

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "اىكون"
(شركة مساهمة مصرية)
وشركاتها التابعة

القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة
وتقرير الفحص المحدود عن فترة الستة أشهر المنتهية
في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

صفحة	الفهرس
١	تقرير الفحص المحدود
٢	قائمة المركز المالي الدورية المجمعة المختصرة
٣	قائمة الأرباح أو الخسائر الدورية المجمعة المختصرة
٤	قائمة الدخل الشامل الدورية المجمعة المختصرة
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الدورية المجمعة المختصرة
٦	قائمة التدفقات النقدية الدورية المجمعة المختصرة
٣٣ - ٧	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة

تقرير فحص محدود للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة

السادة مجلس إدارة شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "ايفون" (شركة مساهمة مصرية)

المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي الدورية المجمعة المختصرة المرفقة لشركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "ايفون" (شركة مساهمة مصرية) ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ وكذا القوائم الدورية المجمعة المختصرة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن فترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. والإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة هذه والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية"، وتتنحصر مسئوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة في ضوء فحصنا المحدود لها.

نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها". ويشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود. ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة، وعليه فنحن لا نبدى رأى مراجعة على هذه القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة.

الاستنتاج

وفى ضوء فحصنا المحدود، لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة المرفقة ليست معدة في جميع جوانبها الهامة طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية".

أحمد شهاب
عضو جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية
سجل المحاسبين والمراجعين ٣٩٤٠٩
سجل الهيئة العامة للرقابة المالية ٤١٧

القاهرة في ٢٦ أغسطس ٢٠٢٦

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "ايجون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

قائمة المركز المالي الدورية المجمعة المختصرة - كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٢٠٢٥ ديسمبر ٣١	٢٠٢٦ يونيو ٣٠	إيضاح	(جميع المبالغ بالجنه المصري)
			الأصول
			الأصول غير المتداولة
١,٤٥١,٥٠٠,٧٢١	١,٦٧٥,٠٥٥,٥٨١	٦	الأصول الثابتة
٢٣٦,٣٦٩,٦٦٤	١٤٨,٨٧٣,٣٣٧	٧	مشتريات تحت التنفيذ
١٧٨,٥١٣,٢٩٦	٢٣٦,٠٧٤,١٦٤		استثمارات في شركات شقيقة يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية
٢٠,١٢٠,١٠٥	٢٤,٥٢٦,٨٦٠		أصول حق أنشاع
٣٨,٠٤٠,٢٨٧	٣٨,٠٤٠,٢٨٧		الشهرة
٧٥,٣٩٠,٦٢٠	١٠١,٧٥٢,١٢٩	١-٩	مستحق من طرف ذات العلاقة - الجزء الغير متداول
٦٣,٢٤٩,١٠٧	-	٨	عملاء وأوراق قبض - الجزء الغير متداول
٢,٠٦٣,١٨٣,٨٠٠	٢,٢٢٤,٣٢٢,٣٥٨		إجمالي الأصول غير المتداولة
			الأصول المتداولة
١,٥٨١,٨٦٣,٤٦٥	١,٨٣٩,٥٤١,٤٣٨		مخزون
١,٥٥٠,١٥٤,١٣٠	١,٢١٥,٢٠٠,٧٣٤	٨	عملاء وأوراق قبض - الجزء المتداول
١,٢٤٤,٠٠٧,٠٧٢	١,١٣٨,٢٢٩,٩٤٢		سديون وأرصدة مدينة أخرى
٨٨٢,٩٥٨,٥٩٤	١,٣٧٠,٢٠٤,٠١٢	١-٩	مستحق من أطراف ذات علاقة - الجزء المتداول
٣٩٩,٠٤٩,٩٢٩	١٢٧,٤٨٦,١٥٨		تقديرة وما في حكمها
٥,٦٥٨,٠٣٣,١٩٠	٥,٦٩٠,٦٦٢,٢٨٤		إجمالي الأصول المتداولة
٧,٧٢١,٢١٦,٩٩٠	٧,٩١٤,٩٨٤,٦٤٢		إجمالي الأصول
			حقوق الملكية و الالتزامات
			حقوق الملكية
٥٨٢,٠٠٠,٠٠٠	٥٨٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠	رأس المال المصدر والمنفوع
٤٨,٤٥٢,٤٩٧	٥١,٠٠٣,٢٩٨		احتياطي قانوني
١٣٩,٧٢٤,٣٥٣	١٤٧,٠٧٣,٩٠٨		احتياطي ترجمة كيانات أجنبية
٢,١٣٤,٠٣٠,٧٢٠	٢,١٨٥,١٧٩,٠٨٠		ارباح مرحلة
٢,٩٠٤,٢٠٧,٥٧٠	٢,٩٦٥,٢٥٦,٢٨٦		إجمالي حقوق ملكية الشركة الأم
٧١٩,٥٨٠,٨٣٥	٦٩٦,٦٣٩,٢٤٩		الحصص غير المسيطرة
٣,٦٢٣,٧٨٨,٤٠٥	٣,٦٦١,٨٩٥,٥٣٥		إجمالي حقوق الملكية
			الالتزامات
			الالتزامات غير المتداولة
٥٨,٧٩٤,٨٣٣	٥٠,٧٠٧,٧٢٣	١١	قروض بنكية - الجزء الغير متداول
١٤,٤٩٣,١٣١	١٩,٣٧٤,٢٩١		التزامات الإيجار - الجزء الغير متداول
١٨٩,٣١٤,٤٩٧	٢٧٠,٥٣٨,٤٥٩		التزامات ضريبية مؤجلة
١,٦٢٤,٩٤٥	١,٥٦٦,٢٣٥		التزامات مزايا العاملين
٣٦٤,٢٢٧,٤٠٦	٣٤٢,١٨٦,٧٠٨		إجمالي الالتزامات غير المتداولة
			الالتزامات المتداولة
٩٠,٨٩٣,١٨٧	٧٠,٣٣٥,٩٩٠		المخصصات
-	١٦,٥٣٩,٠٥٨		أرصدة بنوك دائنة
١,٩٢٨,٣٩٢,٧٩٠	٢,٠٤٩,٣١١,٧٠٧	١٢	تسهيلات بنكية
٤٨,٢٦٩,١٨٥	٧٧,٨٤٧,٨٩٠	١١	قروض بنكية - الجزء المتداول
٩٩٥,٢٢٢,٩٦١	١,٠١٨,٩٠٩,٦٠٧		موردون وأوراق دفع
٤٧٦,٢١٥,٦٨٢	٥٧٧,٩٣٥,٦٢٦		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
٢١,٥٧٠,٦٦٥	٢٠,٦٩١,٩٦٨	٢-٩	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
٢٦٣,٥٩٦,٥١٤	٧٠,٤٧٩,١١٢		التزامات ضريبية الدخل الجارية
٩,٠٤٠,١٩٥	٨,٨٥١,٤٤١		التزامات الإيجار - الجزء المتداول
٣,٨٣٣,٢٠١,١٧٩	٣,٩١٠,٩٠٢,٣٩٩		إجمالي الالتزامات المتداولة
٤,٠٩٧,٤٢٨,٥٨٥	٤,٢٥٣,٠٨٩,١٠٧		إجمالي الالتزامات
٧,٧٢١,٢١٦,٩٩٠	٧,٩١٤,٩٨٤,٦٤٢		إجمالي حقوق الملكية والالتزامات

- الإيضاحات المرفقة من الإيضاح رقم ١ حتى الإيضاح ١٦ تمثل جزء متمم للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة
- تقرير الفحص المحدود مرفق

المهندس / أحمد عنبه
العضو المنتدب

محاسب / هاني بسيوني
المدير المالي

القاهرة في ٢٦ أغسطس ٢٠٢٦



شركة الصناعات الهندسية المعمارية للانشاء والتعمير "ايجون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

قائمة الأرباح أو الخسائر الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

إيضاح	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالجنيه المصري)				
الإيرادات من العقود مع العملاء	٣,٩٧١,٨٧٦,١٥٧	٣,٣٨٩,٠٨٩,٩٢٩	٢,٠٣٥,٠٩٤,٩٨٧	١,٧٦٠,٨٩٠,١١٥
تكلفة الإيرادات	(٢,٥٩٥,١٤٢,١١٤)	(٢,١١٧,١٤٧,٠٤٦)	(١,٣٦٦,٠٩٨,٤٧٥)	(١,١٢٦,٩٤٩,٤٩٠)
مجموع الربح	١,٣٧٦,٧٣٤,٠٤٣	١,٢٧١,٩٤٢,٨٨٣	٦٦٨,٩٩٦,٥١٢	٦٣٣,٩٤٠,٦٢٥
مصروفات بيع وتسويق	(١٢٩,٢٧٧,٩١١)	(١٥٠,٩٨٦,٠٥٧)	(٦٨,١٨٦,٠٦٨)	(٨١,٧١٢,٠٩٢)
مصروفات عمومية وإدارية	(٣٤٩,٤٠٧,٦٩٥)	(٢٧٣,٥٧٧,٨٦٧)	(١٧٦,٢٣٣,٥٨٢)	(١٤٣,٣٣١,٧٤٠)
إيرادات التشغيل الأخرى	٢٢,٨٠٧,٨١٠	٤٩,٥٠٤,٧٠٩	٩,٧٨٨,٧٨٨	٢٠,١٣٤,١٥٣
مصروفات التشغيل الأخرى	(١٦,٣٤٦,٧٩٣)	(٢٩,٦٠٣,٦٣٧)	(١١,٥٩٠,٤٨٢)	(١٦,٣٧٣,٣٨٤)
الخسائر الائتمانية المتوقعة للأصول المالية	(١٣٤,٠١٣,٧٢٥)	٣,٣٣٩,٣٧٣	(٨٥,٢٣٦,٧٠٧)	٩٤,١٢١,٤٦٠
أرباح التشغيل	٧٧٠,٤٩٥,٧٢٩	٨٧٠,٦١٩,٤٠٤	٣٣٧,٥٣٨,٤٦١	٥٠٦,٧٧٩,٠٢٢
تكاليف تمويلية	(٢٠٥,٧٢٢,٨١٧)	(٢٥٦,٥٤٩,٦٦٦)	(١١٠,٧٥٠,٨٨٩)	(١٤٨,٨١٣,٤١٣)
إيرادات تمويلية	٥٨,٠١١,٤٩٨	٨,٩٦٧,٧٢٣	(١٧٩,٠٣٧,٣٥٢)	(٢,٦٧١,٦٦١)
نصيب المجموعة في صافي أرباح شركات شقيقة يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية	٧٢,٩٢٨,٦٦٠	١٧,٣١٠,٣٨٧	١٤,٠٨٠,٩٠٢	٦,٠٠٣,٣٤٢
الأرباح قبل الضرائب	٦٩٥,٧١٣,٠٧٠	٦٤٠,٣٤٧,٨٤٨	٦١,٨٣١,١٢٢	٣٦١,٢٩٧,٧٩٠
ضريبة الدخل	(٢٦٧,٢٩٤,٧٦٦)	(١٦٨,٨٣٨,٣٧٩)	٦,٤٨٩,٠٢٠	(١١٤,٢١٦,٤٧٢)
صافي ربح الفترة	٤٢٨,٤١٨,٣٠٤	٤٧١,٥٠٩,٤٦٩	٦٨,٣٢٠,١٤٢	٢٤٧,٠٨١,٣١٨
يوزع كما يلي:				
مساهمي الشركة الأم	٣٠٩,٣٤٥,٠٢٨	٣٥٥,١٨٨,٠١٨	٦٠,٣٠٤,٦٩٠	١٨٥,٧٥٢,٣٥٩
الحصص غير المسيطرة	١١٩,٠٧٣,٢٧٦	١١٦,٣٢١,٤٥١	٨,٠١٥,٤٥٢	٦١,٣٢٨,٩٥٩
نصيب السهم الاساسي والمخفض في أرباح الفترة	٤٢٨,٤١٨,٣٠٤	٤٧١,٥٠٩,٤٦٩	٦٨,٣٢٠,١٤٢	٢٤٧,٠٨١,٣١٨
	٢,١٣	٢,٤٤	٠,٤١	١,٢٨

الإيضاحات المرفقة من الإيضاح رقم ١ حتى الإيضاح ١٦ تمثل جزء متمم للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "ايجون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

قائمة الدخل الشامل الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		(جميع المبالغ بالجنيه المصري)
٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	
٤٢٨,٤١٨,٣٠٤	٤٧١,٥٠٩,٤٦٩	٦٨,٣٢٠,١٤٢	٢٤٧,٠٨١,٣١٨	ربح الفترة
				الدخل الشاملة الأخرى
				بنود يمكن إعادة تصنيفها إلى قائمة
				الأرباح أو الخسائر
٦,٤٧٦,٧٩٢	٨,٣٣٣,١٠٥	(٧٣,٣٥٠,٧٧٠)	(٥,٢١٨,٥٤٦)	فروق عسلة ترجمة كيانات أجنبية
٤٣٤,٨٩٥,٠٩٦	٤٧٩,٨٤٢,٥٧٤	(٥,٠٣٠,٦٢٨)	٢٤١,٨٦٢,٧٧٢	إجمالي الدخل الشامل الآخر للفترة
				يتم توزيعه على النحو التالي:
٣١٦,٦٩٤,٥٨٣	٣٦٠,١٦٥,٥٢٠	١٢,٣٦٠,٤٥٥	١٧٩,٧٥٩,٤٧٠	الشركة الأم
١١٨,٢٠٠,٥١٣	١١٩,٦٧٧,٠٥٤	(١٧,٣٩١,٠٨٣)	٦٢,١٠٣,٣٠٢	الحصص غير المسيطرة
٤٣٤,٨٩٥,٠٩٦	٤٧٩,٨٤٢,٥٧٤	(٥,٠٣٠,٦٢٨)	٢٤١,٨٦٢,٧٧٢	

الإيضاحات المرفقة من الإيضاح رقم ١ حتى الإيضاح ١٦ تمثل جزء متمم للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للاستثمار والتعمير "يكون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

رأس المال المصدر والمفوح	احتياطي قانوني	احتياطي ترجمة احتياطي أجنبية	أرباح مرحلة	إجمالي حقوق الملكية الشركة الأم	الحصص الغير مسيطرة	إجمالي حقوق الملكية
٢٠٢٥	٢٠٢٥	٢٠٢٥	٢٠٢٥	٢٠٢٥	٢٠٢٥	٢٠٢٥
٥٨٢,٠٠٠,٠٠٠	٣٧,٤٤٥,٥٧٢	١٦٦,٨٨٢,٤٠٨	١,٦٤١,٠٠٧,١٨٠	٢,٤٢٧,٣٥٥,١٦٠	٥٢,٥٣٢,٣٠٠	٢,٩٤٧,٨٦٧,٤٦٠
-	-	-	٣٥٥,١٨٨,٠١٨	٣٥٥,١٨٨,٠١٨	١١٦,٣٢١,٤٥١	٤٧١,٥٠٩,٤٦٩
-	-	٤,٩٧٧,٥٠٢	-	٤,٩٧٧,٥٠٢	٣,٣٥٥,٦٠٣	٨,٣٣٣,١٠٥
-	-	٤,٩٧٧,٥٠٢	٣٥٥,١٨٨,٠١٨	٣٦٠,١٦٥,٥٢٠	١١٩,٦٧٧,٠٥٤	٤٧٩,٨٤٢,٥٧٤
-	١١,٠٠٦,٩٢٥	-	(١١,٠٠٦,٩٢٥)	-	-	-
-	-	-	-	-	(٩,٦٨٧,٠٠٠)	(٩,٦٨٧,٠٠٠)
-	-	-	(١٨١,٨٧٥,٠٠٠)	(١٨١,٨٧٥,٠٠٠)	(١,٠٨٠,٠٠٠)	(١٨٧,٩٥٥,٠٠٠)
-	-	-	(٩٧,٧٦٧,٤٣٦)	(٩٧,٧٦٧,٤٣٦)	(٢٠,٠٧٠,٦٥٩)	(١١٧,٨٣٨,٠٩٥)
-	-	-	(٣٨,٨٥٤,٣٢٩)	(٣٨,٨٥٤,٣٢٩)	(٥,٩٥٠,٦٧١)	(٤٣,٩٥٠,٠٠٠)
٥٨٢,٠٠٠,٠٠٠	٤٨,٤٥٧,٤٩٧	١٧١,٨٥٩,٩١٠	١,٦٦٦,٦٩١,٥٠٨	٢,٤٦٩,٠٠٣,٩١٥	٦٠٤,٢٧٦,٠٢٤	٣,٠٧٣,٢٧٩,٩٣٩
٥٨٢,٠٠٠,٠٠٠	٤٨,٤٥٧,٤٩٧	١٣٩,٧٢٤,٣٥٣	٢,١٣٤,٣٠,٧٢٠	٢,٩٠٤,٢٠٧,٥٧٠	٧١٩,٥٨٠,٨٣٥	٣,٦٢٣,٧٨٨,٤٠٥
-	-	-	٣,٩,٣٤٥,٠٢٨	٣,٩,٣٤٥,٠٢٨	١١٩,٠٧٣,٢٧٦	٤٣٨,٤١٨,٣٠٤
-	-	٧,٣٤٩,٥٥٥	-	٧,٣٤٩,٥٥٥	(٨٧٢,٧٦٣)	٦,٤٧٦,٧٩٢
٥٨٢,٠٠٠,٠٠٠	٤٨,٤٥٧,٤٩٧	١٤٧,٠٧٣,٩٠٨	٢,٤٤٣,٣٧٥,٧٤٨	٣,٢٢٠,٩٠٢,١٥٣	٨٣٧,٧٨١,٣٤٨	٤,٠٥٨,٦٨٣,٥٠١
-	٢,٥٥٠,٨٠١	-	(٢,٥٥٠,٨٠١)	-	-	-
-	-	-	(١٥٩,٥٧٨,٩٤٨)	(١٥٩,٥٧٨,٩٤٨)	(١٢٠,٠٣٥,٤٩٣)	(٢٧٩,٦١٤,٤٤١)
-	-	-	(٧٥,٥٧٠,٢٠٠)	(٧٥,٥٧٠,٢٠٠)	(١٦,٦٠٣,٣٢٦)	(٩٢,١٧٣,٥٢٦)
-	-	-	(٢٠,٤٩٦,٧١٩)	(٢٠,٤٩٦,٧١٩)	(٤,٥٠٣,٢٨٠)	(٢٤,٩٩٩,٩٩٩)
٥٨٢,٠٠٠,٠٠٠	٥١,٠٠٣,٢٩٨	١٤٧,٠٧٣,٩٠٨	٢,١٨٥,١٧٩,٠٨٠	٢,٩٦٥,٢٥٦,٢٨٦	٦٩٦,٦٣٩,٢٤٩	٣,٦٦١,٨٩٥,٥٣٥

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥
صافي ربح الفترة
الدخل الشامل الاخر عن الفترة
إجمالي الدخل الشامل عن الفترة
الاحتياطي القانوني
معاملات مع حصص غير مسيطرة
توزيعات الأرباح للمساهمين
حصة العاملين من الأرباح
حصة مجلس الإدارة في الأرباح
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٦
صافي ربح الفترة
الدخل الشامل الاخر عن الفترة
إجمالي الدخل الشامل عن الفترة
الاحتياطي القانوني
معاملات مع الحصص الغير مسيطرة (إيضاح ١٦-)
حصة العاملين من الأرباح
حصة مجلس الإدارة في الأرباح
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

الإيضاحات المرفقة من الإيضاح رقم ١ حتى الإيضاح ١٦ تمثل جزء متمم للقولم المالية الدورية المجمعة المختصرة

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "ايجون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

قائمة التدفقات النقدية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	إيضاح	(جميع المبالغ بالجنيه المصري)
			التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٦٤٠,٣٤٧,٨٤٨	٦٩٥,٧١٣,٠٧٠		أرباح الفترة قبل الضرائب
			يتم تسويته بـ:
٢,٦٣٩,٨٤٤	٢,٦٥٢,٦٦٤		فوائد التزامات عقود التأجير
٨٩,١٩٧,٢٧٨	٩٦,٤٦١,٦٣٣	٦	إهلاك الأصول الثابتة
١٨,٣٨٠,٨٣١	٩,٤٠٣,١٢٨		إستهلاك أصول حق انتفاع
(٤٠,٧٣٤,١١٥)	(١١,٤٨١,٨٠٦)	ب/٥	صافي أرباح بيع أصول ثابتة
(١٧,٣١٠,٣٨٧)	(٧٢,٩٢٨,٦٦٠)	د/٥	أرباح أستثمارات في شركات شقيقة
٣,٩٩٤,٩٨٧	٦,٧٠٠,٠٠٠		مخصصات مكونة
٢٤٠,٤٣٤,١٣٩	١٩٣,٦١٣,٥٨٠		فوائد مدينة
(٨,٩٦٧,٧٢٣)	(١٣,٣٠٨,٦٦١)		فوائد دائنة
(٣,٣٣٩,٣٧٣)	١٣٤,٠١٣,٧٢٥		الخسائر الانتمائية المتوقعة للأصول المالية
٢١٢,٢١٦,٥٣٩	١٥,٥٣٦,٧٧٥		فروق عملة غير محققة
١,١٣٦,٨٥٩,٨٦٨	١,٠٥٦,٣٧٥,٤٤٨		ربح التشغيل قبل التغيرات في رأس المال العامل
			التغيرات في رأس المال العامل
			المخزون
٢٤١,٥٥٢,٠٥٣	(٢٥٩,٨١٠,٤٨٩)		العملاء وأوراق القبض
٧٩٧,٩٥٩,٨٤٨	٢٩٥,٦٨٤,٣٥٢		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
(١٣٢,١٩٦,٩٠٩)	٨٩,٥١٨,٣٠٥		مستحق من أطراف ذات علاقة
(٧٣١,٨٨٨,١٦٩)	(٤٩٨,١٤٦,٧٧١)		الموردين وأوراق الدفع
(١١١,٩١٢,٤٦٧)	٤٣,٣١٣,٥٥٨		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
٧٠,٩٥١,٣٦٧	١٠٣,٨٨٨,٣٩٢		مستحق إلى أطراف ذات علاقة
(١٢,٤٨٥,٢١٤)	(١٢,٧٩٣,٤٥٨)		توزيعات أرباح للعاملين ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(١٦١,٧٨٨,٠٩٥)	(١١٧,١٧٣,٥٢٥)		مخصصات مستخدمة
(٢٨,٧٧٨,٣٣٤)	(٢٧,٤٣٦,٥٠٦)		التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيلية
١,٠٦٨,٢٧٣,٩٤٨	٦٧٣,٤١٩,٣٠٦		ضرائب الدخل المدفوعة
(٤٩٢,١٢٩,١٥٤)	(٣٧٩,٦٠٤,٢٥٥)		فوائد دائنة محصلة
٢,٧٢٦,٢٢٤	٥,٩٨٦,٣٣٩		فوائد مدينة مدفوعة
(٢٢٠,٢٨٠,٠٧٩)	(١٩٣,٦١٣,٥٨٠)		صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيلية
٣٥٨,٥٩٠,٩٣٩	١٠٦,١٨٧,٨١٠		
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٢٤١,٥٨٢,٥٦٢)	(٢٤٧,٥٠٥,٤٠١)		مدفوعات لاقتناء وإنشاء أصول ثابتة وإنشاء مشروعات تحت التنفيذ
٩٩,٢٥٢,١٥٧	٣٦,٠٨٠,٧٢٨		متحصلات من بيع أصول ثابتة
(١٤٢,٣٣٠,٤٠٥)	(٢١١,٤٢٤,٦٧٣)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
١٠٣,٣٠٢,٩٢٩	١٢٥,٥٤٩,٢٤٠		صافي المتحصلات من القروض والتسهيلات البنكية
-	(٢٧٩,٦١٤,٤٤١)	١٦ - أ	مدفوعات لشراء اسهم الشركة التابعة من الحصص الغير مسيطرة
(١٩,٦٧٦,٤٢٤)	(١١,٧٧٠,٢٢٥)		المدفوع من التزامات عقود التأجير
(١٨٢,٩٥٥,٠٠٠)	-		توزيعات أرباح مدفوعة للمساهمين و الحصص غير المسيطرة
(٩٩,٣٢٨,٤٩٥)	(١٦٥,٨٣٥,٤٢٦)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
١١٦,٩٣٢,٠٣٩	(٢٧١,٠٧٢,٢٨٩)		صافي (النقص) الزيادة في النقدية وما في حكمها
٩٤,٤٢١,٩٣٢	٣٩٩,٠٤٩,٩٢٩		النقدية وما في حكمها في بداية الفترة
٢,٥١٤	(٤٩١,٤٨٢)		أثر فروق ترجمة عملات أجنبية غير محققة على النقدية
٢١١,٣٥٦,٤٨٥	١٢٧,٤٨٦,١٥٨		النقدية وما في حكمها في نهاية الفترة

الإيضاحات المرفقة من الإيضاح رقم ١ حتى الإيضاح ١٦ تمثل جزء متمم للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "ايفون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١- مجموعة ايفون وعملياتها

١-١ عام

- تأسست شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (ايفون) شركة مساهمة مصرية بموجب قرار رئيس الجمهورية رقم ١٦٩ لسنة ١٩٧٧ طبقاً لأحكام القانون رقم ٢٦ لسنة ١٩٥٤ والذي تم نشره بالجريدة الرسمية في أبريل ١٩٧٧ وقد تم قيد الشركة في السجل التجاري مكتب استثمار القاهرة تحت رقم ١٨٢٢٢٤ بتاريخ ٥ مارس ٢٠١٢. وقد قررت الجمعية العامة الغير عادية للشركة بجلسة ٢٦ مايو ١٩٨٣ الموافقة على توفيق الأوضاع بما يتفق مع أحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولانتهه التنفيذية والنظام الأساسي.

- وقد وافقت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٦ مايو ١٩٨٣ على توفيق أوضاع الشركة بما يتفق مع أحكام قانون الشركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسؤولية المحدودة الصادر بالقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولانتهه التنفيذية. وذلك مع مراعاة أحكام قانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولانتهه التنفيذية وبتاريخ ٨ مارس ١٩٨٨ وافقت مصلحة الشركات على توفيق أوضاع الشركة طبقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولانتهه التنفيذية.

- مدة الشركة هي خمسة وعشرون سنة بدأت منذ تاريخ قيد الشركة بالسجل التجاري هذا وقد قررت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين المنعقدة بتاريخ ٣٠ مارس ٢٠٠٢ مد مدة الشركة خمسة وعشرون عاماً أخرى وتم القيد بالسجل التجاري بتاريخ ١٤ أغسطس ٢٠٠٢.

- مقر الشركة هو وادي حوف - المنطقة الصناعية - حلوان . - محافظة القاهرة - جمهورية مصر العربية.

- الشركة الأم هي شركة اية اي اف هولدنغ ليمتد والتي تملك ٦٢,٢٢٪ في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٦٢,٢٢٪) والشركة الأم النهائية هي ايفون فور كونستركشن سيرفيسيز هولدنغ (اي سي اس اتش) ليميتد، وتخضع الشركة بشكل رئيسي لسيطرة كل من السيد الاستاذ/ عرفات محمد ماجد عبد الصمد صقر والسيدة الاستاذة / منى صقر والسيد الاستاذ/ هشام الفار والسيد الاستاذ/ احمد عنبه.

- رئيس مجلس إدارة الشركة هو السيد الاستاذ/ عرفات محمد ماجد عبد الصمد صقر.

- العضو المنتدب هو المهندس/ أحمد عنبه.

٢-١ غرض المجموعة

صناعة وتجارة الآلات والمعدات والمركبات والمواد المعمارية والقيام بالأعمال التجارية والتوكيلات واعمال الاستيراد والتصدير اللازمة لمباشرة غرضها في تصنيع:

- قطاعات حديد ملونة ومجلفنة وسوداء
- صاج معرج ملون ومجلفن
- ساندوتش بانلز
- باب وشباك ألومنيوم
- وحدات اعاشة متنقلة وسابقة التجهيز (كرافانات)
- مواسير حديد أطوال وأقطار مختلفة مجلفنة وسوداء
- تصنيع وتسويق الشدات والسقالات المعدنية

بشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة:

الاستثمار والمساهمة والاشتراك بصورة مباشرة وغير مباشرة في الشركات التي تعمل في كافة المجالات والأنشطة الصناعية والإنشاءات الهندسية.

الاشتراك والمساهمة في الشركات التي تعمل في المجالات السابقة أو التي تزاول أعمال شبيهه بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو في الخارج، كما يجوز لها أن تندمج فيها أو تشتريها أو تلحقها بها وذلك طبقاً لأحكام القانون، وكل ما سبق فيما عدا الأنشطة المنصوص عليها بالمادة (٢٧) من قانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ والمادتين (١٢٠) و(١٢٢) من اللائحه التنفيذية لذات القانون.

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "اىكون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١- مجموعة اىكون وعملياتها (تابع)

٢-١ غرض المجموعة (تابع)

تم اعتماد القوائم المالية المجمعة للإصدار من قبل مجلس الإدارة للمجموعة في ٢٦ أغسطس ٢٠٢٦ ولمساهمي الشركة الحق في تعديل القوائم المالية بعد إصدارها.

٣-١ نسبة الملكية في الشركات التابعة

تتكون المجموعة من الشركات التالية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ما لم يذكر خلاف ذلك، والنسبة المئوية لحصة المجموعة في الشركات هي ملكية مباشرة للأسهم العادية من رأس المال المنفوع فقط.

النشاط	نسبة المساهمة		دولة التعامل	عملة التعامل	الشركات التابعة
	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥			
تصنيع وبيع الشدات والسقالات المعدنية	٨١,٩٩ %	٧٨,٧٧ %	مصر	جنيه مصري	شركة أكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية- شركة مساهمة مصرية*
تصنيع وبيع أرفف التخزين	٩٩,٩٤ %	٩٩,٩٤ %	مصر	جنيه مصري	شركة أكرو دالمني للحلول اللوجستية (اىه دي ال اس) (ش.م.م)
تصنيع وبيع أرفف التخزين	٩٩,٩٢ %	٩٩,٩٢ %	مصر	جنيه مصري	شركة دالمني إيجيبت للحلول اللوجيستية (ش.م.م)
تصنيع وبيع الصاج والساندوتش بانل	٩٩,٩٩ %	٩٩,٩٩ %	مصر	جنيه مصري	شركة أىكون للألواح المعزولة (ش.م.م)
تصنيع وبيع المباني سابقة التجهيز والكرفانات	٩٩,٩٩ %	٩٩,٩٩ %	مصر	جنيه مصري	شركة أىكون للمباني سابقة التجهيز والكرفانات (ش.م.م)
تصنيع وبيع المباني سابقة التجهيز والكرفانات	١٠٠ %	١٠٠ %	السعودية	الريال السعودي	شركة تطوير المباني الجاهزة الصناعية

* خلال يناير ٢٠٢٦، تم شطب عدد ٢,١٦٢,٦٩٢ سهم لشركة أكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية (ش.م.م) طبقاً لقرار الجمعية العامة العادية، وبالتالي تم زيادة نسبة المساهمة من ٧٨,٧٧ % إلى ٨١,٩٩ %.

٢- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة. والتي يتم تطبيقها بثبات على الفترات المالية المعروضة إلا إذا ذكر خلاف ذلك:

١-٢ أسس إعداد القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة

تم إعداد هذه القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية".

لا تتضمن هذه القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة جميع الإيضاحات التي تكون مطلوبة عادة عند إعداد القوائم المالية السنوية الكاملة. لذلك، يجب قراءة هذه المعلومات المالية الدورية المجمعة المختصرة مع القوائم المالية السنوية المجمعة للمجموعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ومع أي تصريحات صدرت عن الشركة خلال الفترة الدورية التي يتم إعداد التقارير عنها.

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "اىكون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣- التغييرات الهامة خلال الفترة

مشروعات تحت التنفيذ

انخفض رصيد المشروعات تحت التنفيذ يعود ذلك بشكل رئيسي إلى اكتمال عدد من المشروعات الرأسمالية وتحويلها إلى الأصول الثابتة بقيمة ١٥٧ مليون جنية مصري، رغم تسجيل إضافات خلال الفترة بلغت ٦٩ مليون جنية مصري، تركزت بشكل رئيسي في الآلات والمباني.

استثمارات في شركات شقيقة

يعود السبب الرئيسي للزيادة في نصيب المجموعة في أرباح شركة أكرو دي زاد - الجزائر بمبلغ ١٥٨,١٤٢,٧٢ جنية مصري وإعادة ترجمة الرصيد.

مخزون

يعود السبب الرئيسي للزيادة بسبب شراء شركة اىكون للالواح العزولة مخزون للاستخدام مما ادى الى زيادة مخزون مواد خام ومخزون الانتاج التام.

عملاء وأوراق قبض

يعود السبب الرئيسي للإنخفاض حيث قامت شركة اية اي اف هولدنغ ليمتد خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ بالاستحواذ على شركة اكرو السعودية، وبالتالي تم تبويبها كأطراف ذات علاقة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ بينما تم عرض الرصيد المقارن ضمن أرصدة العملاء في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

مستحق من أطراف ذات علاقة

يعود السبب الرئيسي للزيادة حيث قامت شركة اية اي اف هولدنغ ليمتد خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ بالاستحواذ على شركة اكرو السعودية، وبالتالي تم تبويبها كأطراف ذات علاقة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ بينما تم عرض الرصيد المقارن ضمن أرصدة العملاء في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

مدينون وأرصدة مدينة أخرى

ويعود الانخفاض في رصيد المدينون والأرصدة المدينة الأخرى بشكل رئيسي إلى شركة أكرو مصر نتيجة انخفاض رصيد ضريبة القيمة المضافة المستحقة الاسترداد إثر تحصيل مبالغ من مصلحة الضرائب المصرية خلال الفترة، بالإضافة إلى استخدام وتسوية دفعات الموردين المقدمة وانخفاض الإيرادات المستحقة نتيجة الفوترة والتحصيل اللاحق. وقد قابل هذا الانخفاض جزئيًا ارتفاع بعض الأرصدة في عدد من الشركات التابعة.

إلتزامات ضريبية مؤجلة

يعود السبب الرئيسي للزيادة نتيجة لزيادة الإلتزامات الضريبية المؤجلة المكونة علي رصيد أرباح فروق العملة غير المحققة.

موردون وأوراق دفع

يتمثل الزيادة في أرصدة الموردين نتيجة زيادة مشتريات مواد خام من الخارج وبالإضافة إلى زيادة اسعار صرف العملات الاجنبية امام الجنيه المصري.

التزامات ضريبة الدخل الجارية

يتمثل الانخفاض في رصيد ضريبة الدخل الجارية الى المدفوعات المقدمة خلال الفترة، بالإضافة الى المبالغ المسددة خلال الفترة متمثلة في دفع الرصيد المستحق عن عام ٢٠٢٥.

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "ايجون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣- التغيرات الهامة خلال الفترة (تابع)

الإيرادات من العقود مع العملاء

يعود السبب الرئيسي للزيادة إلى زيادة مبيعات التصدير وزيادة أسعار صرف العملات الأجنبية أمام الجنيه المصري.

تكلفة الحصول على الإيرادات

يعود السبب الرئيسي للزيادة في زيادة تكلفة مبيعات التصدير خلال الفترة ممتاثيا مع زيادة مبيعات التصدير وزيادة أسعار صرف العملات الأجنبية أمام الجنيه المصري وكذلك زيادة المرتبات والمكافآت.

الخسائر الائتمانية المتوقعة للأصول المالية

يعود السبب الرئيسي للزيادة في مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ مقارنة بالفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ إلى تغير في العوامل الاقتصادية الكلية المستخدمة في نموذج القياس. فقد شهدت الفترة الحالية زيادة في معدلات التضخم وزيادة في سعر صرف العملات الأجنبية أمام الجنيه المصري، مما انعكس سلباً على تقييم المخاطر الائتمانية.

المصروفات الإدارية

تتمثل الزيادة في المصروفات العمومية والإدارية خلال الفترة بشكل رئيسي إلى ارتفاع بند الرواتب والمكافآت ، بالإضافة إلى زيادة مصروفات الإهلاك الناتجة عن إضافات جديدة في الأصول الثابتة.

إيرادات تمويلية

يتمثل السبب الرئيسي في الزيادة في بند فروق العملة الأجنبية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ إلى زيادة سعر صرف العملات الأجنبية أمام الجنيه المصري نسبياً خلال الفترة.

ضريبة الدخل

يعود السبب الرئيسي للزيادة إلى زيادة مصروف الضريبة المؤجلة المكونة علي رصيد أرباح فروق العملة غير المحققة.

٤- معلومات القطاعات التشغيلية

يتم إعداد التقارير الخاصة بالقطاعات التشغيلية بطريقة تتفق مع التقارير الداخلية المقدمة إلى الرئيس المسؤول عن صناعة القرار التشغيلي.

الرئيس المسؤول عن صناعة القرار التشغيلي هو مجلس إدارة الشركة الذي يتولى مسؤولية العمليات وتقييم الأداء المالي وموقف الشركة واتخاذ القرارات الاستراتيجية. حددت إدارة الشركة قطاعات التشغيل بناءً على المعلومات التي يراجعها مجلس الإدارة بشكل متكرر لغرض تقييم الأداء المالي وموقف الشركة واتخاذ القرارات الاستراتيجية.

يراجع مجلس الإدارة النتائج التشغيلية لقطاعات التشغيل فيما يتعلق بطبيعة تشغيل القطاع.

يقوم مجلس الإدارة بتقييم أداء القطاعات التشغيلية على أساس إجمالي الإيرادات، وصافي الربح التشغيلي، وإجمالي الأصول الغير متداولة والأصول المتداولة، وإجمالي الالتزامات وحقوق الملكية للقطاع. ويستثنى أساس القياس هذا العمليات الغير مستمرة، فوائد دائنة مصروفات الفائدة.

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "إيكون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة
الإيضاحات المتممة للقرائن المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤- معلومات القطاعات التشغيلية (تابع)

إجمالي القطاعات	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥		السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦		قطاع صناعي		قطاع المشروعات		السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥		السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦		قطاع المشروعات		السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥		السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦	
	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
٣,٣٨٩,٠٨٩,٩٢٩ (٢,١١٧,١٤٧,٠٤٦)	٣,٩٧١,٨٧٦,١٥٧ (٢,٥٩٥,١٤٣,١١٤)	٢,٦٦٩,٥٧٢,٣٧٦ (١,٥٣٤,٧٥١,٣٥٠)	٣,١٥٣,٤٥٩,١٤٥ (١,٨٨٥,٠٣٦,٨٦١)	٤٧٨,٩٤٩,٩٧٦ (٤٢٥,٧٣٣,٥٣٥)	٦١٤,٧٩٧,٤٣٣ (١٦٦,٦٦٢,٣٧١)	٢٤٠,٥٦٧,٦٧٧ (١٦٦,٦٦٢,٣٧١)	٢٠٤,٦١٩,٥٧٩ (١٧٠,٦٩٤,١٣٦)	٢,٣٨٩,٠٨٩,٩٢٩ (١,١١٧,١٤٧,٠٤٦)	٢,٦٦٩,٥٧٢,٣٧٦ (١,٥٣٤,٧٥١,٣٥٠)	٣,١٥٣,٤٥٩,١٤٥ (١,٨٨٥,٠٣٦,٨٦١)	٤٧٨,٩٤٩,٩٧٦ (٤٢٥,٧٣٣,٥٣٥)	٦١٤,٧٩٧,٤٣٣ (١٦٦,٦٦٢,٣٧١)	٢٤٠,٥٦٧,٦٧٧ (١٦٦,٦٦٢,٣٧١)	٢٠٤,٦١٩,٥٧٩ (١٧٠,٦٩٤,١٣٦)	٢,٣٨٩,٠٨٩,٩٢٩ (١,١١٧,١٤٧,٠٤٦)	٢,٦٦٩,٥٧٢,٣٧٦ (١,٥٣٤,٧٥١,٣٥٠)	٣,١٥٣,٤٥٩,١٤٥ (١,٨٨٥,٠٣٦,٨٦١)	٤٧٨,٩٤٩,٩٧٦ (٤٢٥,٧٣٣,٥٣٥)
١,٢٧١,٩٤٣,٨٨٣ (١٥٠,٩٨٦,٠٥٧)	١,٣٧٦,٧٣٤,٠٤٣ (١٢٩,٣٧٧,٩١١)	١,١٤٤,٨٢١,٠٢٦ (١٤١,٢٥٨,٦٦٥)	١,٢٦٧,٤٣٢,٧٨٤ (١٢٩,٣٧٧,٩١١)	٥٣,٢١٦,٤٥١ (٥,٠١٢,٩٢٨)	٧٥,٣٧٦,٣١٦ -	٧٣,٩٠٥,٤٠٦ (٤,٧١٤,٤٦٤)	٣٣,٩٢٥,٤٤٣ -	١,٢٧١,٩٤٣,٨٨٣ (١٥٠,٩٨٦,٠٥٧)	١,٣٧٦,٧٣٤,٠٤٣ (١٢٩,٣٧٧,٩١١)	١,١٤٤,٨٢١,٠٢٦ (١٤١,٢٥٨,٦٦٥)	١,٢٦٧,٤٣٢,٧٨٤ (١٢٩,٣٧٧,٩١١)	٥٣,٢١٦,٤٥١ (٥,٠١٢,٩٢٨)	٧٥,٣٧٦,٣١٦ -	٧٣,٩٠٥,٤٠٦ (٤,٧١٤,٤٦٤)	٣٣,٩٢٥,٤٤٣ -	١,٢٧١,٩٤٣,٨٨٣ (١٥٠,٩٨٦,٠٥٧)	١,٣٧٦,٧٣٤,٠٤٣ (١٢٩,٣٧٧,٩١١)	١,١٤٤,٨٢١,٠٢٦ (١٤١,٢٥٨,٦٦٥)
(٢٧٣,٥٧٧,٨٦٧) ٤٩,٥٠٤,٧٠٩	(٣٤٩,٤٠٧,٦٩٥) ٢٢,٨٠٧,٨١٠	(١٩٥,٥٤٤,٧٩٠) ٤٣,٧٨٨,٥٩٣	(٢٧٧,٤١٨,٧٨٢) ٢٢,٧٣٧,٩٧٨	(٢٤,١٤٢,٨٠٥) ٢,٧٣٢,٧٠٥	(٢١,١٠٥,٤٨٣) ٧٤,٨٦٩	(٥٣,٨٩٠,٣٧٢) ٢,٩٨٣,٤١١	(٥٦,٨٨٣,٤٣٠) (٤,٩٨٧)	(٢٧٣,٥٧٧,٨٦٧) ٤٩,٥٠٤,٧٠٩	(٣٤٩,٤٠٧,٦٩٥) ٢٢,٨٠٧,٨١٠	(١٩٥,٥٤٤,٧٩٠) ٤٣,٧٨٨,٥٩٣	(٢٧٧,٤١٨,٧٨٢) ٢٢,٧٣٧,٩٧٨	(٢٤,١٤٢,٨٠٥) ٢,٧٣٢,٧٠٥	(٢١,١٠٥,٤٨٣) ٧٤,٨٦٩	(٥٣,٨٩٠,٣٧٢) ٢,٩٨٣,٤١١	(٥٦,٨٨٣,٤٣٠) (٤,٩٨٧)	(٢٧٣,٥٧٧,٨٦٧) ٤٩,٥٠٤,٧٠٩	(٣٤٩,٤٠٧,٦٩٥) ٢٢,٨٠٧,٨١٠	(١٩٥,٥٤٤,٧٩٠) ٤٣,٧٨٨,٥٩٣
(٣٩,٦٠٣,٦٣٧) ٣,٣٣٩,٣٧٣	(١٦٣,٤٦٧,٧٩٣) (١٣٤,٠١٣,٧٢٥)	(٢٧,٠٥٦,٠٢٨) (٣,٢٩٣,٣٨٣)	(١٤,٣١٠,٧٩٣) (٣,١٧٥,٤٦٧)	(١,٦٥٦,٩٥٠) ٣,٩٩٤,٧٠٥	(١,٦٥٦,٩٥٠) (١٢٩,٦٣٤)	(٨٩,٠٦٥٩) ٢,٦٣٨,٠٥١	(٤٨٣,١٣٤) (٢٠٨,٦٢٤)	(٣٩,٦٠٣,٦٣٧) ٤,٩٦٧,٧٢٣	(١٦٣,٤٦٧,٧٩٣) ١٣٤,٠١٣,٧٢٥	(٢٧,٠٥٦,٠٢٨) ٣,٢٩٣,٣٨٣	(١٤,٣١٠,٧٩٣) ٣,١٧٥,٤٦٧	(١,٦٥٦,٩٥٠) ٣,٩٩٤,٧٠٥	(١,٦٥٦,٩٥٠) ٣,٩٩٤,٧٠٥	(٨٩,٠٦٥٩) ٣,٩٩٤,٧٠٥	(٤٨٣,١٣٤) ٢,٠٨,٦٢٤	(٣٩,٦٠٣,٦٣٧) ٤,٩٦٧,٧٢٣	(١٦٣,٤٦٧,٧٩٣) ١٣٤,٠١٣,٧٢٥	(٢٧,٠٥٦,٠٢٨) ٣,٢٩٣,٣٨٣
٨٧,٠٦١٩,٤٠٤ (٢٥٦,٥٤٩,٦٦٦)	٧٧,٠٤٩٥,٧٢٩ (٢٠٥,٧٢٢,٨١٧)	٨٢١,٤٥٦,٧٥٣ ٨٢١,٤٥٦,٧٥٣	٧٤٢,٠٨٧,٢٥٩ ٧٤٢,٠٨٧,٢٥٩	٢٩,١٣١,١٧٨ ٢٩,١٣١,١٧٨	٥٢,٠٦٣,٢٠٢ ٥٢,٠٦٣,٢٠٢	٢٠,٠٣١,٤٧٣ ٢٠,٠٣١,٤٧٣	(٢٣,٦٥٤,٧٣٢) (٢٣,٦٥٤,٧٣٢)	٨٧,٠٦١٩,٤٠٤ (٢٥٦,٥٤٩,٦٦٦)	٧٧,٠٤٩٥,٧٢٩ (٢٠٥,٧٢٢,٨١٧)	٨٢١,٤٥٦,٧٥٣ ٨٢١,٤٥٦,٧٥٣	٧٤٢,٠٨٧,٢٥٩ ٧٤٢,٠٨٧,٢٥٩	٢٩,١٣١,١٧٨ ٢٩,١٣١,١٧٨	٥٢,٠٦٣,٢٠٢ ٥٢,٠٦٣,٢٠٢	٢٠,٠٣١,٤٧٣ ٢٠,٠٣١,٤٧٣	(٢٣,٦٥٤,٧٣٢) (٢٣,٦٥٤,٧٣٢)	٨٧,٠٦١٩,٤٠٤ (٢٥٦,٥٤٩,٦٦٦)	٧٧,٠٤٩٥,٧٢٩ (٢٠٥,٧٢٢,٨١٧)	٨٢١,٤٥٦,٧٥٣ ٨٢١,٤٥٦,٧٥٣
١٧,٣١٠,٣٨٧ (١٦٨,٨٣٨,٣٧٩)	٧٢,٩٧٨,٦١٠ (٦٩٥,٧١٣,٠٧٠)	٧٢,٩٧٨,٦١٠ (٦٩٥,٧١٣,٠٧٠)	٧٢,٩٧٨,٦١٠ (٦٩٥,٧١٣,٠٧٠)	٧٢,٩٧٨,٦١٠ (٦٩٥,٧١٣,٠٧٠)	٧٢,٩٧٨,٦١٠ (٦٩٥,٧١٣,٠٧٠)	٧٢,٩٧٨,٦١٠ (٦٩٥,٧١٣,٠٧٠)	٧٢,٩٧٨,٦١٠ (٦٩٥,٧١٣,٠٧٠)	١٧,٣١٠,٣٨٧ (١٦٨,٨٣٨,٣٧٩)	٧٢,٩٧٨,٦١٠ (٦٩٥,٧١٣,٠٧٠)	٧٢,٩٧٨,٦١٠ (٦٩٥,٧١٣,٠٧٠)	٧٢,٩٧٨,٦١٠ (٦٩٥,٧١٣,٠٧٠)	٧٢,٩٧٨,٦١٠ (٦٩٥,٧١٣,٠٧٠)	٧٢,٩٧٨,٦١٠ (٦٩٥,٧١٣,٠٧٠)	٧٢,٩٧٨,٦١٠ (٦٩٥,٧١٣,٠٧٠)	٧٢,٩٧٨,٦١٠ (٦٩٥,٧١٣,٠٧٠)	٧٢,٩٧٨,٦١٠ (٦٩٥,٧١٣,٠٧٠)	٧٢,٩٧٨,٦١٠ (٦٩٥,٧١٣,٠٧٠)	٧٢,٩٧٨,٦١٠ (٦٩٥,٧١٣,٠٧٠)
٤٧١,٥٠٩,٤٦٩ ٤٧١,٥٠٩,٤٦٩	٤٢٨,٤١٨,٣٠٤ ٤٢٨,٤١٨,٣٠٤	٤٢٨,٤١٨,٣٠٤ ٤٢٨,٤١٨,٣٠٤	٤٢٨,٤١٨,٣٠٤ ٤٢٨,٤١٨,٣٠٤	٤٢٨,٤١٨,٣٠٤ ٤٢٨,٤١٨,٣٠٤	٤٢٨,٤١٨,٣٠٤ ٤٢٨,٤١٨,٣٠٤	٤٢٨,٤١٨,٣٠٤ ٤٢٨,٤١٨,٣٠٤	٤٢٨,٤١٨,٣٠٤ ٤٢٨,٤١٨,٣٠٤	٤٧١,٥٠٩,٤٦٩ ٤٧١,٥٠٩,٤٦٩	٤٢٨,٤١٨,٣٠٤ ٤٢٨,٤١٨,٣٠٤	٤٢٨,٤١٨,٣٠٤ ٤٢٨,٤١٨,٣٠٤	٤٢٨,٤١٨,٣٠٤ ٤٢٨,٤١٨,٣٠٤	٤٢٨,٤١٨,٣٠٤ ٤٢٨,٤١٨,٣٠٤	٤٢٨,٤١٨,٣٠٤ ٤٢٨,٤١٨,٣٠٤	٤٢٨,٤١٨,٣٠٤ ٤٢٨,٤١٨,٣٠٤	٤٢٨,٤١٨,٣٠٤ ٤٢٨,٤١٨,٣٠٤	٤٢٨,٤١٨,٣٠٤ ٤٢٨,٤١٨,٣٠٤	٤٧١,٥٠٩,٤٦٩ ٤٧١,٥٠٩,٤٦٩	٤٢٨,٤١٨,٣٠٤ ٤٢٨,٤١٨,٣٠٤
٢,٤٤ ٢,٤٤	٢,١٢ ٢,١٢	٢,١٢ ٢,١٢	٢,١٢ ٢,١٢	٢,١٢ ٢,١٢	٢,١٢ ٢,١٢	٢,١٢ ٢,١٢	٢,١٢ ٢,١٢	٢,٤٤ ٢,٤٤	٢,١٢ ٢,١٢	٢,١٢ ٢,١٢	٢,١٢ ٢,١٢	٢,١٢ ٢,١٢	٢,١٢ ٢,١٢	٢,١٢ ٢,١٢	٢,١٢ ٢,١٢	٢,١٢ ٢,١٢	٢,٤٤ ٢,٤٤	٢,١٢ ٢,١٢

إيرادات من العقود مع العملاء

تكلفة الإيرادات

مجموع الربح

مصروفات بيع وتسويق

مصروفات التشغيل وإدارية

إيرادات التشغيل الأخرى

مصروفات التشغيل الأخرى

مصروفات خسائر أتمتاليه

أرباح التشغيل

تكاليف تمويلية

إيرادات تمويلية

نصيب المجموعة في صافي أرباح شركات شقيقة

نصيب المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية

يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية

الربح قبل الضرائب

ضريبة الدخل

أرباح الفترة

يوزع كما يلي:

مساهمي الشركة الأم

الحقوق الغير مسيطرة

صافى ربح الفترة

نصيب السهم الأساسي والمخفض في ربح الفترة

نصيب السهم / (جنيه مصري)

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعبير "ليكون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤- معلومات القطاعات التشغيلية (تابع)

(أ) أصول القطاعات

يتم قياس أصول القطاع بنفس الطريقة كما في القوائم المالية المجمعة. يتم توزيع هذه الأصول بناءً على عمليات القطاع.

أصول القطاعات	٣٠ يونيو ٢٠٢٦			
	الأصول المتداولة	الأصول غير المتداولة	إجمالي الأصول	إجمالي الأصول
الإجمالي	٢٠,٣٦٦,٠٤٨	١,١٣٤,٨٨٣,٣٤٥	١,١٥٥,٢٤٩,٣٩٣	١,١٥٤,٢٧٣,٤٢٣
	٤٣٠,٠١٨,١١٩	٤٠٨,٧١٣,٤٥٤	٨٣٨,٧٣١,٥٧٣	٩٣٩,٣٥٦,٩٥٥
	٨٦٧,١٥٠,٢٧١	٨٥,٨١٤,٢٥٨	٩٥٢,٩٦٤,٥٢٩	٧١٦,٤٥٤,٧٤٢
	٥,١٣٢,٢٢١,٩٨٨	١,٤٨١,٠٤٧,١٢٧	٦,٦١٣,٢٦٩,١١٥	٦,٤٣٨,٢٨٤,٧٣٤
	٦,٤٤٩,٧٥٦,٤٢٦	٣,١١٠,٤٥٨,١٨٤	٩,٥٦٠,٢١٤,٦١٠	٩,٢٤٨,٣٦٩,٨٥٤
استثمارات	(٧٥٩,٠٩٤,١٤٢)	(٨٨٦,١٣٥,٨٢٦)	(١,٦٤٥,٢٢٩,٩٦٨)	(١,٥٢٧,١٥٢,٨٦٤)
الإجمالي	٥,٦٩٠,٦٢٢,٢٨٤	٢,٢٢٤,٣٢٢,٣٥٨	٧,٩١٤,٩٨٤,٦٤٢	٧,٧٢١,٢١٦,٩٩٠

(ب) التزامات القطاعات

يتم قياس التزامات القطاع بنفس الطريقة كما في القوائم المالية المجمعة. يتم توزيع هذه الالتزامات بناءً على عمليات القطاع.

التزامات القطاعات	٣٠ يونيو ٢٠٢٦			
	الالتزامات المتداولة	الالتزامات غير المتداولة	إجمالي الالتزامات	إجمالي الالتزامات
الإجمالي	٤٤٢,٥١٣,٢٤٣	١,٢١٧,٠٢٤	٤٤٣,٧٣٠,٢٦٧	٤٧٨,٥٥٤,٧٨١
	٣٠٣,١١٦,٤٤٤	١٦,٣٤١,٢٤١	٣١٩,٤٥٧,٦٨٥	٣٧٦,٠٤٠,٣٣٢
	٦٥٨,٢٧٧,٦٨٦	٢٢,١٠٥,٧٤٨	٦٨٠,٣٨٣,٤٣٤	٤٩٢,١٩٨,٢٣٣
	٢,٢٨٥,٤٢١,٢٣٧	١٠١,٢٢١,٧٧٤	٢,٣٨٦,٦٤٢,٣١١	٢,٣٣٧,٦٧٠,٥٢٩
	٤,٦٨٩,٣٢٨,٦١٠	١٤٠,٨٨٥,٠٨٧	٤,٨٣٠,٥١٣,٦٩٧	٤,٦٣٤,٤٦٣,٨٧٥
استثمارات	(٧٧٨,٤٢٦,٢١١)	٢٠١,٣٠١,٦٢١	(٥٧٧,١٢٤,٥٩٠)	(٥٣٧,٠٣٥,٢٩٠)
الإجمالي	٣,٩١٠,٩٠٢,٣٩٩	٣٤٢,١٨٦,٧٠٨	٤,٢٥٣,٠٨٩,١٠٧	٤,٠٩٧,٤٢٨,٥٨٥

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "اىكون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٥- معلومات الأرباح أو الخسائر

٥-١ الإيرادات من العقود مع العملاء

فترة الستة أشهر المنتهية		فترة الثلاثة أشهر المنتهية		
٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	
٢,٩٨٤,٢٩٦,٤٨٥	٢,٥٠٦,٥٦٧,١٥٥	١,٥٠٨,٣٨٥,٧١٥	١,٣٣٤,٩٨٥,٠٥١	مبيعات شدات وسقالات معدنية
٦٥٣,٥٧٠,٥٣٣	٥١٩,٩٩٧,٢٥٤	٣٤٣,٩٢٢,٨٠٠	٢٦٨,٩٦٣,٠٧٥	مبيعات انتاج تام صناعي
١٦٩,٣٧٨,١٩٧	١٩٩,٥٢٠,٤٠٣	١٠١,٥٢٢,٨٨٠	٩٣,٧٠٨,٩١١	إيرادات مباني جاهزة
١٠١,٩٣٢,٥١٦	٩٩,٩٥٧,٧٦٧	٥٥,٧١٦,٥٣٦	٣٨,٥٦١,٣٨٠	إيجار شدات وسقالات معدنية
٦٢,٦٩٨,٤٢٦	٦٣,٠٤٧,٣٥٠	٢٥,٥٤٧,٠٥٦	٢٤,٦٧١,٦٩٨	إيراد مقاولات
٣,٩٧١,٨٧٦,١٥٧	٣,٣٨٩,٠٨٩,٩٢٩	٢,٠٣٥,٠٩٤,٩٨٧	١,٧٦٠,٨٩٠,١١٥	

نوع الخدمة	طبيعة وتوقيت الوفاء بالتزامات الأداء بما في ذلك شروط الدفع	سياسة الاعتراف بالإيراد
مبيعات شدات وسقالات معدنية	تتمثل مبيعات الشدات والسقالات المعدنية في عمليات البيع المباشر حيث يوجد بها التزام أداء واحد فقط وهو بيع سقالات وشدات كمنتج واحد نهائي، يتم البيع عند نقطة زمنية معينة وهي عند تسليم المنتجات للعميل من المصنع أو إرسالها للعميل بأي طريقة شحن أخرى وينطبق عليها محددات الاعتراف بالإيراد عند نقطة من الزمن.	يتم تحقق الإيراد عند نقطة من الزمن
مبيعات انتاج تام صناعي	عمليات بيع انتاج تام صناعي حيث يوجد بها التزام أداء واحد فقط هو بيع الصاج أو الساندوتش بانلز بالنسبة للقطاع الصناعي أو بيع الكرافان بالنسبة لقطاع المشروعات كمنتج واحد نهائي وان البيع تم عند نقطة زمنية معينة وهي عند تسليم المنتج للعميل من المصنع أو إرسالها للعميل بأي طريقة شحن أخرى وينطبق عليها محددات الاعتراف بالإيراد عند نقطة من الزمن.	يتم تحقق الإيراد عند نقطة من الزمن
إيرادات مباني جاهزة	تتمثل تركيبات الصاج والساندوتش بانلز بالنسبة للقطاع الصناعي وتجهيز وتركيب الوحدات سابقة التجهيز للعملاء على فترات قصيرة المدى وفقاً لشروط التعاقد المحددة بها التزام الأداء ويتم الاعتراف بالإيراد على فترة التعاقد.	على مدار فترة من الزمن
إيراد مقاولات	تعترف الشركة بالإيرادات على مدار الزمن طبقاً لنسبة الإتمام التي تم إنجازها لكل عملية.	على مدار فترة من الزمن
إيجار شدات وسقالات معدنية	تقوم المجموعة بإيجار الشدات والسقالات للعملاء على فترات قصيرة المدى وفقاً لشروط التعاقد المحددة. حيث يوجد بها التزام أداء واحد فقط يتم الوفاء به على مدار فترة العقد، وعليه يتم الاعتراف بالإيراد على فترة التعاقد	على مدار فترة من الزمن (بطريقة القسط الثابت على مدار العقد)

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "اىكون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٥- معلومات الأرباح أو الخسائر (تابع)

٥-ب إيرادات التشغيل الأخرى

فترة الستة أشهر المنتهية		فترة الثلاثة أشهر المنتهية		
٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	
١١,٤٨١,٨٠٦	٤٠,٧٣٤,١١٥	١,٠١٢,٤٣٥	١٥,٤٦٨,٥٩٠	أرباح بيع أصول ثابتة
٢,٨٩٣,٢١٣	٥,٦٧٥,٠٧٨	١,٨٣٢,٢٦٧	٢,١٧٠,٤٩٠	مبيعات خردة
-	١,٤١٢,٧٨٥	-	٩٣٠,٠٢٦	إيرادات نقل
-	١,٢٥٤,٥٣١	-	١,٢٥٤,٥٣١	دروباك
-	٢٥,٠٧٧	-	١٢,٥٣٩	إيجار أراضي
٣٨,١٨٩	-	٣٨,١٨٩	-	مخصصات انتفي الغرض منها
٨,٣٩٤,٦٠٢	٤٠٣,١٢٣	٦,٩٠٥,٨٩٧	٢٩٧,٩٧٧	أرباح أخرى
٢٢,٨٠٧,٨١٠	٤٩,٥٠٤,٧٠٩	٩,٧٨٨,٧٨٨	٢٠,١٣٤,١٥٣	

٥-ج مصروفات التشغيل الأخرى

فترة الستة أشهر المنتهية		فترة الثلاثة أشهر المنتهية		
٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	
٦,٧٠٠,٠٠٠	٩,٧٥٣,٧٤٦	٦,٧٠٠,٠٠٠	٥,٧٥٨,٧٥٩	مخصصات مكونة
-	٨,١٧٨,٦٦٢	-	٣,٣٨٧,٦٣٢	مصروفات طاقة عاطلة
٨,٧٣٠,٧٩٣	٧,٦٨٥,٢١٨	٣,٩٧٤,٤٨٢	٣,٩٧٩,٣٠٦	المساهمة التكافلية
-	١,٨٤٠,٦٩٠	-	١,٧٩٧,٤٠٠	مخصص المخزون
٩١٦,٠٠٠	٢,١٤٥,٣٢١	٩١٦,٠٠٠	١,٤٥٠,٢٨٧	مصروفات أخرى
١٦,٣٤٦,٧٩٣	٢٩,٦٠٣,٦٣٧	١١,٥٩٠,٤٨٢	١٦,٣٧٣,٣٨٤	

٥-د نصيب المجموعة في صافي أرباح شركات شقيقة يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية

فترة الستة أشهر المنتهية		فترة الثلاثة أشهر المنتهية		
٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	
٧٢,١٤٢,١٥٨	٢١,٠٧١,٥٤٩	١٧,٥٩٦,٤٤٢	٩,٩١١,٤٦٦	شركة أكرو دي زاد - الجزائر
(٤,١٧٧,١٩٩)	(٣,٧٦١,١٦٢)	(٢,٥٠٤,٣٠٣)	(٣,٩٠٨,١٢٤)	شركة أكرو الاردن
٤,٩٦٣,٧٠١	-	(١,٠١١,٢٣٧)	-	شركة أكرو ابو ظبي
٧٢,٩٢٨,٦٦٠	١٧,٣١٠,٣٨٧	١٤,٠٨٠,٩٠٢	٦,٠٠٣,٣٤٢	

٥-هـ ضريبة الدخل

فترة الستة أشهر المنتهية		فترة الثلاثة أشهر المنتهية		
٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	
١٨٦,١٨١,٨٦٣	٢٠٧,٨٧١,٩١٦	٩٣,٩١٣,٢٧٠	٩٤,٣٤٨,١٨٨	ضريبة دخل
٨١,١١٢,٩٠٣	(٣٩,٠٣٣,٥٣٧)	(١٠٠,٤٠٢,٢٩٠)	١٩,٨٦٨,٢٨٤	مصروف / (إيراد) ضريبة دخل مؤجلة
٢٦٧,٢٩٤,٧٦٦	١٦٨,٨٣٨,٣٧٩	(٦,٤٨٩,٠٢٠)	١١٤,٢١٦,٤٧٢	

٥-و سعر الضريبة الفعال

فترة الستة أشهر المنتهية		فترة الثلاثة أشهر المنتهية		
٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	
٦٩٥,٧١٣,٠٧٠	٦٤٠,٣٤٧,٨٤٨	٦١,٨٣١,١٢٢	٣٦١,٢٩٧,٧٩٠	صافي ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
٢٦٧,٢٩٤,٧٦٦	١٦٨,٨٣٨,٣٧٩	(٦,٢١٧,٩٧٣)	١١٤,٢١٦,٤٧٢	ضريبة الدخل
%٣٨,٤٢	%٢٦,٣٧	(%١٠,٠٦)	%٣١,٦١	سعر الضريبة الفعال

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "ايجون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للدورية المالية المجمعة المختصرة - عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري، إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

الأصول الثابتة	أراضي	مباني وإنشاءات	آلات ومعدات	عدد وأنوات	وسائل نقل وانتقال	اثاث وتجهيزات ومهمات مكتبية	حسابات آنية	الإجمالي	١ يناير ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦
١١٧,٠١١,١٦٣	١١٧,٠١١,١٦٣	٢٢١,٣٩٤,٠٦٢	٩٦٢,٠٦٥,٣٢٥	٣٨,٣٧١,٢٢٣	٤٤٠,٩٢,٢٣٦	٢٩,٧٠٠,٨٤٦	٣٧,٤٩٩,٣٩٦	١,٨٥٠,١٣٤,٢٦١	١١٧,٠١١,١٦٣	١,٨٥٠,١٣٤,٢٦١
-	-	(٦٦,٩٢٠,١١٩)	(٢٩٤,١٠٥,٦١٨)	(١٩,٦٩٣,٣٠٧)	(١١,٣٠٢,٣٩٢)	(١٦,٢٨٠,٤٥٣)	(٢١,٦٣٦,٢٤٦)	(٤٢٩,٩٣٨,١٣٥)	-	(٤٢٩,٩٣٨,١٣٥)
١١٧,٠١١,١٦٣	١١٧,٠١١,١٦٣	٥٥٤,٤٧٣,٩٤٣	٦٦٧,٩٥٩,٧١٧	١٨,٦٧٧,٩١٦	٣٧,٧٨٩,٨٤٤	١٣,٤٢٠,٣٩٣	١٥,٨٦٣,١٥٠	١,٤٢٠,٩٦٦,١٢٦	١١٧,٠١١,١٦٣	١,٤٢٠,٩٦٦,١٢٦
١١٧,٠١١,١٦٣	١١٧,٠١١,١٦٣	٥٥٤,٤٧٣,٩٤٣	٦٦٧,٩٥٩,٧١٧	١٨,٦٧٧,٩١٦	٣٧,٧٨٩,٨٤٤	١٣,٤٢٠,٣٩٣	١٥,٨٦٣,١٥٠	١,٤٢٠,٩٦٦,١٢٦	١١٧,٠١١,١٦٣	١,٤٢٠,٩٦٦,١٢٦
-	-	٥٣,٦٩١,٨٦٠	٢١٥,١٧٣,٧٨٨	٦,٦٨٤,٥٨٥	١٠٩,٠٧,٢٠٦	٥,٢٠٨,٢٨٠	٧,٤٠٢,٢٧٦	٢٩٩,٠٦٧,٩٩٥	-	٢٩٩,٠٦٧,٩٩٥
-	-	(١٣٨,١٩٦)	(١٩٦,٢٧١,٣٥٦)	(٢٩٦,٧٨٧)	(٦,٩٩٩,٢٧٥)	(٤٥٣,٥٨٩)	(١٠,٦,٨٠٨)	(٢٠٥,٢٦٦,٠١١)	-	(٢٠٥,٢٦٦,٠١١)
-	-	(٣٠,٤٤٨,١٧٨)	(١١٨,٩٤٨,٥٩٣)	(٩,٨١٩,٦٣٩)	(١٠,٥٤٥,٢٤٧)	(٥,١٢٢,٤٦٠)	(٦,٩٥٣,٦١٨)	(١٨١,٧٣٧,٧٨٥)	-	(١٨١,٧٣٧,٧٨٥)
-	-	١٧,٥٠٣	٩١,٥٤٤,٧١١	١,٥٨,٤٤٧	٤٩,٩٠١,٩٤٩	٣٧٦,٩١٧	١٠,٦,٧٥٢	٩٧,٠٩٣,٦٧٩	-	٩٧,٠٩٣,٦٧٩
-	-	٤,٥٠٦,٢٧٣	٧,٠٩٨,٢٩٦	-	٢٩,٧٧٤,٠٩٤	-	-	٤١,٣٧٨,٦٦٣	-	٤١,٣٧٨,٦٦٣
-	-	(٢١,٥٢٦,١٩٥)	٣,١١٨,٥٦٤	٤٩٦,١٩٥	٨٨,٢٤٦	٥٣,٦١٥	٤١,٤٧١	(١٧,٧٣٢,١٠٤)	-	(١٧,٧٣٢,١٠٤)
-	-	٥,٢٠,٥١٥	(٢,١٢٩,٩٧٦)	٢٠٠,٤٢٥	(٤٠,٦١٤)	١,٠٥٥٢	(٣٢,٧٤٤)	(١,٤٩٩,٨٤٢)	-	(١,٤٩٩,٨٤٢)
-	-	-	(٣٢١,٩٦٥)	(٨٤٩,١١٥)	١,١٧١,٠٨٠	١٣٢,٥٧٤	(١٣٢,٥٧٤)	-	-	-
١١٧,٠١١,١٦٣	١١٧,٠١١,١٦٣	٥٦١,٠٧٩,٥٢٥	٦٦٦,٢٥٣,١٨٦	١٥,١٩٥,٤٢٧	٦٢,٠٤٧,٢٨٣	١٣,٧٧٢,٢٨٣	١٦,١٨٧,٨٥٥	١,٤٥١,٥٠٠,٧٢١	١١٧,٠١١,١٦٣	١,٤٥١,٥٠٠,٧٢١
١١٧,٠١١,١٦٣	١١٧,٠١١,١٦٣	٦٥٧,٩٢٧,٨٠٤	٩٨٩,٨٦٢,٦٦٢	٤٤,٤٠٢,١٠١	٧٩,٠٣٣,٥٨٧	٢٤,٦٤١,٧٢٦	٤٤,٧٠٣,٧٦١	١,٩٦٧,٥٨٢,٨٠٤	١١٧,٠١١,١٦٣	١,٩٦٧,٥٨٢,٨٠٤
-	-	(٩٦,٨٤٨,٢٧٩)	(٣٢٣,٦٠٩,٤٧٦)	(٢٩,٢٠٦,٦٧٤)	(١٦,٩٨٦,٣٠٤)	(٢٠,٩١٥,٤٤٤)	(٢٨,٥١٥,٩٠٦)	(٥١٦,٠٨٦,٠٨٣)	-	(٥١٦,٠٨٦,٠٨٣)
١١٧,٠١١,١٦٣	١١٧,٠١١,١٦٣	٥٦١,٠٧٩,٥٢٥	٦٦٦,٢٥٣,١٨٦	١٥,١٩٥,٤٢٧	٦٢,٠٤٧,٢٨٣	١٣,٧٧٢,٢٨٣	١٦,١٨٧,٨٥٥	١,٤٥١,٥٠٠,٧٢١	١١٧,٠١١,١٦٣	١,٤٥١,٥٠٠,٧٢١
١١٧,٠١١,١٦٣	١١٧,٠١١,١٦٣	٥٦١,٠٧٩,٥٢٥	٦٦٦,٢٥٣,١٨٦	١٥,١٩٥,٤٢٧	٦٢,٠٤٧,٢٨٣	١٣,٧٧٢,٢٨٣	١٦,١٨٧,٨٥٥	١,٤٥١,٥٠٠,٧٢١	١١٧,٠١١,١٦٣	١,٤٥١,٥٠٠,٧٢١
-	-	٥٦١,٠٧٩,٥٢٥	٦٦٦,٢٥٣,١٨٦	١٥,١٩٥,٤٢٧	٦٢,٠٤٧,٢٨٣	١٣,٧٧٢,٢٨٣	١٦,١٨٧,٨٥٥	١,٤٥١,٥٠٠,٧٢١	-	-
-	-	١٢٥,٢٣٥,٦٦٠	٣١,٩٢٢,٦٣٥	-	-	-	-	١٥٧,١٦٧,٨٩٥	-	١٥٧,١٦٧,٨٩٥
-	-	(١١١,١٣٠)	(١,٢٣٣,٣٨٩)	(٤٢,٠٦٣,٦٦٦)	(٣,٢٥٠,٠٠٠)	(٢٧,٢٢٠)	(١٣٢,٦٨٩)	(٤٦,٨١٨,٢٨٤)	-	(٤٦,٨١٨,٢٨٤)
-	-	٦,١٧١,١٦٢	٥٨٢,٢٤٨	١,٠٣٥,٩٥٥	٦٨,٩٧١	٨٥,٩٨٢	(٣٦,٩٦٧)	٨,٣٩٦,٣٥١	-	٨,٣٩٦,٣٥١
-	-	(١٦,٣٢٥,٥٤٠)	(١٩,٥٧٢,٨١٨)	(٤٩,٣٣٢,٤٦١)	(٤,١٥٠,٦٥٥)	(٢,١٢٧,١٣٣)	(٣,٩٤٧,٦٣٣)	(٩٦,٤٦١,١٣٣)	-	(٩٦,٤٦١,١٣٣)
-	-	٣٧,٦٦٣	١,١٨٦,٤١٧	١٩,٦٣٦,٩٣٣	١,٢١٣,٣٤١	٢٦,١٨٠	١١٨,٨٢٨	٢٢,٣٢٩,٣٦٢	-	٢٢,٣٢٩,٣٦٢
-	-	(٥٠,١٢٧)	١٥,٦٩٠	١,٢٢٨,٤٦٢	(٢٥,٩٥٩)	(٢٩,٣٢١)	٤٩,٠٩١	١,٢١٧,٣٢٦	-	١,٢١٧,٣٢٦
١١٧,٠١١,١٦٣	١١٧,٠١١,١٦٣	٧١,٠٤٥١,٦٠٥	٧٢٠,١١٢,٥٠٤	٢٩,١١١,١٨٣	٥٦,٢١٢,٩٨١	٢٤,٦٦٦,٠٨٥	١٧,٤٨٦,٠٦٠	١,٦٧٥,٥٠٥,٥١	١١٧,٠١١,١٦٣	١,٦٧٥,٥٠٥,٥١
١١٧,٠١١,١٦٣	١١٧,٠١١,١٦٣	٨٧٣,٢٢٨,٣٨٨	١,٠٦٢,٠٩٦,٦٩١	٨٦,٧٤٤,٩٢٤	٧٦,١٨٧,٥٥٨	٤٨,٧١٢,١٩٥	٤٩,٧٨١,٦٨٠	٢,٣٤٦,١٦٢,٥٩٩	١١٧,٠١١,١٦٣	٢,٣٤٦,١٦٢,٥٩٩
-	-	(١١٢,١٧٢,٧٨٣)	(٣٤١,٩٨٠,١٨٧)	(٥٧,٦٣٣,٧٤١)	(١٩,٩٧٤,٥٧٧)	(٢٤,٠٤٦,١١٠)	(٣٢,٦٩٥,٦٠٠)	(٥٨٩,١٠٧,٠١٨)	-	(٥٨٩,١٠٧,٠١٨)
١١٧,٠١١,١٦٣	١١٧,٠١١,١٦٣	٧١٠,٤٥١,٦٠٥	٧٢٠,١١٢,٥٠٤	٢٩,١١١,١٨٣	٥٦,٢١٢,٩٨١	٢٤,٦٦٦,٠٨٥	١٧,٤٨٦,٠٦٠	١,٦٧٥,٥٠٥,٥١	١١٧,٠١١,١٦٣	١,٦٧٥,٥٠٥,٥١

السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

صافي القيمة الدفترية في بداية العام

إضافات

مستبعدات

مصرف أهلك الاستبعادات

محول من مقرر عات تحت التنفيذ

فروق ترجمة كاتبات اجنبية (التكاليف)

فروق ترجمة كاتبات اجنبية (مجمع الاهلاك)

إعادة توبي

صافي القيمة الدفترية في نهاية العام

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

التكاليف

مجمع الاهلاك

صافي القيمة الدفترية

الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

صافي القيمة الدفترية في بداية الفترة

إضافات

محول من مقرر عات تحت التنفيذ

استبعادات

فروق ترجمة صلات اجنبية (التكاليف)

مصرف أهلك الاستبعادات

مجمع اهلاك الاستبعادات

فروق ترجمة صلات اجنبية (مجمع الاهلاك)

صافي القيمة الدفترية في نهاية الفترة

٣٠ يونيو ٢٠٢٦

التكاليف

مجمع الاهلاك

صافي القيمة الدفترية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "ايجون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٧- مشروعات تحت التنفيذ

يتمثل رصيد المشروعات تحت التنفيذ فيما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
٤١,٢١٦,٧١٤	١٧٦,٣٠٠,٠٣٣	مباني
٢١,٦٧٩,٢٨٣	١٦,٣٥٠,٧٥١	تحسينات وتسوية الأراضي
٨٣,٣٣٠,٨٧٢	٧,٩٥٩,٩٤٢	الات ومعدات
٢,٢٠٨,٨٠٤	٣٥,٧٥٨,٩٣٨	دفعات مقدمة لشراء أصول
٤٣٧,٦٦٤	-	أخرى
١٤٨,٨٧٣,٣٣٧	٢٣٦,٣٦٩,٦٦٤	

٨- عملاء وأوراق قبض

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
١,٦٠٢,٣١٦,٠١٤	١,٩٨٩,٠٧٣,٥١١	عملاء تجاريون
١٥٧,٨٤٠,٧٦٥	١٥٣,٩١٢,٩٧٣	أوراق قبض
١,٧٦٠,١٥٦,٧٧٩	٢,١٤٢,٩٨٦,٤٨٤	
-	(٩,٠٤٥,٢٥٨)	يخصم
(٥٤٤,٩٥٦,٠٤٥)	(٥٢٠,٥٣٧,٩٨٩)	فوائد مؤجلة
١,٢١٥,٢٠٠,٧٣٤	١,٦١٣,٤٠٣,٢٣٧	الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة العملاء
		الإجمالي

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
-	٦٣,٢٤٩,١٠٧	عملاء وأوراق قبض - الجزء الغير متداول
١,٢١٥,٢٠٠,٧٣٤	١,٥٥٠,١٥٤,١٣٠	عملاء وأوراق قبض - الجزء المتداول
١,٢١٥,٢٠٠,٧٣٤	١,٦١٣,٤٠٣,٢٣٧	

يوضح الجدول التالي الجزء المتداول والجزء غير المتداول:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
-	٦٣,٢٤٩,١٠٧	الجزء غير المتداول
-	-	عملاء
-	-	يخصم: الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة العملاء
-	٦٣,٢٤٩,١٠٧	صافي الجزء غير المتداول
١,٦٠٢,٣١٦,٠١٤	١,٩٢٥,٨٢٤,٤٠٤	الجزء المتداول
١٥٧,٨٤٠,٧٦٥	١٥٣,٩١٢,٩٧٣	عملاء
(٥٤٤,٩٥٦,٠٤٥)	(٥٢٩,٥٨٣,٢٤٧)	اوراق قبض
١,٢١٥,٢٠٠,٧٣٤	١,٥٥٠,١٥٤,١٣٠	يخصم: الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة العملاء
		صافي الجزء المتداول

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "ايكون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٨- عملاء وأوراق قبض (تابع)

تتمثل حركة الخسائر الإنتمائية المتوقعة في قيمة العملاء وأوراق القبض فيما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
٥٢٠,٥٣٧,٩٨٩	١,٢٠٤,٥٠٤,٩٧٣	الرصيد في ١ يناير
٣٤,٧٠٣,١٢٧	-	مكون خلال الفترة / العام
-	(٢٣,٥٥٦,٧٣٩)	انتفي الغرض منه
-	(٥٧٠,٣٥٨)	مستخدم خلال العام
(١٤,٦٩٩,٧٢٠)	(٦٢٧,٣٢٠,٢٨٨)	محول الي أطراف ذات علاقة (إيضاح ٩-١)
٤,٤١٤,٦٤٩	(٣٢,٥١٩,٥٩٩)	فروق ترجمة عملات اجنبية
٥٤٤,٩٥٦,٠٤٥	٥٢٠,٥٣٧,٩٨٩	الرصيد في ٣١ ديسمبر

٩- أطراف ذات علاقة

دخلت المجموعة العديد من المعاملات مع شركات ومنشآت تقع تحت تعريف الأطراف ذات العلاقة كما هو محدد في المعيار المحاسبي رقم (١٥) "الإفصاح عن الأطراف ذوى العلاقة". تتمثل الأطراف ذات العلاقة في أفراد الإدارة العليا بالشركة والمنشآت المتعلقة بهم والشركات تحت الملكية المشتركة و/ أو السيطرة المشتركة.

تقرر الإدارة شروط وأحكام المعاملات والخدمات المقدمة من / إلى الأطراف ذات العلاقة وأية مصروفات أخرى بشكل عادل وبناءً على العقود والاتفاقيات المبرمة. وفيما يلي بيان طبيعة وقيم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال العام وكذلك الأرصدة المستحقة في تاريخ القوائم المالية المجمعة.

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
١٠١,٧٥٢,١٢٩	٧٥,٣٩٠,٦٢٠	مستحق من أطراف ذات علاقة - الجزء غير المتداول
١,٣٧٠,٢٠٤,٠١٢	٨٨٢,٩٥٨,٥٩٤	مستحق من أطراف ذات علاقة - الجزء المتداول
١,٤٧١,٩٥٦,١٤١	٩٥٨,٣٤٩,٢١٤	

٩-١ مستحق من أطراف ذات علاقة

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	طبيعة العلاقة	
٩٣١,٣٦٦,٤٨١	٩٨٠,٥٦١,٣٨٠	شركة تابعة لأحد المساهمين	شركة اكرو جلف - الامارات *
٦٠٧,٤٢٨,٠٧٨	٦١٨,٩٨٢,٢٦٤	شركة شقيقة	شركة اكرو دي زاد - الجزائر
٢٢١,٣٨٧,٤٧١	٨٦,٤٨٨,٤٢٩	شركة شقيقة	شركة اكرو قطر
١١,٧٦٤,٨٥٧	١٥,٨٢٦,٨٣٧	شركة شقيقة	أكرو الاردن
١,٠٢٥,٧٧١	٩٩١,٤٠٥	شركة شقيقة	شركة أكرو للشدات والسقالات - أبو ظبي
٥٩٠,٦٧٧,٣١٩	-	شركة تابعة لأحد المساهمين	أكرو السعودية **
-	٧٤,٠٤٠	شركة تابعة لأحد المساهمين	شركة تنمية للاستثمار العقاري (ش.م.م)
٩٠,٠١٢	٧١,٣٠٩	شركة تابعة لأحد المساهمين	شركة صن إنفينيت إيست للطاقة (ش.م.م)
٢,٣٦٣,٧٣٩,٩٨٩	١,٧٠٢,٩٩٥,٦٦٤		
(٨٧٥,٨٦٠,٩٣٩)	(٧٤٤,٦٤٦,٤٥٠)		يخصم: الخسائر الإنتمائية المتوقعة في قيمة المستحق من أطراف ذات العلاقة
(١٥,٩٢٢,٩٠٩)	-		يخصم : فوائد غير محققه
١,٤٧١,٩٥٦,١٤١	٩٥٨,٣٤٩,٢١٤		

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "إيكون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٩- أطراف ذات علاقة (تابع)

٩-١ مستحق من أطراف ذات علاقة (تابع)

* كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، يتضمن الرصيد المستحق من شركة أكرو جلف - الإمارات مبلغ قدره ١١٩,٦٢٦,٤٢٩ جنيه مصرياً، وهو يمثل قيمة رصيد تمت إعادة جدولته. حيث قامت الشركة خلال عام ٢٠٢٥ بإعادة جدولة الرصيد البالغ ٣,٣٣٨,١٦٠ دولار أمريكي، بما يعادل ١٦٥,٧٠٦,٢٧٦ جنيه مصري في تاريخ الجدولة، وذلك باستخدام معدل خصم قدره ٧٪. ويتم سداد هذا الرصيد من خلال أقساط شهرية متساوية تبلغ قيمة كل قسط منها ٧٥,٠٠٠ دولار أمريكي.

** في فبراير عام ٢٠٢٦، قامت شركة اية اي اف الشركة الأم لشركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير - إيكون (ش.م.م) بالاستحواذ علي شركة أكرو السعودية، وبالتالي تم تبويبها كأطراف ذات علاقة في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، بينما تم عرض الرصيد المقارن بمبلغ ضمن أرصدة العملاء في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

تمثل حركة الخسائر الإئتمانية المتوقعة في قيمة المستحق من أطراف ذات علاقة فيما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
٧٤٤,٦٤٦,٤٥٠	٢٤٢,١٣٧,٣٠٠	الرصيد الافتتاحي
٨٦,٨١٨,٦٠٧	-	مكون خلال الفترة / العام
-	(٧٧,٨٦٦,٨٥٥)	انقضى الغرض منه
١٤,٦٩٩,٧٢٠	٦٢٧,٣٢٠,٢٨٨	محول من عملاء وأوراق قبض
٢٩,٦٩٦,١٦٢	(٤٦,٩٤٤,٢٨٣)	فروق عملة
٨٧٥,٨٦٠,٩٣٩	٧٤٤,٦٤٦,٤٥٠	الرصيد الختامي

٩-٢ مستحق الى أطراف ذات علاقة

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	طبيعة العلاقة	
٢٠,٦٩١,٩٦٨	٢١,٥٧٠,٦٦٥	شركة تابعة لأحد المساهمين	شركة انشاء للتطوير والبناء
٢٠,٦٩١,٩٦٨	٢١,٥٧٠,٦٦٥		

٩-٣ ما تتقاضاه الإدارة العليا

تقاضى أفراد الإدارة العليا مبلغ ٣,٥٦٨,٧٨٦ جنيه مصري كمرتبات ومزايا خلال السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (٣٠ يونيو ٢٠٢٥: ٣,٣٥٤,١٠١ جنيه مصري).

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للأشياء والتعمير "يكون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا نكر خلاف ذلك)

٩- اطراف ذات علاقة (تابع)	المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة	محول من أرصدة		الرصيد في بداية		الرصيد في نهاية	
		المعاملات واوراق	القبض	الرصيد في بداية العام	الرصيد في نهاية العام	فروق عملة	الرصيد في نهاية العام
٩-٤	المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة						
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦							
شركة اكرو جلف - الامارات	٩٨٠,٥٦١,٣٨٠	-	-	١٨٧,٣٨٤,٥٩٦	- (٢٨١,٤٢٩,٧٩٠)	٤٤,٨٥٠,٢٩٥	٩٣١,٣٦٦,٤٨١
شركة اكرو دي زاد - الجزائر	٦١٨,٩٨٣,٢٦٤	-	-	٢٩١,٦٨٦,٦٣٥	- (٣٩٩,٨٠٦,٩٤٩)	٩٦,٥٦٦,١٢٨	٦٠٧,٤٢٨,٠٧٨
شركة اكرو قطر	٨٦,٤٨٨,٤٢٩	-	-	٤٢,١٥٨,٣٩٣	- (٢٠,٨٤٠,١٨٢)	١١٢,٨٠٢,٦٤١	٢٢١,٣٨٧,٤٧١
أكرو الاردن	١٥,٨٢٦,٨٣٧	-	-	٢٦,٤٨,٥٩٠	- (٣١,٢٢١,٣٢٩)	١,١١٠,٧٥٩	١١,٧٦٤,٨٥٧
شركة اكرو للشدات والسقالات - أبو ظبي	٩٩١,٤٠٥	-	-	-	-	٣٤,٣٦٦	١,٠٢٥,٧٧١
شركة صن إنفيت للطاقة	٧١,٣٠٩	-	٣٠,٤٥٢	-	- (٨٨,٨٥١)	-	٩٠,٠١٢
شركة تنمية للاستثمار العقاري	٧٤,٠٤٠	-	-	-	- (٥,١٨٥,٣٠٥)	-	-
شركة انشاء للتطوير والبناء	(٢١,٥٧٠,٦٦٥)	-	١,٦٨٥,٢٧٩	-	- (٢٢,١٦٠)	-	(٢٠,٦٩١,٩٦٨)
شركة اكرو السعدييه	-	-	٥٠٧,٨٥٢,٣٠٣	-	- (٦٩٧,٠٨٢,٥٣٦)	٢٦,٦٤٥,٠٤٩	٥٩٠,٦٧٧,٣١٩
شركة اكرو جلف - الامارات	-	٧٩٨,٨٥١,٢٤١	٧٧٤,٣٣٢,٨٦٦	٧٧٤,٣٣٢,٨٦٦	(٢٩٤,٦٨٧,٥٥٨)	-	٩٨٠,٥٦١,٣٨٠
شركة اكرو دي زاد - الجزائر	٤٥٣,٠٨٧,٣٧٥	-	٥٤٢,٢٦٠,٦٢٥	٥٤٢,٢٦٠,٦٢٥	(٣٤٥,٨٠٠,٠٤٢)	-	٦١٨,٩٨٣,٢٦٤
شركة اكرو قطر	٤٨,٣٧٤,٨٧٩	-	٤٩,١٢٢,٢٩١	٤٩,١٢٢,٢٩١	(٣٠,٣٨٦,٠٥٧)	١,٠٩٣,٣٠٣	٨٦,٤٨٨,٤٢٩
أكرو الاردن	١٧,٠٦٩,٣٨١	-	٢٢,٦٦٢,١١٠	٢٢,٦٦٢,١١٠	(١٢,٨٣٦,١٣٦)	-	١٥,٨٢٦,٨٣٧
شركة اكرو للشدات والسقالات - أبو ظبي	١,٠٥٧,٨٤٦	-	-	-	-	(٦٦,٤٤١)	٩٩١,٤٠٥
شركة صن إنفيت للطاقة	٣٤٧,٣٤٣	-	١٥,٨٦٧	١٥,٨٦٧	(٢٩١,٩٠١)	-	٧١,٣٠٩
شركة تنمية للاستثمار العقاري	(١٢,٤٢٧,٨٩٨)	-	-	-	١٢,٥٠١,٩٣٨	-	٧٤,٠٤٠
شركة انشاء للتطوير والبناء	(٢٠,٨٢٨,٨١٤)	-	١٥٠,٤٤٤	١٥٠,٤٤٤	(٤,٢٩٣,٨٦٣)	١,٣٨٨	(٢١,٥٧٠,٦٦٥)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "إيكون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٠- رأس المال

رأس المال المرخص به

حدد رأس المال المرخص به بمبلغ ١,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري (مليار وخمسمائة مليون جنيه مصري).

رأس المال المصدر والمدفوع

بلغ رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بمبلغ ٥٨٢,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري موزعة على عدد ١٤٥,٥٠٠,٠٠٠ بقية إسمية ٤ جنيه مصري للمهم موزعة على النحو التالي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣٠ يونيو ٢٠٢٦:

الجنسية	عدد الأسهم	القيمة الاسمية	نسبة المساهمة
إماراتي	٩٠,٥٢٩,٧٥٨	٣٦٢,١١٩,٠٣٢	٦٢,٢٢ %
مصري	٨,٠٩٦,٥٨٨	٣٢,٣٨٦,٣٥٢	٥,٥٦ %
-	٤٤,٨٩٧,٣٢١	١٧٩,٥٨٩,٢٨٤	٣٠,٨٦ %
-	١,٩٧٦,٣٣٣	٧,٩٠٥,٣٣٢	١,٣٦ %
	١٤٥,٥٠٠,٠٠٠	٥٨٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠ %

اية اي اف هولدينج ليمنت
احمد محمد نبيل عبدالصمد صقر
مساهمون آخرون
كمية غير مودعة بالحفظ المركزي

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "إيكون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١١- فروض بنكية

البنك	الشركة	الجزء المتداول	الجزء غير المتداول	الاجمالي
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ البنك الأهلي الكويتي - مصر - (أ) مصرف أبو ظبي الإسلامي - (ب) مصرف أبو ظبي الإسلامي - (ج) مصرف أبو ظبي الإسلامي - (د) مصرف أبو ظبي الإسلامي - (هـ) البنك العربي - (و) إجمالي الفروض	شركة أكرو مصر للخدمات والسقالات المعدنية - شركة مساهمة مصرية	٦٥,٢٠٧,٩٤٤	٣٧,٢٦١,٦٨٢	١٠٢,٤٦٩,٦٢٦
	شركة أكرو مصر للخدمات والسقالات المعدنية - شركة مساهمة مصرية	١,٥٠٨,٤٤٧	٣,٠١٦,٨٩٥	٤,٥٢٥,٣٤٢
	شركة أكرو لخدمات التشييد المكاملة (إيكون) - شركة مساهمة مصرية	٦,٦٦٦,٦٦٧	٣,٣٣٣,٣٣٣	١٠,٠٠٠,٠٠٠
	أكرو لمنتجات البناء - شركة مساهمة مصرية	٣,١٦٢,٩٢٩	٥,٥٣٥,١٢٥	٨,٦٩٨,٠٥٤
	شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون)	٩٢٩,٣٢٧	-	٩٢٩,٣٢٧
البنك العربي - (و) إجمالي الفروض	شركة أكرو المغرب	٣٧٢,٥٧٦	١,٥٦٠,٦٨٨	١,٩٣٣,٢٦٤
		٧٧,٨٤٧,٨٩٠	٥٠,٧٠٧,٧٢٣	١٢٨,٥٥٥,٦١٣

البنك	الشركة	الجزء المتداول	الجزء غير المتداول	الاجمالي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ البنك الأهلي الكويتي - مصر - (أ) مصرف أبو ظبي الإسلامي - (ب) مصرف أبو ظبي الإسلامي - (ج) مصرف أبو ظبي الإسلامي - (د) مصرف أبو ظبي الإسلامي - (هـ) مصرف أبو ظبي الإسلامي - (و) البنك العربي - (و) إجمالي الفروض	شركة أكرو مصر للخدمات والسقالات المعدنية - شركة مساهمة مصرية	٢٣,٩٥٩,٦١٨	٤٧,٩١٩,٢٣٥	٧١,٨٧٨,٨٥٣
	شركة أكرو مصر للخدمات والسقالات المعدنية - شركة مساهمة مصرية	٣,٠١٦,٨٩٥	٣,٠١٦,٨٩٥	٦,٠٣٣,٧٩٠
	شركة أكرو لخدمات التشييد المكاملة (إيكون) - شركة مساهمة مصرية	٦,٦٦٦,٦٦٧	٦,٦٦٦,٦٦٧	١٣,٣٣٣,٣٣٤
	أكرو لمنتجات البناء - شركة مساهمة مصرية	١٠,٢٧٩,٥١٨	-	١٠,٢٧٩,٥١٨
	شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) - شركة مساهمة مصرية	٢,٧٨٧,٩٧٩	-	٢,٧٨٧,٩٧٩
البنك العربي - (و) إجمالي الفروض	شركة أكرو المغرب	١,٥٥٨,٥٠٨	١,١٩٢,٠٣٦	٢,٧٥٠,٥٤٤
		٤٨,٢٦٩,١٨٥	٥٨,٧٩٤,٨٣٣	١٠٧,٠٦٤,٠١٨

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعبير "يكون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة
الإيضاحات المتممة للتقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١١- قروض بنكية (تابع)

- وتقارب القيمة العادلة القيمة الدفترية للقروض.

اسم البنك	اسم الشركة	طبيعة التمويل	الضمانات	العملة	فترة السحب و السداد	معدل الفائدة	تعهدات القروض
(١) - البنك الاهلي الكويتي	شركة اكرو مصر	قامت الشركة بتوقيع عقد تمويل متوسط الاجل باجمالي قيمة ٨٠٠٠٠٠٠٠ جنيه	توكيل غير قابل للإلغاء لصالح البنك جنيته مصري ١٢ شهر من تاريخ بداية ١,٦٪ سنوياً فوق السحب و فترة السداد على سعر الكوربنور ١٢ قسط ربع سنوي	جديدة بمبلغ ٤٤٠٠٠٠٠٠٠ عائد ١,٨٥٪ سنوياً فوق سعر الكوربنور .	- ألا تتجاوز الرفع المالية للشركة نسبة ٢ : ١ وذلك طوال سريان مدة العقد. - معدل خدمة الدين ليست أقل من ١ .	- ألا تتجاوز الرفع المالية للشركة نسبة ٢ : ١ وذلك طوال سريان مدة العقد. - ألا يقل معدل السيولة عن نسبة ١٠٠٪ وذلك طوال سريان مدة العقد.	- ألا تتجاوز الرفع المالية للشركة نسبة ٢ : ١ وذلك طوال سريان مدة العقد. - ألا يقل معدل السيولة عن نسبة ١٠٠٪ وذلك طوال سريان مدة العقد.
(ب) - مصرف أبوظبي الإسلامي	شركة اكرو مصر للشركات والسجلات والمحاسبة - شركة مساهمة مصرية	قامت الشركة بتوقيع إتفاقية اطارية للتمويل باجارة العين باجمالي قيمة ٤١,١٥٠,٤٩٢ جنيه مصري.	يوجد قيد على التصرف على الآلات جنيته مصري مدة القرض ٥ سنوات حيث يتم السداد بواقع ١٨ متوسط سعر الكوربنور لقرض - القسط ربع سنوي بعد إنتهاء فترة السماح (١٦ أشهر).	جديدة بمبلغ ٤٤٠٠٠٠٠٠٠ عائد ١,٨٥٪ سنوياً فوق سعر الكوربنور .	- ألا تتجاوز الرفع المالية للشركة نسبة ٢ : ١ وذلك طوال سريان مدة العقد. - ألا يقل معدل السيولة عن نسبة ١٠٠٪ وذلك طوال سريان مدة العقد.	- ألا تتجاوز الرفع المالية للشركة نسبة ٢ : ١ وذلك طوال سريان مدة العقد. - ألا يقل معدل السيولة عن نسبة ١٠٠٪ وذلك طوال سريان مدة العقد.	- ألا تتجاوز الرفع المالية للشركة نسبة ٢ : ١ وذلك طوال سريان مدة العقد. - ألا يقل معدل السيولة عن نسبة ١٠٠٪ وذلك طوال سريان مدة العقد.
(ج) - مصرف شركة اكرو لخدمات قرض متوسط الاجل	التبنييد المتكاملة (ايكس) - شركة مساهمة مصرية	مع مصرف أبوظبي الإسلامي ٣٠ مليون جنيه مصري.	وثيقة تأمين ضد خطر الحريق على جنيته مصري مدة القرض ٥ سنوات حيث يتم السداد بواقع ٥٤ قسط شهري بعد إنتهاء فترة السماح (١٦ أشهر).	جديدة بمبلغ ٤٤٠٠٠٠٠٠٠ عائد ١,٨٥٪ سنوياً فوق سعر الكوربنور .	- ألا تتجاوز الرفع المالية للشركة نسبة ٢ : ١ وذلك طوال سريان مدة العقد. - ألا يقل معدل السيولة عن نسبة ١٠٠٪ وذلك طوال سريان مدة العقد.	- ألا تتجاوز الرفع المالية للشركة نسبة ٢ : ١ وذلك طوال سريان مدة العقد. - ألا يقل معدل السيولة عن نسبة ١٠٠٪ وذلك طوال سريان مدة العقد.	- ألا تتجاوز الرفع المالية للشركة نسبة ٢ : ١ وذلك طوال سريان مدة العقد. - ألا يقل معدل السيولة عن نسبة ١٠٠٪ وذلك طوال سريان مدة العقد.

جذباً من خلال القرض.

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعبير "إيكون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١١- قروض بنكية (تابع)

اسم البنك	اسم الشركة	طبيعة التمويل	الضمانات	العملة	فترة السحب و السداد	معدل الفائدة	تعهدات القروض
(د) - مصرف شركة اكر و منتجات قرض متوسط الاجل أبو ظبي الإسلامي	البناء	من مصرف أبو ظبي الإسلامي بمبلغ ١٤,٤ مليون جنيه مصري.	وثيقة تأمين ضد خطر الحريق على جنيته مصري مدة القرض ٥ سنوات حيث يتم السداد بواقع ١٨ قسط ربع سنوي.	٪٧ سنوياً فوق سعر الكوربنور للقرض بالجنيه المصري.	ألا تتجاوز الرافعة المالية للشركة نسبة ٢,٢ : ١ وذلك طوال سريان مدة العقد.	محل خدمة الدين ليست أقل من ١,٢ : ١ ألا يقل معدل السيولة عن نسبة ١ : ١ وذلك طوال سريان مدة العقد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، لم تكن الشركة ملتزمة بكافة التعهدات المالية المنصوص عليها في عقود القروض الرئيسية، وبالتالي تم توبيخ إجمالي رصيد القرض ضمن الائتمانات المتداولة	ألا تتجاوز الرافعة المالية للشركة نسبة ٢,٢ : ١ وذلك طوال سريان مدة العقد.
(هـ) - مصرف أبو ظبي الإسلامي	شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعبير (إيكون)	القرض طويل الاجل بمبلغ ١٦,٧٢٧,٨٧٦ جنيه مصري لتمويل شراء مأكينة الصوف الصخري.	التنازل عن وثائق التأمين والصادر قجنيه مصري يتم سداد القرض باقساط ربع سنوية.	٪٨ سنوياً في اطار مبادرة البنك المركزي المصري.	محل خدمة الدين ليست أقل من ١,٢ : ١ نسبة الرافعة المالية ليست أكثر من ٢,٢ : ١	نسبة التداول ليس أقل من ١. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، لم تكن الشركة ملتزمة بكافة التعهدات المالية المنصوص عليها في عقود القروض الرئيسية، وعلى الرغم من ذلك، حصلت الشركة على خطاب من البنك المقرض يفيد بعدم اعتبار عدم الالتزام بتلك التعهدات في ذلك التاريخ إخلالاً بشروط القرض، وذلك بناءً على تقييم البنك للملاءة المالية العامة للشركة وخططها المستقبلية	نسبة التداول ليس أقل من ١. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، لم تكن الشركة ملتزمة بكافة التعهدات المالية المنصوص عليها في عقود القروض الرئيسية، وعلى الرغم من ذلك، حصلت الشركة على خطاب من البنك المقرض يفيد بعدم اعتبار عدم الالتزام بتلك التعهدات في ذلك التاريخ إخلالاً بشروط القرض، وذلك بناءً على تقييم البنك للملاءة المالية العامة للشركة وخططها المستقبلية

(و) - البنك العربي	شركة اكر و المصرف تمويل باجمالي قيمة ١,٣ مليون درهم مغربي	لا يوجد	درهم مغربي يتم السداد على أقساط شهرية لمدة ٥ سنوات	تبلغ محل فائدة ٪٤ سنوياً.	لا يوجد
--------------------	---	---------	--	---------------------------	---------

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للاتشاء والتعبير "يكون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية الجمعية المختصرة - عن فترة السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا نكر خلاف ذلك)

١٢ - تسهيلات بنكية

البنك

الشركة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٣٩٦,٦٢٨,٦٨٨	٨٠,٨١٤,١٧٧
٣٧٢,٠٠٣,٠١٩	٣١٨,٢١٩,٣٠٩
-	٣١٢,٦٥٢,٢٠٢
٢١٢,٣٨٧,٣٤١	٣٠٢,٥٧٠,١٠٤
٢٠٧,٤١٤,٥١٧	٩٦,٩١١,٤٥٧
١٧٥,٤٧٩,٨٠٠	٢٠٧,٦٢١,٧٨٥
٩٠,٨٩٨,٥٤١	١٥٠,٠٦٢,٩٦٥
٦٦,٣٩٣,٩٣٤	٨٨,٦٤٣,٨٧٤
٣٧,٥١٥,٧١٤	٥,٢٥٨,٥١٨
٢٦,٥٤٥,٠٦٦	١١٥,٢٨١,٧٧٩
-	٧٧,١٢٤,٥٨٧
-	١,٠٤٠
٤٠,٣١٦,٣٨٩	١٧,٤١٦,٠٤٩
٣٢,٠٦٥,٤٢٧	٢٨,٨٦٦,٦٣٨
١٠,٤٤٤,٠٥٨	٥,٤١٨,٨٢٠
-	٩٤,٧٠٦
٧,٣٧٠,٢٢١	٧,٦٢٣,٢٤٠
٨٦,٩٩٠,٢٥٤	١٢٤,٦٦٩,٩٧١
٦٨,٤٥٨,٣٦٢	٧٧,٧٦٢,٠٦٩
٣٥,٠٧٧,٦٣٤	-
١٨,٧٦٥,٠٤٩	١٠٠,٦٧٠,٢٨٣
٢٣,٠٠٥,٣٠١	١٨,٥٦٩,٣٤٤
١٤,٥٢٧,٣٠٧	٤٠,٧٤٣,٤٤٧
٦,٣٠٦,١٦٨	٧,٣١٥,٣٤٣
١,٩٢٨,٣٩٢,٧٩٠	٢,٠٤٩,٣١١,٧٠٧

- يوجد لدى المجموعة تسهيلات بنكية غير مستخدمة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ بمبلغ ٢٠٩٢,١٩٤,٢٥١١,١٩٤ جنيه مصري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢٠٣,٥٨٩,٨٠٣,٩٢٩ جنيه مصري).

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعبير "ليكون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٢- تسهيلات بنكية (تابع)

اسم البنك	اسم الشركة	طبيعة التمويل	الضمانات	العملة	معدل الفائدة
البنك الأهلي الكويتي - مصر	شركة اكرو مصر للشركات والسقالات المعدنية	يتمثل الرصيد في الجزء المستخدم من التسهيلات الممنوحة من البنك الأهلي الكويتي والبالغ اجماليها ٧ مليون دولار أو ما يعادلها بالجنيه المصري وذلك لأغراض متعددة.	وقد تم منح هذه التسهيلات بتعهد بأن أوامر التوريد الممولة من البنك لم يتم تمويلها من بنوك أخرى.	دولار أمريكي	٥,٠٪ فوق سعر الكوربيدور (اقرض) على المديونية بالجنيه المصري ٢,٨٪ فوق سعر معدل التمويل المضمون لليلة واحدة (المسوف) لمدة ٣ أشهر على المديونية بالعملات الأجنبية.
بيت التمويل الكويتي	شركة اكرو مصر للشركات والسقالات المعدنية	يتمثل الرصيد في الجزء المستخدم من التسهيلات الممنوحة من بيت التمويل الكويتي والبالغ اجماليها ٥٠٠ مليون جنيه مصري أو ما يعادلها بالعملات الأجنبية، وذلك لأغراض متعددة.	وقد تم منح هذه التسهيلات بتعهد بإيداع حصيلة أوامر التوريد الممولة بمعركة البنك بحساب الشركة بالبنك وتعهد بأن أوامر التوريد الممولة من البنك لم يتم تمويلها من بنوك أخرى. ذلك بمعدل فائدة الكوربيدور (اقرض) على المديونية بالجنيه المصري.	جنيه مصري	٢٥,٠٪ فوق سعر الكوربيدور (اقرض) على المديونية بالجنيه المصري ٢,٥٪ فوق سعر معدل التمويل المضمون لليلة واحدة (المسوف) لمدة ٣ أشهر على المديونية بالعملات الأجنبية.
بنك مصر	شركة اكرو مصر للشركات والسقالات المعدنية	يتمثل الرصيد في الجزء المستخدم من التسهيلات الممنوحة من بنك مصر والبالغ اجماليها ٧٠٠ مليون جنيه مصري أو ما يعادلها بالعملة الأجنبية حد متعدد الأغراض.	وقد تم منح هذه التسهيلات بتعهد بإيداع حصيلة أوامر التوريد الممولة بمعركة البنك بحساب الشركة بالبنك وبأن أوامر التوريد الممولة من البنك لم يتم تمويلها من بنوك أخرى.	جنيه مصري	٢,٠٪ فوق سعر متوسط الكوربيدور السنوي على المديونية بالجنيه المصري ٣٪ فوق سعر معدل التمويل المضمون لليلة واحدة (المسوف) لمدة ٦ أشهر على المديونية بالعملات الأجنبية.
مصرف أبو ظبي الإسلامي - مصر	شركة اكرو مصر للشركات والسقالات المعدنية	يتمثل الرصيد في الجزء المستخدم من التسهيلات الممنوحة من بنك مصرف أبو ظبي الإسلامي والبالغ اجماليها ٥٠٠ مليون جنيه مصري أو ما يعادلها بالعملة الأجنبية وذلك لأغراض متعددة.	التنازل عن وثائق التأمين على الأصول الثابتة أو المخزون لصالح المصرف ضد خطر الحريق بما يغطي ١٠٪ من إجمالي قيمة التسهيلات الممنوحة. - توجيه سائلا يقل عن ١٥٪ من مبيعات التصدير لسداد تسييلات المباشرة الممنوحة للشركة بالعملات الأجنبية .	جنيه مصري	٢,٠٪ فوق سعر متوسط الكوربيدور السنوي على المديونية بالجنيه المصري ٣٪ فوق سعر معدل التمويل المضمون لليلة واحدة (المسوف) لمدة ٦ أشهر على المديونية بالعملات الأجنبية.

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "يكون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة
الإيضاحات المستعمدة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٢ - تسهيلات بنكية (تابع)

اسم البنك	اسم الشركة	طبيعة التمويل	الضمانات	العملة	معدل الفائدة
بنك قطر الوطني الأهلي	شركة الكرو مصر للشركات والمقالات المعدنية	- طبيعة التمويل والحد الائتماني بقيمة ٤١٥ مليون جنيه مصري - حد سحب على المكشوف بمبلغ ٢٠ مليون جنيه مصري - حد سحب على المكشوف بمبلغ ٦٠ مليون جنيه مصري أو ما يعادله بالعملة الأجنبية. - حد جاري مدين بمبلغ ٣٠٠ مليون جنيه مصري وعلى أن يكون أقصى استخدام بالعملة الأجنبية ٦ مليون دولار أمريكي	سند لأمر باجمالي قيمة التسهيل.	جنيه مصري	١,٥٪ فوق سعر الاقراض والخصم على المديونية بالجنيه المصدر، و ٢,٥٪ فوق سعر معدل التمويل المضمون لليلة واحدة (السوفر) كل سنة أشهر على المديونية بالعملات الأجنبية.

- حد لفتح اعتمادات مستندية - جنيه مصري أو ما يعادله
بالعملة الأجنبية بمبلغ ٣٠٠ مليون جنيه مصري
(متضمن حد فرعي ١٠ مليون لشراء قطع غير).

- حد جاري مدين بضمان أوراق تجارية بقيمة ٤٠
مليون جنيه مصري أو ما يعادله بالعملات الأخرى.

البنك التجاري
الدولي

شركة الكرو مصر
للشركات والمقالات
المعدنية

يمثل الرصيد في الجزء المستخدم من التسهيلات
المنوحة من البنك التجاري الدولي والبالغ اجماليها
٤١٠ مليون جنيه مصري و ذلك لأغراض متعددة.

جنيه مصري

- تعهد غير مشروط وغير قابل للتقضى من
الشركة يركز أن نسبة الرافعة المالية
للشركة لن تتجاوز ١٥٠٪.

وقد تم منح هذه التسهيلات بقيادة
الكويزور (اقراض) على المديونية
بالجنيه المصدر، و ٣٪ فوق سعر
معدل التمويل المضمون لليلة واحدة
(السوفر) لمدة ٣ شهور على المديونية
بالعملات الأجنبية.

-تعهد غير مشروط وغير قابل للتقضى
لتحويل جميع العائدات بموجب العقود
الممولة من البنك التجاري الدولي إلى
حساب الشركة في البنك التجاري الدولي.
- التنازل عن بوليصة التأمين ضد جميع
المخاطر على الأصول الثابتة للشركة
والتي تغطي تعرض البنك التجاري الدولي
ويتماشى مع متطلبات مستشار التأمين لدى
البنك التجاري الدولي

- دليل على التأمين ضد الحريق

يغطي خطوط إنتاج الشركة المراد تجديده
بناءً على أحدث البيانات المالية.

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "يكون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري، إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٢ - تسهيلات بنكية (تابع)

اسم البنك	اسم الشركة	طبيعة التمويل	الضمانات	العملة	معدل الفائدة
البنك العربي	شركة اكرو مصر للشركات والسقالات المعدنية	يتمثل الرصيد في الجزء المستخدم من التسهيلات الممنوحة البنك العربي والبالغ اجماليها ٢٠٠ مليون جنيه مصري أو ما يعادلها بالعملات الأجنبية، حد متعدد الأغراض.	وقد تم منح هذه التسهيلات مقابل التزام عن حصة كافة أرصدة العقود الممولة من البنك وتوجيهها للحساب وسند لأمر بإجمالي قيمة التسهيل. الممولة من البنك وتوجيهها للحساب وإصدار وثيقة تأمين ضد الحريق على المخزون بنسبة تغطية ١١٠٪.	جنيه مصري	٢٥، ٠٪ فوق سعر الكوربنور على المديونية بالجنية المصري و ٣ فوق سعر معدل التمويل المضمون لليلة واحدة (السوفر) بحد أدنى ٣٪ على المديونية بالعملات الأجنبية.
بنك القاهرة	شركة اكرو مصر للشركات والسقالات المعدنية	يتمثل الرصيد في الجزء المستخدم من التسهيلات الممنوحة من بنك القاهرة والبالغ اجماليها ١٥٠ مليون جنيه مصري أو ما يعادلها بالعملات الأجنبية بحد أقصى ٩.٥ مليون دولار أمريكي، وذلك لأغراض متعددة	- سند لأمر بإجمالي قيمة التسهيل. وحد لإصدار خطابات ضمان محلية ودفعات مقدمة بدون غطاء نقدي بمبلغ ٢٠ مليون جنيه مصري.	جنيه مصري	٢٥، ٠٪ على المديونية بالجنيه المصري. و ٢، ٥٪ فوق سعر معدل التمويل المضمون لليلة واحدة (السوفر) لمدة ٦ أشهر على المديونية بالعملات الأجنبية.
البنك الأهلي المصري	شركة اكرو مصر للشركات والسقالات المعدنية	يتمثل الرصيد في الجزء المستخدم من التسهيلات الممنوحة من بنك البنك الأهلي المصري والبالغ اجماليها ٢٢٠ مليون جنيه مصري وذلك لأغراض حساب جاري مدني بغرض تمويل النشاط الجاري للشركة وتمويل الاعتمادات المستندية، بالإضافة الى حد لفتح إعتمادات مستندية استيراد بمبلغ ٣ مليون دولار أمريكي.	جنيه مصري - سند لأمر بإجمالي قيمة التسهيل.	جنيه مصري	١، ٥٪ فوق سعر الكوربنور (قراض) وبحد أدنى ١٠، ٥٪، و ٢، ٥٪ فوق سعر فوق سعر معدل التمويل المضمون لليلة واحدة (السوفر) لمدة شهر بالعملات الأجنبية.
بنك إتش إس بي سي مصر	شركة اكرو مصر للشركات والسقالات المعدنية	يتمثل الرصيد في الجزء المستخدم من التسهيلات الممنوحة من بنك إتش إس بي سي والبالغ اجماليها ١٥٠ مليون جنيه مصري أو ما يعادلة بالعملة الأجنبية وذلك لأغراض متعددة	جنيه مصري	جنيه مصري	١٪ فوق سعر الكوربنور الأساسي ايداع للمبالغ المستخدمة على المديونية بالجنيه المصري. و ٢، ٧٥٪ فوق سعر معدل التمويل المضمون لليلة واحدة (السوفر) لـ ٣ شهور للمبالغ المستخدمة بالعملات الأجنبية.

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعبير "يكون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٢- تسهيلات بنكية (تابع)

اسم البنك	اسم الشركة	طبيعة التمويل	الضمانات	العملة	معدل الفائدة
التجاري وفا بنك	شركة اكرو مصر للخدمات والسقالات المعدنية	يتمثل الرصيد في الجزء المستخدم من التسهيلات الممنوحة من بنك التجاري وفا والبالغ اجماليها ٢٥٠ مليون جنيه مصري او ما يعادله بالعملة الأجنبية حد متعدد الأغراض.	تعهد بإيداع حصة أو امر التوريد الممولة بمعرفة البنك بحساب الشركة بالبنك وبن أو امر التوريد الممولة من البنك لم يتم تمويلها من بنوك أخرى.	جنيه مصري	٥,٠٪ فوق سعر الكوربيور الاساسي ايداع للمبالغ المستخدمة على المديونية بالجنيه المصري و ٢٪ فوق سعر معدل التمويل المضمون لليلة واحدة (الموفر) لمدة ٦ أشهر على المديونية بالعملات الأجنبية.
البنك العربي الافريقي الدولي	شركة اكرو مصر للخدمات والسقالات المعدنية	يتمثل الرصيد في الجزء المستخدم من التسهيلات الممنوحة من البنك العربي الافريقي والبالغ اجماليها ٢٠٠ مليون جنيه مصري , وذلك لأغراض متعددة	وقد تم منح هذه التسهيلات بتعهد بان أو امر التوريد المموله من البنك لم يتم تمويلها من بنوك أخرى	جنيه مصري	ذلك بفائدة ٢,٠٪ فوق سعر الكوربيور على المديونية بالجنيه المصري و ٢,٥٪ فوق سعر لمدة شهر على المديونية بالعملات الأجنبية.
مصرف أبوظبي الإسلامي - مصر	شركة اكرو لمنتجات البناء	حد سحب على المكشوف بمبلغ ١٠٠ مليون جنيه مصري بغرض تمويل مصاريف التشغيل.	بوليصة تأمين على المخزون.	جنيه مصري	١٪ فوق سعر الكوربيور.
التجاري وفا بنك	شركة اكرو لمنتجات البناء	حد سحب على المكشوف بمبلغ ٤٠ مليون جنيه مصري بغرض تمويل مصاريف التشغيل.	بوليصة تأمين على المخزون.	جنيه مصري	٥,٠٪ فوق سعر الكوربيور.
بنك مصر للمعاملات الإسلامية	شركة اكرو لمنتجات البناء	حد سحب على المكشوف بمبلغ ٧٥ مليون جنيه بغرض تمويل مصاريف التشغيل	بوليصة تأمين على المخزون.	جنيه مصري	٢,٥٪ فوق سعر الكوربيور.
البنك العربي المصري	شركة اكرو المغرب	حد متعدد الأغراض باجمالي قيمة ٤ مليون درهم مصري.	عقد فتح اعتماد مالي بالحساب الجاري موقع من المولين بالتوقيع. والحصول على كفالة بنكية من البنك العربي المصري على ان لا تقل نسبة تغطيتها للتسهيلات من ١,٥٪.	درهم مغربي	فائدة ٦,٥٪ ثابتة

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "إيكون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٢ - تسهيلات بنكية (تابع)

اسم البنك	اسم الشركة	طبيعة التمويل	الضمانات	العملة	معدل الفائدة
بنك قطر الوطني الأهلي	أكرو لخدمات التشييد المتكاملة	- حد خطابات ضمان بمبلغ ٢٠ مليون جنيه مصري. - حد جاري مدين بضمان أوراق تجارية: ٣ مليون جنيه مصري.	التنازل لصالح البنك عن وثيقة تأمين ضد الحريق على الآلات والمعدات الممولة بنسبة ١١٠٪ من قيمة التسهيل.	جنيه مصري	١,٢٥٪ فوق سعر الكوربيور.
مصرف أبوظبي الإسلامي - مصر	أكرو لخدمات التشييد المتكاملة	- حد جاري مدين وخطابات ضمان أوراق تجارية: ٥٠ مليون جنيه مصري.. - حد سحب على المكشوف بمبلغ ١٥ مليون جنيه مصري بالإضافة إلى ١٥,٠٧,٣٣١,٢ مليون جنيه مصري حد خطابات ضمان.	التنازل لصالح البنك عن وثيقة تأمين ضد الحريق على الآلات والمعدات الممولة بنسبة ١١٠٪ من قيمة التسهيل. توجيه ما لا يقل عن ١٥٪ من التحصيلات عن طريق البنك العربي.	جنيه مصري	١,٥٪ فوق سعر الكوربيور.
البنك العربي	أكرو لخدمات التشييد المتكاملة	حد متعدد الأغراض في حدود ٣٠٠ مليون جنيه مصري في صورة حد جاري مدين واعتمادات مستندية وخطابات ضمان لشركة إيكون للمباني ويكون للوائح المعزولة بحد أقصى ٢٠٠ مليون لكل شركة.	التنازل لصالح البنك للمعاملات الإسلامية عن وثيقة تأمين ضد خطر حريق المخزون بنسبة ١٠٪ من قيمة التسهيل. وتضمن شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) شركة إيكون للوائح المعزولة على المبالغ المسحوبة من التسهيل.	جنيه مصري	١,٧٥٪ + متوسط سعر الكوربيور.
بنك مصر للمعاملات الإسلامية	شركة إيكون للوائح المعزولة	حد متعدد الأغراض في حدود ١٥٠ مليون جنيه مصري في صورة حد جاري مدين واعتمادات مستندية وخطابات ضمان.	التنازل لصالح البنك عن وثيقة تأمين ضد خطر حريق المخزون بنسبة ١٠٪ من قيمة التسهيل. وتضمن شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) شركة إيكون للوائح المعزولة على المبالغ المسحوبة من التسهيل.	جنيه مصري	سعر الكوربيور.

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للأشياء والتعبير "ا يكون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة
الإيضاحات المتعلقة للقولنم المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا نكر خلاف ذلك)

١٢ - تسهيلات بنكية (تابع)

اسم البنك	اسم الشركة	طبيعة التمويل	الضمانات	العملة	معدل الفائدة
بيت التمويل الكويتي	شركة ا يكون للالواح المعزولة	حد متعدد الاغراض في حدود ١٠٠ مليون جنيه مصري في صورة حد جارى مدين واعتمادات مستندية وخطابات ضمان.	التنازل لصالح البنك عن وثيقة تأمين ضد خطر حريق المخزون بنسبة ١٠٪ من قيمة التسهيل. وتضمن شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإئشاء والتعبير (ا يكون) شركة ا يكون للالواح المعزولة على المبالغ المسحوبة من التسهيل.	جنيه مصري	٥,٠٪ سنويا فوق سعر الكوربيور.
البنك الاهلي الكويتي - مصر	شركة ا يكون للالواح المعزولة	حد متعدد الاغراض في حدود ١٥٠ مليون جنيه مصري في صورة حد جارى مدين واعتمادات مستندية وخطابات ضمان.	التنازل لصالح البنك عن وثيقة تأمين ضد خطر حريق المخزون بنسبة ١٠٪ من قيمة التسهيل. وتضمن شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإئشاء والتعبير (ا يكون) شركة ا يكون للالواح المعزولة على المبالغ المسحوبة من التسهيل وسند لأمر باجمالي قيمة التسهيل.	جنيه مصري	٥,٠٪ سنويا فوق سعر الكوربيور.
بنك مصر للمعاملات الاسلامية	شركة ا يكون للمبانى سابقة التجهيز والكرفانات	حد متعدد الاغراض في حدود ١٠٠ مليون جنيه مصري في صورة حد جارى مدين واعتمادات مستندية وخطابات ضمان.	التنازل لصالح البنك عن وثيقة تأمين ضد خطر حريق المخزون بنسبة ١٠٪ من قيمة التسهيل. وتضمن شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإئشاء والتعبير (ا يكون) شركة ا يكون للالواح المعزولة على المبالغ المسحوبة من التسهيل.	جنيه مصري	سعر الكوربيور.
بيت التمويل الكويتي	شركة ا يكون للمبانى سابقة التجهيز والكرفانات	حد متعدد الاغراض في حدود ١٠٠ مليون جنيه مصري في صورة حد جارى مدين واعتمادات مستندية وخطابات ضمان.	التنازل لصالح البنك عن وثيقة تأمين ضد خطر حريق المخزون بنسبة ١٠٪ من قيمة التسهيل. وتضمن شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإئشاء والتعبير (ا يكون) شركة ا يكون للالواح المعزولة على المبالغ المسحوبة من التسهيل.	جنيه مصري	٥,٠٪ سنويا فوق سعر الكوربيور.

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للاشتاء والتعبير "ايكون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة
الإيضاحات المتممة للقول المالى الدورية الجمعية المختصرة - عن فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٢ - تسهيلات بنكية (تابع)

اسم البنك	اسم الشركة	طبيعة التمويل	الضمانات	العملة	معدل الفائدة
مصرف أبوظبي الإسلامي - مصر	شركة ايكون للمباني سابقة التجهيز والكرفانات	حد متعدد الاغراض في حدود ٣٠٠ مليون جنيه مصري في صورة حد جارى مدين واعتمادات مستندية وخطابات ضمان لثركى شركة ايكون للمباني سابقة التجهيز والكرفانات وايكون للالواح المعزولة بحد اقصى ٢٠٠ مليون لكل شركة.	التنازل لصالح البنك عن وثيقة تأمين ضد خطر حريق المخزون بنسبة ١٠٪ من قيمة التسهيل. وتضمن شركة الصناعات الهندسية المعمارية للاشتاء والتعبير (ايكون) شركة ايكون للالواح المعزولة على المبالغ المسحوبة من التسهيل.	جنيه مصري	٧٥ ٪ فوق سعر الكوربيور.

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "ايكون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٣- الارتباطات التعاقدية

بلغت الارتباطات التعاقدية للمجموعة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ مبلغ ١,٠١٢,٦١٩,٠١١ جنيه مصري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٨٢٥,٠٥٤,٨٦٨ جنيه مصري)، والتي تتمثل فيما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
٣٩,٥٦٣,٥٢٠	٦٨,٢٣٦,٠١٢
٩٧٣,٠٥٥,٤٩١	٧٥٦,٨١٨,٨٥٦
١,٠١٢,٦١٩,٠١١	٨٢٥,٠٥٤,٨٦٨

مشروعات تحت التنفيذ
اعتمادات مستندية لشراء مخزون وأصول ثابتة
الإجمالي

١٤- الالتزامات المحتملة

لدى المجموعة التزامات محتملة تتعلق بخطابات الضمان الناشئة في سياق الأعمال العادية، والتي من المتوقع ألا تنشأ عنها التزامات مادية. بلغ رصيد خطابات الضمان الممنوحة من قبل المجموعة خلال سياق النشاط الاعتيادي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ مبلغ ٣٣٤,٢٢١,٣٧٠ جنيه مصري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٣٠٤,١٨١,٨٥٢ جنيه مصري).

١٥- مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر تعرض المجموعة لصعوبات في الوفاء بالتزاماتها المالية نتيجة لنقص التمويل. إن تعرض المجموعة لمخاطر السيولة ينتج في الأساس من عدم المقابلة بين استحقاقات الأصول والالتزامات المالية.

تقوم الإدارة بعمل توقعات للتدفقات النقدية المستقبلية بشكل دوري، ويتم مناقشتها باجتماع مجلس الإدارة للمجموعة واتخاذ الإجراءات اللازمة للتفاوض مع الموردين ومتابعة تحصيل العملاء إدارة أرصدة المخزون بهدف التأكد من وافر النقدية اللازمة لسداد التزامات المجموعة. وتقوم إدارة المجموعة أيضاً بمراقبة احتياجات التشغيل من للسيولة من خلال التأكد من كفاية أرصدة النقدية وما في حكمها لتلبية تلك الاحتياجات، والاحتفاظ بغطاء نقدي كاف لمواجهة التدفقات الخارجة المطلوبة لتسوية التزامات القروض لكي تتمكن من الحفاظ على التزامها بالشروط والضمانات والتعهدات المالية في كل الأوقات.

تقوم المجموعة بالحد من مخاطر السيولة من خلال ضمان توفر التسهيلات البنكية الكافية والحفاظ على الاحتياطيات الكافية ومن خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والفعلية ومطابقة محفظة الاستحقاقات للأصول المالية والالتزامات المالية. يتم سداد الأرصدة المستحقة للموردين عادة خلال ٦٠ يوماً من تاريخ الشراء.

يلخص الجدول أدناه استحقاقات الالتزامات المالية غير المخصوصة للشركة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ استناداً إلى تواريخ المدفوعات التعاقدية وأسعار الفائدة الحالية في السوق.

أقل من سنة واحدة	من سنة واحدة إلى سنتين	أكثر من سنتين
٣٠ يونيو ٢٠٢٦		
١,٠١٨,٩٠٩,٦٠٧	-	-
٢١٩,٥٢٢,٢٨١	-	-
٢,٠٤٩,٣١١,٧٠٦	-	-
٧٦,١٦٤,٦٣٩	٥٧,٣٣٨,٣٧٠	٣٢,٥٣٥,٧٦٥
١٦,٦٥٤,١٩٧	٨,٥٥٦,٣٨٧	٥,٨٧٦,٢٣٦
٢٠,٦٩١,٩٦٨	-	-
٣,٤٠١,٢٥٤,٣٩٨	٦٥,٨٩٤,٧٥٧	٣٨,٤١٢,٠٠١

موردون وأوراق دفع
دائنون وأرصدة دائنة أخرى *
تسهيلات بنكية
قروض بنكية
التزامات تأجير
مستحق إلى أطراف ذات علاقة
الإجمالي

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "ايجون" (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة - عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٥ - مخاطر السيولة (تابع)

أقل من سنة واحدة	من سنة واحدة إلى سنتين	أكثر من سنتين
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥		
٩٩٥,٢٢٢,٩٦١	-	-
٢٢٤,٩٦٤,٨٣٠	-	-
١,٩٢٨,٣٩٢,٧٩٠	-	-
٥٠,٤٢٨,٢٩٧	٤٢,٩٣٠,٠٦٨	٢٩,٥٠١,٧٤٢
٩,٩٥٧,٢٢٤	٦,١٣٤,٨٢٨	١٦,٢٦٣,٥٦٢
٢١,٥٧٠,٦٦٥	-	-
٣,٢٣٠,٥٣٦,٧٦٧	٤٩,٠٦٤,٨٩٦	٤٥,٧٦٥,٣٠٤
الإجمالي		

* الدائنون و الأرصدة الدائنة الأخرى لا تشمل عملاء دفعات مقدمة، دائنو التوزيعات، دائنو الشركات، هيئة التأمينات الاجتماعية، دائنو هيئات حكومية، مصلحة الضرائب - ضريبة كسب العمل، مصلحة الضرائب - خصم من المنبع.

١٦ - أحداث هامة

(أ) في تاريخ ١٠ فبراير ٢٠٢٦، وافقت لجنة قيد الأوراق المالية على الشطب النهائي والاختياري لقيد أسهم شركة أكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية من جداول القيد بالبورصة المصرية، وذلك بعد استيفاء الشركة لمتطلبات الشطب وفقاً لأحكام المادة (٥٥) والمادة (٥٥ مكرراً) من قواعد قيد وشطب الأوراق المالية، واعتماد قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقدة بتاريخ ٦ يناير ٢٠٢٦. وقد سبقت عملية الشطب قيام الشركة بفتح سوق الصفقات الخاصة خلال الفترة من ٢٥ يناير ٢٠٢٦ إلى ١ فبراير ٢٠٢٦ لشراء أسهم المساهمين المتضررين، حيث قامت الشركة بشراء عدد ٢,١٦٢,٦٩٢ سهم تمثل حوالي ٣,٩٢٨٪ من إجمالي رأس المال، و ٥٤,٦٪ من الأسهم حرة التداول بمبلغ ٢٧٩,٦١٤,٤٤١ جنيه مصري. وعليه أصبح رصيد الأسهم حرة التداول بعد تنفيذ عملية الشراء ١,٧٩٨,٢٦٤ سهم مملوكة لعدد ٩١١ مساهماً وفقاً لبيانات شركة مصر للمقاصة بتاريخ ٨ فبراير ٢٠٢٦. وبناءً على قرار لجنة القيد، سيتم حذف بيانات الشركة من قاعدة بيانات الشركات المقيدة اعتباراً من نهاية جلسة تداول ١١ فبراير ٢٠٢٦، على أن يتم إدراج أسهم الشركة ضمن سوق الأوراق المالية غير المقيدة (خارج المقصورة - نظام القبول الآلي للأوامر) اعتباراً من ١٢ فبراير ٢٠٢٦ ولمدة ثلاثة أشهر، على أن يُعاد عرض موقف الشركة لاحقاً على لجنة القيد لاتخاذ ما تراه مناسباً.

(ب) في ١٢ فبراير ٢٠٢٦، قررت لجنة السياسة النقدية للبنك المركزي المصري في اجتماعها خفض أسعار العائد الأساسية بواقع ١٠٠ نقطة أساس. وبناءً عليه، تم خفض سعري عائد الإيداع والإقراض لليلة واحدة وسعر العملية الرئيسية للبنك المركزي إلى ١٩,٠٪ و ٢٠,٠٪ و ١٩,٥٪، على الترتيب؛ كما تم خفض سعر الائتمان والخصم ليصل إلى ١٩,٥٪. كذلك قرر مجلس إدارة البنك المركزي خفض نسبة الاحتياطي النقدي التي تلتزم البنوك بالاحتفاظ بها لدى البنك المركزي المصري من ١٨٪ إلى ١٦٪. وتأتي هذه القرارات انعكاساً لتقييم اللجنة لأثر تطورات التضخم وتوقعاته منذ اجتماعها السابق.

(ج) في تاريخ ٢٨ فبراير ٢٠٢٦، نشب نزاع عسكري مباشر بين الولايات المتحدة وإسرائيل من جهة، وإيران من جهة أخرى، وتطور لاحقاً ليشمل اشتباكات إقليمية امتدت إلى عدد من دول الخليج. ومن المتوقع أن تخلف هذه المستجدات تداعيات اقتصادية واسعة النطاق على الاقتصاد العالمي، وعلى منطقة الشرق الأوسط على وجه الخصوص. وتقوم إدارة المجموعة بمتابعة هذه التطورات بصورة مستمرة ودقيقة بهدف تقييم الانعكاسات المحتملة على أنشطة المجموعة ووضعها المالي، واتخاذ ما يلزم من إجراءات تحفظ مصالحها.