

نموذج الإفصاح عن تعاملات المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والعاملين  
بالشركة والأطراف المرتبطة بعد التنفيذ

(معد وفقا لاحكام المادة 29 من قواعد القيد)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| اسم الشركة :                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | كوبر للإستثمار التجارى والتطوير العقارى                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| كود التقييم الدولي :                                                                                                                                                                                                                                                                                          | EGS65511C015                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| اسم المشتري:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | محمد إبراهيم عبدالمنعم النحاس                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| كود الموحد للعميل:                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1282110                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| عدد الأسهم المشتراة:                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20,000,000 سهم                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| نسبة ملكية المساهم قبل تنفيذ الصفقة:                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10,781%                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| نسبة حصص المجموعات المرتبطة بالمساهم بعد التنفيذ:<br>(ان وجدت بالتفصيل - الاسم مع الكود الموحد):                                                                                                                                                                                                              | نسبة حصص المجموعات المرتبطة بالمساهم بعد التنفيذ:<br>لى لى محمد إبراهيم عبدالمنعم النحاس - كود موحد/ 2082071 - 11,733%<br>محمد إبراهيم عبدالمنعم النحاس - كود موحد/ 1282110 - 12,049%<br>هشام إبراهيم عبدالمنعم النحاس - كود موحد/ 1279408 - 2,537%<br>نسبة إجمالى حصص المجموعة المرتبطة بعد التنفيذ/ 26,319% |
| نسبة حصص المجموعات المرتبطة بالمساهم قبل التنفيذ:<br>لى لى محمد إبراهيم عبدالمنعم النحاس - كود موحد/ 2082071 - 11,733%<br>محمد إبراهيم عبدالمنعم النحاس - كود موحد/ 1282110 - 10,781%<br>هشام إبراهيم عبدالمنعم النحاس - كود موحد/ 1279408 - 2,537%<br>نسبة إجمالى حصص المجموعة المرتبطة قبل التنفيذ/ 25,051% | نسبة ملكية المساهم بعد تنفيذ الصفقة:                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| متوسط سعر الشراء:                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,5042 جم                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| القيمة الاجمالية للصفقة:                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10,084,895,01 جم                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| اسم شركة السمسرة المنفذة وعنوانها:                                                                                                                                                                                                                                                                            | شركة هوريزون لتداول الأوراق المالية والسندات<br>11 أش رمسيس - الدور الثالث - قسم قصر النيل - القاهرة                                                                                                                                                                                                          |
| تاريخ تنفيذ آخر عملية:                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2026/09/17                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

جميع البيانات الواردة في الاخطار أعلاه هي مسؤولية العميل وذلك دون ادنى مسؤولية على البورصة المصرية

ختم شركة السمسرة



المتعامل على الاوراق المالية للشركة

الاسم: محمد إبراهيم عبدالمنعم

التوقيع: ٢٢ ٩ ٦٩

تسجيل مائة