



الشركة الخليجية الكندية للاستثمار العقاري العربي

السيد الأستاذ / مدير إدارة الإفصاح

البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد ،،

مرفق لكم طيه ملخص قرارات مجلس الإدارة المنعقد الإثنين ٢٠٢٦/٨/٣ والخاص بالموافقة على بيع أرض الشركة بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة بناءً على قرار الجمعية العامة العادية بتاريخ ٢٠٢٦/٤/٢٧ لذلك نود أن نوضح أنه بعد إتمام التعاقد بالبيع ستكون حصة بيع الأرض ٤٥ مليون جنية مما يحقق هامش ربح قدرة ٣٣ مليون جنية تقريبا بنسبة قدرها ٢٧٩% تقريبا تمهيدا لشراء أرض جديدة بمدينة ٦ أكتوبر

كما جاء بقرار مجلس الإدارة.

وهذا للعلم والإحاطة،،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،

الشركة الخليجية الكندية للاستثمار العقاري العربي
رئيس مجلس الإدارة



تحريرا في ٢٠٢٦/٨/٣



ملخص قرارات محضر مجلس الإدارة
للشركة الخليجية الكندية للاستثمار العقاري العربي
المؤرخ ٢٠٢٦/٨/٣

أولاً: عرض موضوع بيع أراضي الشركة بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة

تم عرض موضوع بيع أراضي الشركة بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة بناءً على قرار الجمعية العامة العادية بتاريخ ٢٠٢٦/٤/٢٧ والخاص بتفويض مجلس الإدارة في إنهاء إجراءات التعاقد بالبيع وتحديد سعر البيع لأراضي الشركة بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة (عدد ١٥ قطعة) بعد موافقة الجمعية العامة العادية على البيع وبعد المناقشة

القرار

تمت الموافقة بالإجماع على بيع أرض الشركة بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة (عدد ١٥ قطعة) بسعر بيع ٣ مليون جنية مصري (فقط ثلاثة ملايين جنية مصري) للقطعة الواحدة بإجمالي مبلغ ٤٥ مليون جنية مصري وتم تحديد السعر بعد دراسة السوق والأسعار بالمنطقة الموجودة بها الأرض تمهيداً لشراء أرض جديدة بمدينة ٦ أكتوبر لتطويرها وكذلك لإنهاء إجراءات التعاقد مع المشتري بموجب قرار الجمعية العامة العادية

وعلى ما تقدم أقفل الاجتماع في تمام الساعة الرابعة مساءً ووجه السيد المهندس رئيس مجلس الإدارة الشكر للسادة الحضور أعضاء مجلس الإدارة.

رئيس الاجتماع

د. بلال خورشيد العدناني

