

نموذج الإفصاح عن تعاملات المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والعاملين  
بالشركة والأطراف المرتبطة بعد التنفيذ

(معد وفقا لاحكام المادة 29 من قواعد القيد )

|                                                                                 |                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| اسم الشركة :                                                                    | شركة القاهرة للاسكان والتعمير                                                                                                                      |
| كود الترميم الدولي :                                                            | EGS65071C010                                                                                                                                       |
| اسم البائع :                                                                    | مشارك للاستثمار العقاري - كود موحد ٢٣٧٥٣٦٦                                                                                                         |
| عدد الاسهم المباعة :                                                            | ٧٠,٠٠٠,٠٠٠                                                                                                                                         |
| نسبة ملكية المساهم قبل تنفيذ الصفقة :                                           | ٢١,٣٢ %                                                                                                                                            |
| نسبة حصص المجموعات المرتبطة بالمساهم :                                          | بايونيرز بروبرتيز للتنمية العمرانية ٣١,٥٠ % كود موحد ٢٤٥٦٩٥٥<br>سمو للاستشارات ١,٠٩ % كود موحد ٢٢٠٨٣٨٤<br>وادي للاستشارات ٢٧,٤٢ % كود موحد ٢١٨٢٧٩٢ |
| اجمالي نسبة البائع ومجموعته المرتبطة قبل التنفيذ ٨١,٣٣ %<br>بعد التنفيذ ٧٧,٥٦ % | طبقاً لقواعد القيد (✓)      طبقاً لقانون سوق رأس المال (✓)                                                                                         |
| نسبة ملكية المساهم بعد تنفيذ الصفقة :                                           | ١٧,٥٥ %                                                                                                                                            |
| متوسط سعر التنفيذ :                                                             | ٠,٩٨ جنيه                                                                                                                                          |
| القيمة الاجمالية للصفقة :                                                       | ٦٨٦٠٠٠٠٠,٠٠ جنيه                                                                                                                                   |
| اسم شركة السمسرة المنفذة وعنوانها :                                             | أسباير لتداول الاوراق المالية والسندات<br>٦ ش - الامام علي - مصر الجديدة-القاهرة                                                                   |
| تاريخ تنفيذ آخر عملية :                                                         | ٢٠٢٦/٠٣/٣١                                                                                                                                         |

جميع البيانات الواردة في الاخطار اعلاه هي مسؤولية العميل وذلك دون ادنى مسؤولية على البورصة المصرية

المتعامل على الاوراق المالية للشركة

الاسم: مشارك للاستثمار العقاري

التوقيع: ..... 

ختم شركة السمسرة

أسباير لتداول الاوراق المالية والسندات  
ترخيص رقم ١٧٦

