

السادة / قطاع الإفصاح - البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم ملخص بأهم قرارات اجتماع الجمعية العامة غير عادية لشركة كرسمارك للمقاولات والتطوير العقاري والذي تم عقده يوم الخميس الموافق ٢٠٢٦/٩/١٠ في تمام الساعة الثانية والنصف بعد الظهر.

ملخص بأهم قرارات اجتماع الجمعية العامة غير عادية

(١) الموافقة بالاجماع على اعتماد عقد بيع قطعتي الأرض رقمي ٣٧ ت - ٣٨ ت والملوكتين للشركة - المناطق الصناعية - جنوب ٦ A بالعاشر من رمضان المبرم بين الشركة وشركة لوجستيك ديبو للنقل والتخزين بتاريخ ٢٠٢٥/٥/١٢ بمبلغ وقدره ٢١,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصر لا غير (فقط واحد وعشرون مليون جنيه مصري لا غير)، على أن يتم استكمال إجراءات التنازل واعتماد ونقل الملكية وسداد المصاريف المقررة وفقاً للأنحة العقارية لهيئة المجتمعات العمرانية والقوانين المنظمة.

(٢) الموافقة بالاجماع على تعديل إستخدامات متحصلات زيادة رأسمال الشركة المصدر من ٨٩,٨٠٠,٩١٩,٠٠٤ جنيه إلي ١٧٩,٦٠١,٨٣٨,٠٠٨ جنيه والسابق إعتمادها من الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٠٣/٠٩ على النحو التالي:

١. تخصيص مبلغ في حدود (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) جنيه مصري لتمويل وإستكمال الأعمال الجارية بمشروع "ستيلا دي ماري (٢)" بالعين السخنة.
 ٢. تخصيص مبلغ في حدود (٩,٠٠٠,٠٠٠) جنيه مصري للتعاقد مع إحدى الشركات المتخصصة في تطوير وتحسين التصميم والشكل المعماري لمشروعات الشركة، بما يسهم في تعزيز قيمتها الإستثمارية والتسويقية.
 ٣. تخصيص مبلغ في حدود (١٠,٠٠٠,٠٠٠) جنيه مصري للتعاقد مع إحدى الشركات المتخصصة في مجال تطوير العلامات التجارية، لإعادة صياغة الهوية المؤسسية للشركة وإطلاق علامة تجارية جديدة تعكس رؤيتها الاستراتيجية وتوجهاتها المستقبلية، بما يسهم في تعزيز مكانتها التنافسية وزيادة القيمة التسويقية لمشروعاتها.
 ٤. تخصيص مبلغ في حدود (١٠,٠٠٠,٠٠٠) جنيه مصري للتوجيه نحو إيجاد استثمارات جديدة للشركة ومنها تأسيس شركة متخصصة في مجال التسويق العقاري، وذلك بعد إستيفاء الموافقات القانونية والتنظيمية اللازمة.
- تخصيص كامل الرصيد المتبقي من متحصلات زيادة رأس المال، بعد تمويل أوجه الإستخدام المشار إليها في البنود السابقة، لدعم رأس المال العامل للشركة وتمويل احتياجاتها التشغيلية، مع جواز إستثمار أي فوائض نقدية مؤقتة في أوعية إستثمارية قصيرة الأجل منخفضة المخاطر.

ونقر بأن الملخص بعاليه يتضمن كافة المعلومات الجوهرية التي يجب الإفصاح عنها وفقاً لأحكام قانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية والقواعد والقرارات الصادرة تنفيذاً لهما.

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والتقدير

مسئول علاقات المستثمرين

أ/آلاء محمد رشاد

أ/آلاء محمد رشاد



تحريراً في: ٢٠٢٦/٩/١٠