



**السادة / البورصة المصرية**  
**تحية طيبة وبعد،،،**

نتشرف بأن نرفق اليكم رد الشركة على تقرير الجهاز المركزي للمحاسبات عن الفترة المالية

المنتهية في ٢٠٢٦/٣/٣١ والمفصح عنه بتاريخ ٢٠٢٦/٥/٢٠ .

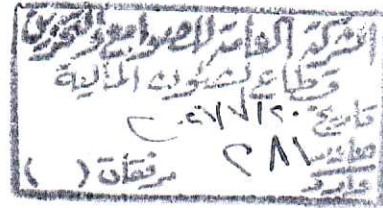
رجاء التكرم بالإحاطة والتنبيه باللازم ،،،

**وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،**

(  ) **التوقيع**

**لواء / ياسر محمد مرسى شيكل**

الرئيس التنفيذي للشركة العامة للصوامع والتخزين



## الشركة العامة للصوامع والتخزين

### رد الشركة على تقرير مراقب الحسابات (إدارة مراقبة حسابات المطاحن والمضارب بالجهاز المركزى للمحاسبات) عن القوائم المالية فى ٢٠٢٦/٣/٣١ م

| الملاحظات                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | الرد                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| تضمنت حسابات الأصول الثابتة ما يلى :-<br>- بلغ رصيد الأصول الثابتة فى ٢٠٢٦/٣/٣١ نحو ٣١١.٢ مليون جنيه ( بعد خصم مجمع اهلاكها نحو ٦٧٢.٦ مليون جنيه ) بنسبة ٣١.٦% من اجمالى التكلفة البالغة نحو ٩٨٣.٨ مليون جنيه حيث ان اغلب الأصول انتهى عمرها الافتراضى ولا زالت تعمل والتى لم تفصح الشركة عن قيمتها بالايضاحات المتممة للقوائم المالية وذلك بالمخالفة لمعيار المحاسبة المصرى رقم (١٠) الأصول الثابتة واهلاكاتها فقرة (٧٩) بند (ب) .<br>- تم حساب أهلاك الأصول الثابتة وفقا لمعدلات الإهلاك المحسوبة فى الاعوام السابقة بنحو ٣٠.٧ مليون جنيه بواسطة برنامج الحاسب الآلى المعد بمعرفة الشركة دون اعتماده من السلطة المختصة .<br>- نحو ١٦٤.٦ ألف جنيه قيمة ونش جرروف حمولة ٢٥ طن كود ١١٣٠٠٢ بمنطقة السويس بالخطأ حيث تم تحويله لمنطقة العمل بشبرا باذن خروج مخزنى رقم ٢٩١٧ فى ٢٠٢٥/١٢/٩<br>- نحو ٩٤١٨ جنيه قيمة عدد (٤) حاويات ٢٠ ، ٤٠ قدم بميناء الادبية تم استبعادهم من الاصول بموجب قيد رقم (٢) فى ٢٠٢٥/٨/١ بالخطأ حيث انهم مازالوا يستخدموا داخل حرم الميناء<br>- نحو ٢٤٥ الف جنيه - الات ومعدات قيمة عدد (١) محرك قدرة ٣٠٠ حصان تم ادراجها بالخطا وصحتها حساب / صيانة الات ومعدات حيث انها تمثل تكلفة اصلاح للمحرك من خلال المورد/الشركة الفنية للف المحركات والتوريدات<br>- نحو ١١٠ مليون جنيه قيمة تكلفة مشروع تطوير وتأهيل صومعة ٨٥ بالاسكندرية التى تم اضافتها بتاريخ ٢٠٢٥/٥/٣٠ دون استبعاد كامل قيمة الاجزاء المستبدلة حتى تاريخه بالمخالفة لما ورد بمعيار المحاسبة المصرى رقم (١٠) - الأصول الثابتة واهلاكاتها - فقرات (١٣ ، ٦٧ ، ٧٠) . | سيتم دراسة ما ورد بالملاحظة واتخاذ ما يلزم فى ضوء ما تسفر عنه الدراسة .<br><br>جارى إستكمال برنامج الحاسب الآلى وسيتم العرض على السلطة المختصة للاعتماد بعد الإنتهاء من البرنامج .<br><br>سيتم اجراء القيود اللازمة .<br><br>سيتم اجراء القيود اللازمة .<br><br>سيتم اجراء التصويب اللازم<br><br>سيتم اجراء التصويب اللازم |

##

- نحو ٢٤.٩٨٧ مليون جنيه قيمة التكلفة الاستثمارية لمشروعات اقامتها الشركة ولم يتم الاستفادة منها وتشغيلها لتحقيق عوائد ومنها ما يلي :

\* نحو ٢١.٧٣٤ مليون جنيه تمثل التكلفة الاستثمارية لانشاء المنطقة الجمركية الجديدة بسفاجا والبالغ مساحتها نحو ٣٠٦٩٠ م<sup>٢</sup> والمتضمنة عدد ٣ اجهزة للكشف على البضائع والحقائب بتكلفة نحو ٩.٥٤٦ مليون جنيه ( جهاز اكس راي ٦.٦٥٧ مليون جنيه ، جهاز كشف البضائع ٢.٦١٤ مليون جنيه ، جهاز كشف الحقائب ٢٧٥ الف جنيه ) والتي تم تعليقاتها لحسب الاصول بتاريخ ٢٠٢١/١١/٣٠ ولم يتم الاستفادة منها وتمثل رس مال عطل منذ ٤ سنوات بالرغم من صدور قرار رئيس مصلحة الجمارك رقم (١٧٥) لسنة ٢٠٢١ بتاريخ ٢٠٢١/٨/٢٥ باعتبار المساحة المذكورة دائرة جمركية وقد افاد السيد اللواء الرئيس التنفيذي للشركة والادارة القانونية انه :

\* بالنسبة للجهاز DV٢٠٠KV - AstrophysicsXIS يبلغ ٢.٩٨ مليون جنيه المورد من شركة كابيتال مصر وبتاريخ ٢٠٢١/٨/٥ صدرت عقود التوريد ارقام (٩٦/٩٥/٩٤) ولم يتم الافراج عن الضمان النهائي وتم مده حتى ٢٠٢٦/١٢/٣١ واقامت الشركة الدعوى رقم (٤٥٤) لسنة ٢٠٢٥ تجارى القاهرة الجديدة ضد المورد قضى فيها بجلسة ٢٠٢٥/٩/١٨ بالزامه باسترداد الجهاز محل الدعوى من الشركة ورد المبلغ ، قام المورد بالطعن على الحكم المخور امام محكمة الاستئناف برقم (٨٨٨) لسنة ٢٩ ق القاهرة وتألجت لجلسة ٢٠٢٦/٦/٢١ للمستندات ، واقام دعوى رقم (٤١٢) لسنة ٢٠٢٥ تجارى شمال للمطالبة بباقي مستحقاته وقضى بوقفها تعليقاً لحين البت فى الاستئناف السابق الاشارة اليه

\* بالنسبة لجهاز (XIS١٥١DV٢٠٠KV) بمبلغ ١٩٠ الف دولار المعادل لمبلغ ٦.٧ مليون جنيه المورد من شركة كوم تك قامت الشركة الموردة بسداد قيمة التامين النهائي بمبلغ ٤٥٦ ألف جنيه بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٣ .

\* صدر قرار مجلس الادارة رقم (١٤٠١) بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٣٠ المتضمن اتخاذ الاجراءات القانونية ضد الشركة الموردة لاجهزة XRAY (شركة كوم تك ) لعدم مطابقة الجهاز لمعايير مصلحة الجمارك وتم ابلاغ جهاز حماية المستهلك والنيابة العامة واقامت الشركة دعوى رقم (١٠٥٣) لسنة ٢٠٢٥ مدنى شمال القاهرة للمطالبة بقيمة الجهاز والفوائد القانونية وقد احيلت الى الخبراء ولم يتم

بالنسبة للمنطقة الجمركية بسفاجا فقد صدر قرار رئيس مصلحة الجمارك رقم (١٧٥) لسنة ٢٠٢١ بتاريخ ٢٠٢١/٨/٢٥ باعتبار المساحة المذكورة دائرة جمركية وتسعى الشركة على كافة المستويات لتشغيل المنطقة حيث تم عقد أكثر من اجتماع مع أكثر من شركة متخصصة فى هذا المجال ومع شركات التخليص الجمركى للوصول إلى اتفاق لتشغيل المنطقة .

تم الاستئناف من قبل شركة كابيتال مصر برقم ٨٨٨ لسنة ٢٩ مدنى شمال القاهرة جلسة ٢٠٢٥/١١/٢٣ وتم التأجيل لشهر ابريل ٢٠٢٦ .

وبالنسبة لشركة موم تك تم تقديم شكوى لدى جهاز الغش التجارى واقامت شركتنا الدعوى برقم ١٠٥٣ لسنة ٢٠٢٥ مدنى شمال القاهرة برصد مبلغ ١٧١ الف دولار وحاليا امام لجنة الخبراء للتقرير .

باشرت النيابة التحقيق مع المهندس/عصام سالم والاستاذ/بحيرى عبد الفتاح وتم اخلاء سبيلهما بكفالة قدرها ٢٠ ألف جنيه لكل منهم ومازال الموضوع بالتحقيقات .  
وافاد السيد / مدير عام القضايا قد حددت جلسة ٢٠٢٦/٣/٢٥ امام محكمة جناح الزيتون لمحكمة المهندس / عصام ابراهيم سالم عن تهمة الاحمال الجسيم وقد تم استبعاد السيد / بحيرى عبد الفتاح من الاتهام وقد قضى ضد المهندس / عصام سالم بالحبس سنتين حضور اول درجه .

ش

مناقشتها حتى تاريخه ، اما بشأن بلاغ الشركة بالنيابة العامة  
احالت السيد المهندس/ عصام سالم لمحكمة الجناح برقم  
(٩٦٨٤) لسنة ٢٠٢٥ جناح الزيتون وبتاريخ ٢٠٢٦/٤/٨  
صدر ضد المذكور حكم بالحبس لمدة سنتين.

\*نحو ٣.٢٥٣ مليون جنيه تمثل التكلفة الاستثمارية لإنشاء  
عدد ١٨ محل لعمل مركز تجارى على سور العمارتين  
الملحقين بصومعة سفاجا بجوار ميناء سفاجا البحرى والتي تم  
تعليتها لحساب الاصول بتاريخ ٢٠٢٠/٣/٣١ ، وحتى  
تاريخه لم تتمكن الشركة من استغلال هذه المحلات .

- عدم الحصول على التعويض المستحق عن بعض  
الاراضى المنزوع ملكيتها ومنها :-

\*مساحة ٩٠٨٦٠ م٢ (وفقا لآخر رفع مساحى) والتي  
مازالت مدرجة بسجل الاصول الثابتة للشركة (ارض  
مجمع السلام) والمنزوع ملكيتها للمنفعة العامة من  
ارض مجمع السلام بالعامرية لإنشاء كوبري الطريق  
الدولى الساحلى والصادر بشأنها قرار السيد  
رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٥٧ لسنة ٢٠٠٨ ومرفوع  
بشأنها الدعوى رقم ٨١٥٩ لسنة ٢٠٠٥ مدنى كلى ،  
ضد محافظة الإسكندرية وآخرين تم رفضها وتم  
استئناف الحكم بالدعوى رقم ٧٤٤٥ لسنة ٦٥ ق ، وقد  
صدر حكم لصالح الشركة بأحقيتها فى مبلغ ٣٧.١٤٢  
مليون جنيه بخلاف فوائد قانونية بنسبة ٤% من تاريخ  
صدور الحكم حتى الوفاء وقد تم الطعن بالنقض برقم  
(٩٣/٥٢٧٢ ق - مدنى) مقام من السيد المهندس وزير  
الاسكان مازالت متداولة .

\*مساحة ٦٨٩.٥ م٢ المنزوع ملكيتها نتيجة تعديل خط  
التنظيم بشونتى المربوطية ومنطقة السبتية والمرفوع  
بشأنهما الدعوتين رقما ٣٥٢٠٦ لسنة ٥٩ ق إدارى مجلس  
الدولة ضد محافظة الجيزة ، ورقم ٢/٥٨٥٢ ق استئناف  
شمال ضد محافظة القاهرة وصدر عنها حكم نهائى فى  
٢٠١٨/١٢/٢٦ لصالح الشركة بالتعويض عن هدم المبنى  
المملوك لها وقد تم نقض الحكم وأعيدت لمحكمة  
الاستئناف ولم يحدد لها جلسة حتى تاريخه .

\*ارض منطقة السبتية بمساحة ٦١٢٠ م٢ التي تشغلها  
الشركة بميدان رمسيس - محافظة القاهرة والتي قامت  
الشركة بالإخلاء الطارىء لها وتسليمها الى الجهات  
المختصة لتنفيذ أعمال تطوير وتجميل منطقة ميدان  
رمسيس بوسط القاهرة ، لازالت الاصول الثابتة تتضمن  
نحو ١٠.٥ الف جنيه تمثل القيمة الدفترية لأراض.

سيتم دراسة ما ورد بالملاحظة واتخاذ اللازم لتحقيق  
الاستغلال الامثل لهذه الأصول مع الاحاطة بان الشركة  
تسعى للتعاقد مع القطاع الخاص لتشغيل واستغلال هذه  
الاماكن بما يعود بالنفع على الشركة .

جارى متابعة تنفيذ الحكم الصادر لصالح الشركة بمعرفة  
القطاع القانونى بالشركة .

صدرحكم نهائى برفض الدعوة تأسيساً على ما انتها اليه الخبير  
المهندس المكلف من المحكمة والذي ثبت له عقب رفع المساحى  
لكامل مسطح الارض على الطبيعة ومطابقتها بالمساحة الواردة  
بعقد الملكية تبين عدم وجود اى انخفاض بين تلك المساحتين وان  
الشركة قامت ببناء السور للشونة مع عدم مراعاتها بخط التنظيم  
الا ان الحى قام بتصحيح ذلك بهدم السور واعادته لخط التنظيم  
ومن ثم عدم احقية الشركة بمطالبتها فى هذه الدعوة .

جارى متابعة حصول الشركة على التعويض المناسب عن ارض  
السبتية حيث تم تقديم اصول المستندات لادارة نزع الملكية  
لاستكمال الاجراءات المتبعة لصرف التعويض طلب من الشركة  
تقديم نموذج ١٩ شهر عقارى على عقد البيع المشهر برقم ٧٧٩  
لسنة ١٩٠٣ توثيق ضوئى القاهرة وتم رفض الطلب المقدم للشهر  
العقارى لاصدار النموذج نظراً بان البائع يهودى الجنسية ويوجد  
مانع عليه من التصرف .



|                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>تم الانتهاء من إنشاء الصومعة وجرى اجراء تجارب التشغيل بالاحمال حتى يتم الاستلام الابتدائى وسيتم موافاتكم بما تسفر عنه تجارب التشغيل بالاجمالى من نتائج .</p> | <p><b>تضمن حساب التكوين الاستثمارى ما يلى :</b></p> <p>- نحو ١١٧٤.١ مليون جنيه قيمة المنصرف لإنشاء صومعة معدنية سعة ١٠٠ طن قمح بميناء غرب بورسعيد مقولة شركة الرواد الهندسية الحديثة (المكون المحلى والممول ذاتيا بمعرفة الشركة ) واستيراد معدات الصومعة من شركة كامبريا و استيراد عدد ٢ شفاط قدرة ٦٠٠ طن/ساعة من شركة نيرو الالمانية حيث يمثل (المكون الاجنبى والممول من خلال قرض من صندوق الاوبك للتنمية الدولية رقم (p1٣٧٤٧)) بمبلغ ١٤ مليون دولار وبلغ المستخدم منه حتى تاريخ القوائم المالية نحو ١٣.٤٠٥ مليون دولار المعادل نحو ٦٦٥.٨ مليون جنيه بمدة تنفيذ ١٨ شهر من تاريخ استلام الدفعة المقدمة فى ٢٠٢٢/٤/٢ هذا ولم يتم استلام الاعمال حتى تاريخه مما يعنى تأخر الشركة المنفذة فى تنفيذ الأعمال المطلوبة وفقا للجدول الزمني وقد افاد السيد اللواء الرئيس التنفيذى للشركة ان التأخير يرجع لمقاوالت التنفيذ وانه تم الانتهاء من انشاء الصومعة وتم الانتهاء من تجارب التشغيل بالاحمال صدر قرار مجلس ادارة الشركة رقم (٢٦/٣٤) جلسة ٢٠٢٦/٣/٣١ بانه احيط علما بما تم من اعمال لجنة الاستلام الابتدائى و اوصى بضرورة استلام شهادة الحماية المدنية وشهادة السلامة الانشائية للمشروع بالكامل معتمدة من استشارى المقاوالت واستشارى المالك والنقابة وتلافى كافة الملاحظات المذكورة فى محاضر لجنة الاستلام الابتدائى وقد قامت الشركة باستقبال كمية ٣٦٢.٥ الف طن وصرف كمية ٣٦٣.٩ الف طن قمح مستورد بزيادة تصفية بواخر ١.٤ الف طن خلال الفترة من فبراير ٢٠٢٥ وحتى مارس ٢٠٢٦</p> |
| <p>سيتم دراسة ما ورد بالملاحظة واتخاذ ما يلزم فى ضوء ما تسفر عنه الدراسة .</p>                                                                                  | <p><b>تضمن حساب المخزون ما يلى :-</b></p> <p>لا زالت الشركة لم تقم بتحديد القيمة الدفترية لكمية كبيرة من اصناف مرتجعات قطع غيار الشفاط P١ والذى تم فكها وارجاعها للمخزن وذلك بالمخالفة من لمعيار المحاسبة المصرى رقم (٢) المخزون - فقرات ارقام (٩ ، ١٠) ومنها (بكر لم وفرد - ونش رفع - خطوط مواسير كاملة - ناقل جنزيرى كامل ....).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |



## تضمنت حسابات الهيئة العامة للسلع التموينية (عملاء

### وموردين) ما يلي :

-لازال لم يتم إجراء بعض المطابقات اللازمة مع الهيئة العامة للسلع التموينية عن معظم أرصدها الظاهرة بحساب العملاء والموردين في ٢٠٢٦/٣/٣١ والبالغة نحو ١٠٦٩.٨ مليون جنيه مديناً ، نحو ١١٧٢.٢ مليون جنيه دائناً والمتضمن باقى قيمة العجز الخاص بموردين قمح محلى موسم ٢٠١٦ بنحو ٣٤٠.٥ مليون جنيه وقد كانت آخر مطابقات مالية تم إجروها مع الهيئة العامة للسلع التموينية عن معاملات القمح المستورد عن العام المالي المنتهي في ٢٠١٥/٦/٣٠ في حين تم إجراء المطابقات الكمية عن السنوات التالية وحتى العام المالي المنتهي في ٢٠٢٥/١٢/٣١ هذا ولم يتم تسوية الفروق الناتجة عن آخر مطابقة مالية سالفة الإشارة حتى تاريخه والتي تتمثل اهمها فى:-

\*نحو ١٤.١ مليون جنيه (مديناً) قيمة مصاريف إدارية بواقع ٢% عن نقلات منفذه بمعرفة سيارات الشركة عن الاعوام ٢٠١٠/٢٠٠٩ وشهر ديسمبر ٢٠١٩ يقابلها رصيد بذات القيمة بحساب الأرصدة الدائنة الأخرى مرحلة منذ سنوات تعترض الهيئة العامة لسلع التموينية علي سدادها مرفوع بشأنها دعوى قضائية لازالت متداولة. \*نحو ١.٤ مليون جنيه رصيد مدين تحت مسمى هيئة السلع التموينية (عجوزات).

\*مطالبة الشركة الهيئة العامة للسلع التموينية بسداد مبلغ نحو ٧٢.١١٧ مليون جنيه فروق فئات الشفط والتفريغ عن الفترة من ٢٠١٥/٢/١ وحتى ٢٠١٧/٦/٣٠ حيث أن الهيئة المذكورة كانت تحاسب الشركة علي الفئات قبل تعديلها بموجب اعتماد السيد / وزير التموين والتجارة الداخلية علي توصية اللجنة المشكلة بناء علي القرار الوزاري رقم (٤٦) لعام ٢٠١٥.

\*عدم حسم الخلاف للفروق الدائنة لصالح الهيئة العامة للسلع التموينية البالغة نحو ٢١.٧ مليون جنيه قيمة كمية ٩٧٩١.٦ طن أذرة متحفظ عليها بشونة الاعلام والمريوطية والشفافات على الرغم من حصول الشركة على حكم فى الاستئناف رقم ٥٤٣٨ لسنة ١٥ ق شمال القاهرة بتاريخ ٢٠١٢/١١/١٢ ضد الشركة الوطنية للحاصلات الزراعية والمرتبطة بهذه الكمية والزامها بسداد نحو ١٧.٨ مليون جنيه وحصول الشركة على الصيغة التنفيذية للحكم دون تنفيذ الحكم

جارى التنسيق مع السادة المسؤولين بهيئة السلع التموينية لاستكمال المطابقات مع الاحاطة بانه تم اجراء المطابقة عن نشاط النقل والقمح المحلى حتى ٢٠٢٥/٦/٣٠ وتم اجراء المطابقات لكمية القمح المستورد حتى ٢٠٢٥/٦/٣٠ .

وبالنسبة لمبلغ ١٤.١ مليون جنيه فهو قيمة المصاريف الإدارية المستحقة على هيئة السلع التموينية بواقع ٢% عن نقلات جهاز نشاط النقل بالشركة فهي محل خلاف بين الشركة والهيئة العامة للسلع التموينية ومازالت الاتصالات مع الهيئة مستمرة لحسم هذا الموضوع ، وبالنسبة لمبلغ ١.٤ مليون جنيه رصيد مدين تحت مسمى عجوزات شركات وجمعيات نقل دون إجراء المطابقة عليه. جارى إجراء المطابقة مع هيئة السلع على هذا المبلغ .

اما بالنسبة لمبلغ ٧٢.١١٧ مليون جنيه قيمة فروق فئات الشفط والتفريغ عن الفترة من ٢٠١٥/٢/١ وحتى ٢٠١٧/٦/٣٠ فقد تم إحالة هذا الموضوع إلى لجان فض المنازعات بوزارة العدل حيث صدر تقرير مكتب الخبراء بأحقية الشركة فى هذا المبلغ وجارى المتابعة .

وبالنسبة لمبلغ ٢١.٧ مليون جنيه قيمة كمية ٩٧٩١.٦ طن أذرة التي تم التحفظ عليها بشونة الاعلام وبيعها بمعرفة النيابة العامة فهذا الموضوع مرتبط بحصول الشركة على حكم فى الاستئناف رقم ٥٤٣٨ لسنة ١٥ ق شمال القاهرة بتاريخ ٢٠١٢/١١/١٢ ضد الشركة الوطنية للحاصلات الزراعية والمرتبطة بهذه الكمية والزامها بسداد نحو ١٧.٨ مليون جنيه وحصول الشركة على الصيغة التنفيذية للحكم وقامت الشركة باتخاذ الإجراءات اللازمة للحجز علي البنوك والممتلكات الخاصة بالشركة الوطنية .

٥

وإتخاذ الإجراءات اللازمة للحجز علي البنوك والممتلكات.

\*نحو ٣.٩ مليون جنيه قيمة مستحقات الشركة عن مصروفات إعادة تصدير الباخرة تيوفورس التابعة لشركة التجار المصريين.

\*تضمن حساب الموردين بالادارة العامة نحو ٣.٤ مليون جنيه بأسم/ الهيئة العامة للسلع التموينية (عجوزات) يمثل قيمة عجوزات تم خصمها من شركات وجمعيات وموردي النقل وتعليقها لحساب الهيئة المذكورة.

وبالنسبة لمبلغ ٣.٩ مليون جنيه قيمة مستحقات الشركة عن مصروفات إعادة تصدير الباخرة تيوفورس التابعة لشركة التجار المصريين جارى متابعة تحصيل المبلغ من هيئة السلع التموينية .

بالنسبة لمبلغ ٣.٤ مليون الرصيد الدائن الخاص بقيمة العجوزات التى تم خصمها من شركات وجمعيات وموردي النقل وتعليقها لحساب هيئة السلع التموينية و سيتم خصمها من مستحقات الشركة طرف هيئة السلع التموينية بعد إجراء المطابقة عليها .

تضمنت حسابات موردين قمح محلى موسم ٢٠١٦ ما يلى :

نحو ٣٤٠.٨ مليون جنيه رصيد مدين على بعض موردي القمح المحلى قيمة المستحق عليهم طرف الشركة عن عجز الاقماح المحلية موسم ٢٠١٦ مليون جنيه في حين بلغ الرصيد الدائن لها نحو ١٤.٤ مليون جنيه تمثل باقى المستحق لبعضهم عن توريدات وعمولة التسويق وحتى تاريخه لم يتم الانتهاء من بعض التحقيقات عن طريق نيابة الأموال العامة او القضاء بصافى رصيد ٣٢٦.٣ مليون جنيه وبفرق بالنقص بفرق نحو ٨٠.٣ مليون جنيه عن المستحق للشركة وفقا للبيان المقدم من الشئون القانونية والبالغ نحو ٢٤٦.٨ مليون جنيه والذي اتضح منه انه تم الحكم على بعض الموردين بالسجن المشدد ورد مبلغ العجز معظمهم هارب (عبد العزيز الشنوفى ، محمد طرابيلى ، عماد محمود ، عوض رياض ، شركة الفيروز) ،

- نحو ٥.٢ مليون جنيه داننا باسم بصومعة الفجر - شركة التيسير قيمة كمية ١٦٢٥ طن من الاقماح المحلية متحفظ عليها من مباحث التموين منذ عام ٢٠١٥ حتى تاريخه وذلك بلغت تكلفتها نحو ٥.٧ مليون جنيه ومقام بشأنها دعوى قضائية ضد الشركة برقم ١٢٢٥ لسنة ٢٠١٩ مدني شمال القاهرة ومازالت متداولة بالخبراء.

- نحو ٤٨٧ ألف جنيه رصيد مدين باسم الشركة الوطنية للحاصلات الزراعية متوقف منذ عام ٢٠٠٨ حيث صدر الحكم فى الاستئناف رقم ١٤/٤٣٩ ق فى ٢٠١٥/٣/٢ بإلزام الشركة الوطنية بسداد مبلغ ٧.٨ مليون جنيه للشركة ورفض الاستئناف رقم ١٤/٤٤٦ ق تجارى استئناف شمال القاهرة المرفوع من الشركة الوطنية

وبالنسبة للتحقيقات والدعاوى الخاصة بالقمح المحلى موسم ٢٠١٦ محل دعاوى قضائية وقد صدرت أحكام نهائية ضد أصحاب المواقع وتم تنفيذ بعض الأحكام والتصالح من خلال جهاز الكسب غير المشروع وبالنسبة للأحكام الصادرة ولم يتم تنفيذها فيتم متابعة تنفيذ هذه الأحكام بمعرفة القطاع القانونى بالشركة وقد قامت الشركة بإتخاذ الإجراءات اللازمة لحفظ حقها فى الحصول على التعويض المناسب من شركة التأمين ويتم المتابعة بمعرفة ادارة التأمين والقطاع القانونى بالشركة وسيتم إجراء التسويات اللازمة فى ضوء الأحكام القضائية التى يتم تنفيذها والمطابقة مع هيئة السلع التموينية .

بالنسبة للمبلغ الخاص بصومعة الفجر (شركة التيسير) فهذا الموضوع محل دعوى قضائية ما زالت متداولة أمام القضاء

بالنسبة للرصيد مدين على الشركة الوطنية للحاصلات الزراعية صدر الحكم لصالح الشركة فى الدعوى رقم ١٤/٤٣٩ ق وجارى اتخاذ اجراءات تنفيذ الحكم بمعرفة القطاع القانونى بالشركة .



وحتى تاريخه لم يتم تحصيل مستحقات الشركة على الرغم من صدور حكم لصالح الشركة علي النحو سالف الإشارة إليه يتصل بذلك صدور حكم لصالح الشركة ضد الشركة الوطنية للحاصلات الزراعية في الدعوي رقم ٢٠٧١ لسنة ٢٠٠٩ تعويضات شمال القاهرة بالتزامها بسداد تعويض قدره ٢٣ مليون جنيه وتم إستئنافها من قبل الشركة الوطنية للحاصلات الزراعية برقم ٥٤٣٨ لسنة ١٥ ق شمال القاهرة صدر فيها حكم بتاريخ ٢٠١٢/١١/١٢ بتعديل الحكم المستأنف بتعديل مبلغ التعويض نحو ١٧,٧٥٨ مليون جنيه وقامت الشركة باستخراج الصيغة التنفيذية للحكم دون تنفيذه حتي تاريخه .

#### تضمنت حسابات العملاء ما يلي :

- نحو ٥١٧ ألف جنيه قيمة المديونية المستحقة على العميل/شركة بورسعيد للمستودعات والترانزيت وقد قامت الشركة بإقامة دعوى قضية رقم (٤٨٤٩ لسنة ٩ ق ، ٢٧٤ لسنة ١٠ ق قضاء ادارى بورسعيد ) ضد وزير المالية بصفته ، و شركة بورسعيد للمستودعات والترانزيت بشأن براءة ذمة الشركة من مبلغ ٦.٤ مليون جنيه قيمة ما يدعيه المدعى عليهم كمقابل ضرائب ورسوم جمركية عن عدد ٢٧٣ شهادة جمركية . مؤجلة لجلسة ٢٠٢٦/٤/١٨ للإطلاع والرد.

- نحو ٤٢٣.١ ألف قيمة المديونية المستحقة على العميل/مصلحة الجمارك - مخزن غمرة (قطاع القاهرة) تتمثل في قيمة ايجار واستهلاك كهرباء ومياه من ٢٠٢٤/٧/١ وحتى ٢٠٢٦/٢/٢٨ وقد تم استلام المخزن في فبراير ٢٠٢٦

- نحو ٧٠٠ ألف جنيه باسم/ الفاتح للشحن (قطاع الاسكندرية) تمثل قيمة ايجار لمخزن استانى اعتبارا من ٢٠٢٤/٣/١٢ وحتى ٢٠٢٦/٣/٢٤ قامت الشركة برفع دعوى قضائية برقم ٣٤٨ لسنة ٢٠٢٥ ايجارات صدر فيها حكم بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٢٨ بانتهاء عقد الايجار والاخلاء .

- نحو ٧.٧ مليون جنيه باسم /الشركة المتحدة للصيادلة (قطاع القاهرة) تمثل قيمة فواتير تخزين وكهرباء ومياه عن الفترة من سبتمبر ٢٠٢٤ حتى مارس ٢٠٢٦ وقامت الشركة برفع دعوى قضائية برقم ٢٥٩٥ ايجارات شمال القاهرة خلال شهر سبتمبر ٢٠٢٥ لازالت متداولة

- نحو ٧٨٩ ألف جنيه قيمة المستحق على العميل اس تى اتش فارما (قطاع القاهرة) قيمة ايجار تخزين ومياه وكهرباء من ٢٠٢٣/١ وحتى ٢٠٢٣/٨ ، وقامت الشركة برفع دعوى قضائية قيدت برقم ٨٦٦ لسنة ٢٠٢٥ مدنى شمال القاهرة للمطالبة بالقيمة الاجارية لازالت متداولة .

صدر حكم نهائى ببراءة ذمة الشركة من تلك المبالغ المطالبة الصادرة من الجمارك المتعلقة بهذا الشأن وجارى التنفيذ

سيتم اتخاذ اللازم .

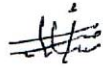
تم رفع دعوى قضائية برقم ٣٤٨ لسنة ٢٠٢٥ ايجارات وصدر حكم بانتهاء عقد الايجار والاخلاء فى ٢٠٢٥/١٠/٢٨ .

تم رفع دعوى قضائية برقم ٢٥٩٥ ايجارات شمال القاهرة

تم رفع دعوة قضائية برقم ٨٦٦ لسنة ٢٠٢٥ مدين شمال القاهرة للمطالبة بالقيمة الاجارية مؤجلة لجلسة ٢٠٢٥/١٠/٣٠ للتقرير . وما زالت فى التقرير

س/س

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>وبالنسبة للمطابقة مع الشركة المصرية القابضة لغاز النسيج لإجراء المطابقة وتحصيل مستحقات الشركة .</p> <p>يتم تكوين المخصصات في ضوء الإمكانيات المتاحة ويتم تعزيز المخصصات كلما أمكن ذلك وقامت الشركة بتدعيم مخصص المطابقات مع هيئة السلع التموينية لمواجهة أى فروق قد تنتج نتيجة المطابقات وخصوصاً فى موضوع العجز فى القمح المحلى موسم ٢٠١٦ .</p>                                                                                                                                                      | <p>- تضمنت الحسابات المدينة الأخرى نحو ٩.٣ مليون جنيه باسم/ الشركة المصرية القابضة للصوامع والتخزين لم تقم الشركة بإجراء المطابقة اللازمة عن رصيدها المدين أو المطالبة بالسداد حيث كانت آخر مطابقة بتاريخ ٢٠١٥/٦/٣٠ بخلاف نحو ٥.٤٦٤ مليون جنيه قيمة نولون نقل مرحل من العام السابق ادرجت بالخطأ وصحتها حسابات العملاء حيث انها تخص إيرادات نشاط جارى وتجدر الإشارة ان الشركة المصرية القابضة عليها رصيد مدين بحسابات العملاء بالاسكندرية بمبلغ ٧٥١.٨ الف جنيه مرحل منذ اكثر من عام (يونيو ٢٠٢٣).</p> <p>- بلغت قيمة المخصصات بخلاف الإهلاك في ٢٠٢٦/٣/٣١ مبلغ ٥٢١ مليون جنيه مقابل مبلغ ٥٠١ مليون جنيه في العام المالي السابق وبعد تدعيمها بمبلغ ٢٠ مليون جنيه خلال الفترة هذا ولم نواف بالدراسة التي تم علي أساسها تكوين وتدعيم تلك المخصصات وكذا الالتزامات المحتملة والمكونه لمواجهتها .</p> |
| <p>سيتم اتخاذ مايلزم مع شركة الكهرباء</p> <p>وبنسبة لمبلغ ٧٢٧ الف جنيه استهلاك مستحق سيتم تقديره عن الشهر</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p><b>تضمن حساب الموردين ما يلي :</b></p> <p>- مازال حساب مصروفات مستحقة السداد نحو ٢٤٥ الف جنيه تمثل مصروفات مستحقة السداد (كهرباء) وفرق معامل القدرة عن العام المالي المنتهى في ٢٠٢٤/٦/٣٠ ووجود مطالبه بنحو ٧٢٧ الف جنيه من شركة الكهرباء وتبين وجود تلف بلوحات معامل تحسين القدرة فى الصومعة والشفاطات الامر الذى ادى الى فقد كبير فى القدرة وذلك وفقاً للتقرير الفنى المقدم من مسئولى الصيانة بالشركة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٨ بالرغم من سابق رد الشركة على تقريرنا السابق بأنه سيتم دراسة ما ورد بالملاحظة وهو ما لم يتم حتى تاريخه .</p>                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p>وبالنسبة للمبلغ المحصل كتعويض عن حادث الشفاط الذى يعمل فى ميناء دمياط منذ أكثر من ٣٥ عام فقد تم طرح مناقصة لإصلاح الشفاط ولم تتقدم إلا شركة وحيدة ونظراً لأن تكلفة الإصلاح التى وردت بالعرض الوحيد باهظة ولن يصل الشفاط إلى قدرته فى التفريغ ونظراً لقدم الشفاط وعدم وجود الشركة المنتجة له وتم طرح مناقصة لشراء شفاط جديد بدلاً من الشفاط التالف لعدم جدوى الإصلاح وسيتم سداد قيمة الشفاط الجديد من هذا المبلغ .</p> <p>سيتم دراسة ما ورد بالملاحظة واتخاذ ما يلزم فى ضوء ما تسفر عنه الدراسة .</p> | <p><b>تضمنت الحسابات الدائنة الأخرى ما يلي :</b></p> <p>- نحو ١٥٨.١ مليون جنيه باسم (شراء وتطوير شفاط دمياط) المعادل بمبلغ ٢.٩ مليون دولار المحصل من شركة فونيكس ما للتوكيلات الملاحية والتجارية عن التلقيات بالشفاط p١ قدرة ٧٠٠ طن بميناء دمياط ملك هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة والناجمة عن ارتطام مقدمة السفينة (DIAS) على الرصيف رقم ٢٨ بميناء دمياط .</p> <p>- نحو ١.٩٨٠ مليون جنيه قيمة الرسوم الشهرية التى تفرضها هيئة الميناء طبقاً للقرار رقم ٨٠٠ لسنة ٢٠١٦ والمستحقة عن تأجير المخازن ارقام ١، ٢، ٣ بميناء الدخيلة بواقع ٢٠٠ الف جنيه شهرية و ٧٠ الف جنيه رسوم جعالة</p>                                                                                                                                                                                                         |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>سيتم اجراء التصويب اللازم .</p> <p>سيتم اجراء التصويب اللازم</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>على العميل /شركة السعد للشحن عن الفترة من ٢٠٢٥/٩ حتى ٢٠٢٦/٣</p> <p>- تضمنت الايرادات المتنوعة بقطاع الاسكندرية نحو ٢٢٧ الف جنيه قيمة بيع ماكينة شفط اقماح اللوط رقم (١٨) بتاريخ ٢٠٢٥/١١/٣ بالخطأ وصحتها ارباح راسمالية.</p> <p>- تضمنت ايرادات وارباح اخرى - ارباح بيع مخلفات بمنطقة السويس نحو ٢٩ الف جنيه بالخطأ وصحتها حساب ارباح رأسمالية حيث انها تمثل اصول ثابتة - اثاث وتجهيزات مكتبية .</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p>لم تتمكن اللجنة من الانعقاد بسبب الظروف التي مرت بها البلاد بسبب أحداث ثورة يناير ٢٠١١ وقد خاطبت الشركة هيئة المجتمعات العمرانية بالكتاب رقم ٢٨٥ المؤرخ ٢٠١١/٦/٢٧ أوضحت فيه بأنها لا تتحمل أي أعباء مالية تتمثل في الفوائد على الديون المستحقة لأصول ثابتة ليست ملكها ولم يتم الرد على كتابنا منذ ذلك التاريخ وتم إعادة مخاطبة هيئة المجتمعات العمرانية بتاريخ ٢٠١٥/١٠/٢٢م لتحديد موعد لعقد إجتماع للوصول إلى اتفاق لنقل ملكية الصومعة بما يحفظ حقوق جميع الأطراف وأثناء الإجتماع قدمت شركة الصوامع ثلاث بدائل للموافقة على نقل ملكية الصومعة إليها :-</p> <p>البديل الأول في حالة تحمل الصوامع القيمة كاملة تتحمل هيئته السلع التموينية (وزارة المالية) فرق الفئات في التعامل بين فئة التفريغ في صومعة دمياط ومثيلتها في صومعة الإسكندرية من تاريخ تشغيل الصومعة في ١٩٨٧/٢/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠ عن الكميات الفعلية المفرغة حيث تم محاسبة الشركة عن تلك الفترة بفئة تشغيل دون إضافة التكاليف الرأسمالية .</p> <p>البديل الثاني : تتحمل الصوامع بتكلفة إنشاء الصومعة طبقا لتقييم عام ١٩٨٩ بقرض طويل الأجل على أقساط سنوية بدون فوائد وتحمل هيئته السلع التموينية (وزارة المالية) الباقي والذي يمثل تكلفة تمويل إنشاء الصومعة</p> <p>البديل الثالث تتحمل الهيئة ( وزارة المالية ) قيمة الإهلاك (التكاليف الرأسمالية) وتتحمل الصوامع الباقي بقرض</p> | <p><b>الاستنتاج المتحفظ :</b></p> <p>وفيما عدا تأثير الفقرات السابقة وفي ضوء فحصنا المحدود لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي للشركة العامة للصوامع والتخزين " شركة مساهمة مصرية " في ٣١ مارس ٢٠٢٦ وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن التسعة اشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقا لمعيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) الخاص بإعداد القوائم المالية الدورية.</p> <p><b>مع عدم اعتبار ذلك تحفظا نشير الى :</b></p> <p>- عدم الانتهاء من إجراءات نقل ملكية صومعة دمياط (الخرسانية) ملك هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة والتي تم تسليمها للشركة في ١٩٨٧/٢/١ لإدارتها وتشغيلها تنفيذاً للقرار الوزاري المشترك رقم (١١) لسنة ١٩٨٧ بالرغم من صدور قرار وزير الاستثمار رقم (٥) لسنة ٢٠١١ في ٢٠١١/١/١٧ بتشكيل لجنة لدراسة أوجه الخلاف ، وعرض نتائج أعمالها على الأمانة الفنية للجنة فض المنازعات خلال شهر على الأكثر وهو الامر الذي لم يتم بعد حتى تاريخه .</p> |



طويل الأجل على أقساط سنوية بدون فوائد ولم يتم الرد على الشركة حتى تاريخه ولم يتم الوصول إلى إتفاق نظراً لأن هذا الموضوع يدخل في اختصاص العديد من الوزارات والهيئات الحكومية وليس للشركة أى سلطة عليها وبالنسبة لمبلغ ١.٦٠٥ مليون جنيه بواقى التركيبات سيتم تسويتها بعد الإنتهاء من نقل ملكية الصومعة .

صدر القرار الوزاري رقم ٤٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن تشكيل لجنة لدراسة مقترح نقل ملكية عدد (٢٥) صومعة المنشأة بتمويل من منحة دولة الإمارات العربية المتحدة إلى الهيئة العامة للسلع التموينية حيث بدأت اللجنة اجتماعاتها بتاريخ ١٨/٦/٢٥ ولم تصدر القرارات النهائية لحين الانتهاء من دراسة تقنين وضع الأراضي المقام عليها الصوامع الممولة من منحة دولة الإمارات العربية المتحدة وتقوم الشركة بإدارة وتشغيل الصومعتين في ضوء توصيات اللجنة بجلستها بتاريخ ٢٥/٦/٢٠١٨ وسيتم اتخاذ اللازم في ضوء ما تسفر عنه أعمال اللجنة .

جارى دراسة ما ورد بالملاحظة واتخاذ ما يلزم لإستغلال هذه الأصول بما يعود بالنفع على الشركة .

- مازال لم يتم تحديد قواعد للمعاملة المالية لمشروع إنشاء وتوريد وتركيب الصومعتين المعدنيتين بدمياط سعة ٧٠ ألف طن . والعامة بالإسكندرية سعة ٦٠ ألف طن منذ عام ٢٠١٤ ( منحة لا ترد من دولة الإمارات المتحدة العربية لجمهورية مصر العربية لتمويل المشروعات التنموية ) على أن ينعكس الأثر المالي بحق انتفاع للشركة القابضة للصوامع والتخزين هذا بخلاف ما تم استقطاعه من أراضي الشركة بمجمع السلام بالعامة لإنشاء تلك الصومعة منذ عام ٢٠١٤ بواقع ٢٧٥٠٠م ولم يتم تحديد موقف تلك المساحة والمعالجة المحاسبية المترتبة علي ذلك حتي مازالت ضمن أصول الشركة - بند الأراضي.

-لازال الأصول الثابتة تتضمن بعض بعض الطاقات الإنتاجية المتاحة العاطلة والغير مستغلة منها أراضي ومباني ومخازن وآلات ومعدات بعضها صالح للعمل وبعضها متوقف لانتهاء التراخيص او تحت التطوير او صدرت له قرارات تكهين ولم يتم بيع بعضها حتي تاريخه معظمها مهلك فقرياً بالكامل . ومنها حوالى ٣٢.٢٢ الف متر مربع داخل ميناء دمياط ، بقطاع بورسعيد ودمياط - ارض جراج السيارات بالكيلو ٥ بمدينة سفاجا والبالغة مساحتها حوالى ٢٠ الف متر مربع ، عمارة مبني دار الضيافة ، عدد ٢ عمارة بجوار الصومعة خارج الميناء بمنطقة سفاجا

#### تضمن حساب التكوين الاستثمارى ما يلى :

نحو ١٣.٤ مليون جنيه باسم مشروع رفع كفاء منظومة الحريق بمجمع السلام وذلك بمعرفة الشركة عن طريق التعاقد مع بعض الجهات المتخصصة لتوريد مهمات الحماية المدنية والاطفاء الذاتي وقد افاد السيد اللواء الرئيس التنفيذى للشركة انه تم الانتهاء من الاعمال وجارى الحصول على موافقة ادارة الحماية المدنية لمجمع السلام بالكامل .

نحو ٤.٦٢٩ مليون جنيه باسم مشروع الاطفاء والانذار الألى لمكافحة الحريق بميناء الدخيلة ، والمسند للشركة العربية البريطانية للصناعات الديناميكية مناقصة رقم (٢)

جارى الحصول علة موافقة الحماية المدنية .

جارى تنفيذ الاعمال بمعرفة الشركة العربية تمهيداً للحصول على موافقة ادارة الحماية المدنية



لسن المعاش قبل ٢٠٢٧/٦/٣٠ يتم اخلاء الوحدة قبل بلوغه سن المعاش بستة اشهر .

ويتصل بما سبق وجود عدد ٤٨ شقة سكنية بعمارة الشركة رقم (١) بالحى الاول بالمجاورة الولى بدمياط الجديدة (عدد ٢٤ شقة مساحة ٧٣ متر ، عدد ٢٤ مساحة ٥٥ متر )

- نحو ٦٣١.٨ الف جنيه وفقا لما امكن حصره من أرصدة متوقفة منذ عدة سنوات ( هيئة ميناء الاسكندرية ، شركة الملاحة الوطنية ، شركة ممفيس للتوكيلات ) بعضها مرفوع بشأنها قضايا متداولة والبعض الآخر صدر بشأنها احكام قضائية ولم يتم تنفيذها .

- تضمنت الحسابات الدائنة الأخرى نحو ١٩.٦ مليون جنيه قيمة ما امكن حصره من أرصدة متوقفة بمختلف قطاعات ومناطق الشركة

- بلغ صافي الربح (بعد الضريبة) في ٢٠٢٦ /٣/٣١ نحو ٢٤٤.٩ مليون جنيه مقابل نحو ١٩٥.٩ مليون جنيه عن نفس الفترة من العام المالي السابق بزيادة قدرها نحو ٤٩ مليون جنيه بنسبة ٢٥% منها وقد تبين الاتي :

\*ساهمت الإيرادات العرضية ( فوائد دائنة ، إيرادات وارباح اخرى ، ارباح رأسمالية ) الغير متعلقة بالنشاط بنسبة ٤٦.٩% من مجمل الربح البالغ نحو ٣٢٧.٢ مليون جنيه والبالغ قيمتها نحو ١٥٣.٦ مليون جنيه .

\* أسفرت نتائج أعمال بعض الأنشطة ( صوامع امبابة ، شبرا ، العامرية ، دمياط ، سفاحا ، صومعة ٨٥ - ١٠٠ ) عن صافي خسائر بدون الإيرادات والاعباء الغير متعلقة بالنشاط بلغت قيمتها نحو ٥٧.٣ مليون جنيه .

وبالنسبة لشقق السكن الادارى تم الانتهاء من عملية الصيانة الخارجية للعمارة وجارى اعداد مقايضة بالاعمال المطلوبة لجميع الوحدات من الداخل .

جارى متابعة تنفيذ الأحكام القضائية الصادرة لصالح الشركة بمعرفة القطاع القانونى .

سيتم دراسة ما ورد بالملاحظة واتخاذ ما يلزم في ضوء ما تسفر عنه الدراسة .

تسعى الشركة إلى تعظيم إيراداتها من الأنشطة الجارية مع الإحاطة بأن هذه الإيرادات مرتبطة بالنشاط الجارى .

ويرجع السبب في تحقيق خسائر في نشاط الصوامع إلى انخفاض كمية الأقماع المخزنة والمنصرفه بهم هذا بالإضافة إلى عدم تناسب فئات التعامل مع العميل الرئيسى للشركة (الهيئة العامة للسلع التموينية) مع تكاليف تشغيل هذه الأنشطة التى تزيد بصفة مستمرة وخصوصاً أسعار القوى المحركة (السولار والكهرباء والزيوت) وأسعار قطع الغيار والزيادة السنوية في حق الانتفاع في الموانئ وكذلك الزيادات الحتمية في أجور ومرتببات العاملين .

والله ولى التوفيق ،،،،،

( التوقيع )

لواء / ياسر محمد مرسى هيكل

الرئيس التنفيذي للشركة العامة للصوامع والتخزين