البنك المرخص به بمبلغ وقدره ١٠ مليار جنية (فقط عشرة مليار جنية مصري) وحدد رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل بمبلغ وقدره ٥٣١٣ مليون جنية (فقط خمسة مليار وثلاثة مائة وثلاثة عشر مليون جنيهاً مصرياً) موزعة علي ٥٣١.٣ مليون سهم (فقط خمسمائة واحد وثلاثون مليون وثلاثمائة ألف سهم) بقيمة اسمية قدرها ١٠ جنية (عشرة جنيهاً) للسهم الواحد وجميع الأسهم نقدية وأسمية وعادية.

المادة (٦) بعد التعديل:

حدد رأس مال البنك المرخص به بمبلغ وقدره ٣٠ مليار جنية (فقط ثلاثون مليار جنية مصري) وحدد رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل بمبلغ وقدره ١٠.٦٢٦ مليون جنية (فقط عشرة مليار وستمائة وستة وعشرون مليون جنية مصري) موزعة علي ١.٠٦٢.٦٠٠.٠٠٠ سهم (فقط مليار وأثنان وستون مليون وستمائة ألف سهم) بقيمة اسمية قدرها ١٠ جنية (عشرة جنيهاً) للسهم الواحد وجميع الأسهم نقدية وأسمية وعادية.

المادة (٧) قبل التعديل:

جميع أسهم البنك اسمية وقد تم الاكتتاب في رأس المال علي النحو التالي:

الاسم	الجنسية	عدد الأسهم	القيمة الاسمية	العملة التي تم الوفاء بها
هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة	مصري	١٥٨٣٩٥٦٠٨	١٥٨٣٩٥٦٠٨٠	جنية مصري
RIMCO EG INVESTMENT L L C	الامارات	٥١٨٠٢٨٠٠	٥١٨٠٢٨٠٠٠	جنية مصري
شركة مصر لتأمينات الحياة	مصرية	٤٧٣٩٢١٢٨	٤٧٣٩٢١٢٨٠	جنية مصري
شركة مصر للتأمين	مصرية	٤٤٠٦٨٤٦٥	٤٤٠٦٨٤٦٥٠	جنية مصري
صندوق تمويل المساكن	مصري	٣٩٣٥٥٨٩٠	٣٩٣٥٥٨٩٠٠	جنية مصري

صحيفة الاستثمار - السنة الثانية والثلاثون - العدد (٢٠٢٦/١٢٥٠٨٠) - في ٢٠ يوليو ٢٠٢٦ (٧٤)



هيئة الأوقاف المصرية	مصري	٢٦٧٢٤٣٩٠	٢٦٧٢٤٣٩٠	جنية مصري
محمد يسين احمد محمد الشقيري	مصري	١١٧٣٦٢٦٣	١١٧٣٦٢٦٣	جنية مصري
صندوق التأمين الخاص بالعاملين ببنك التعمير والإسكان	مصري	٤٢٠٠٠٠٠	٤٢٠٠٠٠٠	جنية مصري
شركة مصر للتعمير	مصرية	٧٧٦١٦٠	٧٧٦١٦٠	جنية مصري
جمعية الخدمات للعاملين ببنك التعمير والإسكان (برنامج إثابة وتحفيز العاملين بالبنك)	مصري	٢١١٢٠٧	٢١١٢٠٧	جنية مصري
أفراد وجهات اعتبارية أخرى	مصرية	١٤٦٦٣٧٠٨٩	١٤٦٦٣٧٠٨٩	جنية مصري
الإجمالي		٥٣١٣٠٠٠٠٠	٥٣١٣٠٠٠٠٠	جنية مصري

وقد تم زيادة رأس المال المصدر والمدفوع من مبلغ ١٥١٨ مليون جنيه (فقط مليار وخمسمائة وثمانية عشر مليون جنيه مصري) الي ٥٣١٣ مليون جنيه (فقط خمسة مليار وثلاثمائة وثلاثة عشر مليون جنيه مصري) بتحويل مبلغ ٣٢٨٣٠٢٢٥٧٠ جنيه (ثلاثة مليار ومائتان وثلاثة وثمانون مليون وأثنان وعشرون ألف وخمسمائة وسبعون جنيه مصري) من الاحتياطي العام ومبلغ ٥١١٩٧٧٤٣٠ جنيه (خمسمائة واحد عشر مليون وتسعمائة وسبعة وسبعون ألف وأربعمائة وثلاثون جنيه) من الأرباح المحتجزة وذلك بتوزيع ٢٠٥ سهم مجاني لكل سهم قيمة كل سهم عشرة جنيهات.

المادة (٧) بعد التعديل:

جميع أسهم البنك اسمية وقد تم الاكتتاب في رأس المال علي النحو التالي:

الاسم	الجنسية	عدد الأسهم	القيمة الاسمية	نسبة المساهمة	العملة التي تم الوفاء بها
هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة	مصري	٣١٦,٧٩١,٢١٦	٣,١٦٧,٩١٢,١٦٠	٢٩,٨١%	جنيه مصري
RIMCO E G INVESTMENT L L C	الامارات	١٠٤,٥٢٩,٦٠٠	١,٠٤٥,٢٩٦,٠٠٠	٩,٨٤%	جنيه مصري
شركة مصر لتأمينات الحياة	مصرية	٩٦,٥٩٠,٣٤٠	٩٦٥,٩٠٣,٤٠٠	٩,٠٩%	جنيه مصري
شركة مصر للتأمين	مصرية	٨٨,١٣٦,٩٣٠	٨٨١,٣٦٩,٣٠٠	٨,٢٩%	جنيه مصري
صندوق تمويل المساكن	مصري	٧٨,٧١١,٧٨٠	٧٨٧,١١٧,٨٠٠	٧,٤١%	جنيه مصري
هيئة الأوقاف المصرية	مصري	٥٣,٤٤٨,٧٨٠	٥٣٤,٤٨٧,٨٠٠	٥,٠٣%	جنيه مصري
صندوق التأمين الخاص بالعاملين ببنك التعمير والإسكان	مصري	١١,١٣٢,٤٩٦	١١١,٣٢٤,٩٦٠	١,٠٥%	جنيه مصري
شركة مصر للتعمير	مصرية	١,٥٥٢,٣٢٠	١٥,٥٢٣,٢٠٠	٠,١٥%	جنيه مصري
جمعية الخدمات للعاملين ببنك التعمير والإسكان (برنامج إثابة وتحفيز العاملين بالبنك)	مصري	١٤٤,٩١٦	١,٤٤٩,١٦٠	٠,٠١%	جنيه مصري
أفراد وجهات اعتبارية أخرى	مصرية	٣١١,٥٦١,٦٢٢	٣,١١٥,٦١٦,٢٢٠	٢٩,٣٢%	جنيه مصري
الإجمالي		١,٠٦٢,٦٠٠,٠٠٠	١٠,٦٢٦,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠%	جنيه مصري



وقد تم زيادة رأس المال المصدر والمدفوع من مبلغ ٥,٣١٣ مليون جنيه (فقط خمسة مليار وثلاثمائة وثلاثة عشر مليون جنيه مصري) الي مبلغ ١٠,٦٢٦ مليون جنيه (فقط عشرة مليار وستمائة وستة وعشرون مليون جنيه مصري) بتحويل مبلغ ٥,٣١٣ مليون جنيه (فقط خمسة مليار وثلاثمائة وثلاثة عشر مليون جنيه مصري) من الاحتياطي العام وذلك بتوزيع ١ سهم مجاني لكل سهم قيمة كل سهم عشرة جنيهات.

