



شركة الأولى للاستثمار والتنمية العقارية
شركة مساهمة مصرية طبقاً لأحكام القانون رقم 159 لسنة 1981

القاهرة في 25 / 3 / 2026

السيدة الأستاذة / رشا مصطفى موسى

مدير عام إدارة الإفصاح

البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد ...

نتشرف أن نرفق لسيادتكم قرارات مجلس إدارة الشركة المنعقد يوم الأربعاء الموافق 25 / 03 / 2026 في تمام الساعة الرابعة عصراً بالعنوان التالي : 21 مدينة الفرسان . الدور الرابع . القطامية - القاهرة .

ملخص قرارات مجلس الإدارة

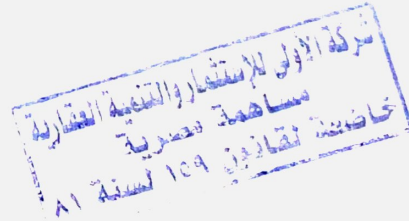
أولاً :- وافق الحاضرون على مقترح مجلس الإدارة بتوزيع ارباح على قدامى المساهمين في صورة اسهم مجانية بزيادة رأسمال الشركة المصدر من 6875000 جنيه مصرى الى 10312500 جنيه مصرى عن طريق توزيع أسهم مجانية بواقع نصف سهم لكل سهم باجمالي عدد اسهم 6875000 سهم (ستة ملايين وثمانمائة وخمسة وسبعون الف سهم مجاني بقيمة اسمية 50 قرش للسهم بقيمة 3437500 جنيه مصرى ثلثه ملايين واربعمائة وسبعة وثلاثون الف وخمسمائة جنيه مصرى تمويلا من الارباح المحتجزة القابلة للتوزيع الظاهرة بالمركز المالي للشركة في 2024/12/31 والعرض على الجمعية العامة العادية للشركة .

ثانياً :- تفويض السيد رئيس مجلس الإدارة ومن يفوضه في السير في إجراءات التعديل طبقاً للمادة 48 من قواعد القيد والشطب وكذلك في ادخال اي تعديلات تتطلبها الهيئة العامة للرقابة المالية و دعوة الجمعية العامة غير العادية لأعمال شئونها .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ...

رئيس مجلس الإدارة

ماهر أنور محمد إبراهيم



المقر الرئيسي : 21 مدينة الفرسان - الدور الرابع - القطامية - القاهرة

WWW.First-realtors.com

E-mail : Ir@first-realtors.com