

السيد الأستاذ/ رئيس مجلس ادارة

شركة/ الإسكندرية للخدمات الطبية "المركز الطبي الجديد - الإسكندرية" ش.م.م Alexandria New

Medical Center

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى إخطار سيادتكم الوارد إلى الهيئة بشأن طلب الموافقة على إصدار أسهم مقابل زيادة رأس المال المصدر والمدفوع من ١٢٤,٥٨١,٦٠٠ جنيه إلى ٢٤٤,٥٨١,٦٠٠ جنيه وذلك بزيادة نقدية قدرها ١٢٠ مليون جنيه وذلك بالقيمة الاسمية البالغة واحد جنيه للسهم وبدون مصروفات اصدار، من خلال دعوة قدامى المساهمين للاكتتاب في أسهم الزيادة نقداً، مع تداول حق الاكتتاب منفصلاً عن السهم الأصلي، والى قرارات الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٣/٣٠، والى مشروع إعلان دعوة قدامى المساهمين للاكتتاب في الزيادة.

نود الإحاطة أن الهيئة ليس لديها مانع بصفة مبدئية من قيام الشركة بنشر دعوة قدامى المساهمين (المرفق صورتها) للاكتتاب في أسهم زيادة رأس مال الشركة المصدر والبالغ عددها ١٢٠ مليون سهم، بقيمة اسمية قدرها واحد جنيه للسهم وبدون مصروفات اصدار، مع السماح بتداول حق الاكتتاب منفصلاً عن السهم الأصلي،

وعلى الشركة اتخاذ الإجراءات بمراعاة الأحكام المقررة قانوناً في هذا الشأن ومراعاة أحكام الباب الثاني عشر من اللائحة التنفيذية لقانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢ بما قد يترتب على الاكتتاب في الزيادة من تجاوز نسبة الملكية للمساهم أو الأشخاص المرتبطة بالنسب الموجبة لتقديم عرض شراء إجباري أو حالات الاستثناء منه.

على أن يتم نشر الاعلان المرفق في جريدين يوميتين صباحيتين واسعتي الانتشار احدهما على الاقل باللغة العربية وان تقوم الشركة بنشر الإعلان خلال أسبوع على الأكثر من تاريخ اعتماده من الهيئة متضمناً تاريخ أخريوم تداول للسهم الأصلي محمل بالحق في الاكتتاب، مع التزام الشركة بالآتقل الفترة الزمنية من تاريخ نشر الإعلان حتى أخريوم لتداول السهم الأصلي محمل بالحق في الاكتتاب عن سبعة أيام وان يتم تداول حق الاكتتاب في الزيادة منفصلاً عن السهم الأصلي وذلك بداية من اول يوم لتلقي الاكتتاب وحتى قبل غلق باب الاكتتاب بثلاث ايام عمل، علي أن يتم موافاة الهيئة بشهادة الجهة الإدارية المختصة وكذلك شهادة بنكية بما تم تغطيته بالاكتتاب مرفقاً بها كشوف التغطية وكشوف حق الاكتتاب وذلك بعد غلق باب الاكتتاب وذلك حتي يتسنى للهيئة اصدار المواقفات اللازمة. وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

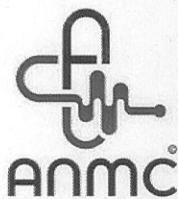
تحريراً في ٢٠٢٦/٤/١٤

صورة ميلغة للبورصة المصرية

أحمد ابنه
المشرف علي الإدارة المركزية
لتمويل الشركات

دعوة اكتتاب قدامى المساهمين
بمناسبة إصدار أسهم زيادة رأسمال
شركة "الاسكندرية للخدمات الطبية" المركز الطبي الجديد - الإسكندرية "ش.م.م"
Alexandria New Medical Center

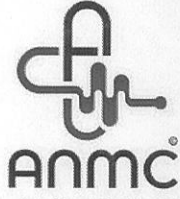
أولاً: بيانات عامة عن الشركة:		
اسم الشركة المصدرة:	شركة الاسكندرية للخدمات الطبية "المركز الطبي الجديد - الإسكندرية" ش.م.م Alexandria New Medical Center	
عنوان المركز الرئيسي	طريق ١٤ مايو سموحة - الإسكندرية	
الشكل القانوني	شركة مساهمة مصرية	
القانون المنظم	قانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٤	
غرض الشركة	• إنشاء وإدارة وتشغيل المستشفيات المتخصصة والمتكاملة والعامة والمستوصفات، والمراكز الطبية، والمراكز العلاجية، وصيانتها . • تدريب وتأهيل الأيدي العاملة اللازمة للمستشفيات والمراكز الطبية. • وللشركة الحق في استيراد الآلات الطبية والجراحية وكذلك الأدوية والمستلزمات الطبية ومستلزمات المعامل وذلك في حدود استخدام الشركة دون الإتجار. • تقديم خدمات الاستشارات الطبية باستخدام كافة الوسائل المقروءة والمسموعة والمرئية والإلكترونية وكذا استخدام ما يلزم من إجراءات للدعاية والحجز وكافة الإجراءات بالمستشفيات من خلال مركز اتصالات متخصص كول سنتر (Call Center) . • القيام بالتدريب في مجال الإدارة مع مراعاة أحكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة. وذلك كله في حدود غرض الشركة الاصلي. ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشارك بأي وجه مع الشركات وغيرها التي تزاو أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو الخارج. كما يجوز لها أن تندمج في الهيئات السالفة أو تشتريها أو تلحقها بها وذلك طبقاً لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.	
مدة الشركة:	٢٥ سنة تبدأ من ٢٠٠٨/١٠/١٤ وتنتهي في ٢٠٣٣/١٠/١٣	
السنة المالية للشركة:	تبدأ السنة المالية للشركة في اول يناير وتنتهي في ٣١ ديسمبر من كل سنة.	
رقم القيد بالسجل التجاري وتاريخه:	١٠٩٢٢٣ بتاريخ ١٩٨٣/١٠/١٥ - مكتب سجل تجاري استثمار الإسكندرية.	
موقف القيد بالبورصة	جميع أسهم الشركة مقيدة بالبورصة المصرية.	
موقف القيد بالحفظ المركزي:	جميع أسهم الشركة مقيدة بالحفظ المركزي لدى شركة مصر للمقاصة والإيداع والقيد المركزي.	
أعضاء مجلس الإدارة:	الاسم	الوظيفة بالمجلس
	شريف أحمد محمد السيد الأخضر	رئيس مجلس إدارة غير تنفيذي- ممثلاً عن شركة لايم فست بارتنز للرعاية الصحية ش.ذ.م.م
	علاء الدين عبد المجيد محمد مسعود	العضو المنتدب- ممثلاً عن شركة تواصل هولدنجز للاستثمارات المالية ش.ذ.م.م
	داليا السيد محمد المنسي الشال	عضو مجلس إدارة- ممثلاً عن شركة لايم فست بارتنز للرعاية الصحية ش.ذ.م.م
	دينا أحمد توفيق الجزار	عضو مجلس إدارة- ممثلاً عن شركة لايم فست بارتنز للرعاية الصحية ش.ذ.م.م



Alexandria New Medical Center
المركز الطبي الجديد بالإسكندرية

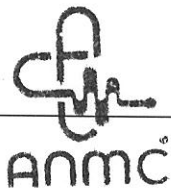
٢٠٢٨/١١/١١	عضو مجلس إدارة - مستقل	خالد عبد العزيز محمد حجازي	
٢٠٢٨/١١/١١	نائب رئيس مجلس الإدارة غير تنفيذي- ممثلاً عن شركة تواصل هولدنجز للاستثمارات المالية ش.ذ.م.م	أنس محمد محمد أمين	
٢٠٢٨/١١/١١	عضو مجلس إدارة- ممثلاً عن شركة لايم فست بارتنز للرعاية الصحية ش.ذ.م.م	طارق جلال شوقي أحمد	
٢٠٢٨/١١/١١	عضو مجلس إدارة- ممثلاً عن شركة لايم فست بارتنز للرعاية الصحية ش.ذ.م.م	أحمد سعد الدين عبده أبو هندية	
٢٠٢٨/١١/١١	عضو مجلس إدارة- ممثلاً عن شركة لايم فست بارتنز للرعاية الصحية ش.ذ.م.م	هشام سعد مكاوي	
٢٠٢٨/١١/١١	عضو مجلس إدارة- ممثلاً عن شركة تواصل هولدنجز للاستثمارات المالية ش.ذ.م.م	محمد محمود محمد عبد المحسن	
٢٠٢٨/١١/١١	عضو مجلس إدارة- مستقل	أيمن حامد عبد الغفار قنديل	
٢٠٢٨/١١/١١	عضو مجلس إدارة- مستقل	أشرف محمود إبراهيم حاتم	
العنوان		الاسم	مراقب الحسابات:
مبنى (١٠٥) شارع (٢) - القرية الذكية كيلو ٢٨ طريق مصر الإسكندرية الصحراوي - الجيزة		الأستاذ/ هاني عبدالرحمن سليم - الشريك بمكتب حازم حسن (KPMG) ممثل عن مكتب حازم حسن (KPMG)	
العنوان		الاسم	المستشار القانوني الداخلي للشركة:
٢٢ ش حلمي بهجت بدوي الابراهيمية -سيدي جابر -الاسكندرية		الأستاذ/ خالد السيد عثمان محمود مدير الإدارة القانونية بالشركة	
العنوان		الاسم	المستشار القانوني الخارجي للشركة:
١٢ شارع محمد علي جناح جاردن سيتي - القاهرة		الأستاذ/ محمد عبد الفتاح محمد المحامي - الشريك المسؤول عن أسواق المال مكتب معتوق بسيوني وحناوي للمحاماة والاستشارات القانونية	
نسبة الأسهم الحالية إلى عدد الأسهم المكونة لرأس المال الشركة	عدد الأسهم الحالية	الاسم	المساهمون الذين تزيد نسبة مساهمتهم عن ٥٪ وفقاً لبيان المساهمين الصادر من شركة مصر للمقاصة والادعاء والقيد المركزي بتاريخ ٢٠٢٦/٢/١٢:
٦١,٣٥٥ %	٧٦,٤٣٧,٢٠٠	شركة لايم فست بارتنز للرعاية الصحية ش.ذ.م.م	
٣٤,٧٣٣ %	٤٣,٢٧٠,٤٤٨	شركة تواصل هولدنجز للاستثمارات المالية ش.ذ.م.م	
عملة رأس المال	المدفوع	المصدر	المرخص به
جنيه مصري	١٢٤,٥٨١,٦٠٠	١٢٤,٥٨١,٦٠٠	٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠
			عدد أسهم رأس المال الحالي: ١٢٤,٥٨١,٦٠٠ سهم
			نوع الأسهم المصدرة: اسمية عادية
			القيمة الاسمية للسهم: ١ جنيه مصري للسهم الواحد.

الموقف من الأرباح:		لأسهم الزيادة الحق في توزيعات الأرباح المستحقة عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢٥/١٢/٣١ طبقاً لما تقررته الجمعية العامة.			
الموقف الضريبي في ٢٠٢٥/١٢/٣١		وفقاً للشهادة الصادرة من المستشار الضريبي للشركة بتاريخ ٢٠٢٥/١٢/٣١: الموقف الضريبي للمركز الطبي الجديد بالإسكندرية حتى ٢٠٢٥/١٢/٣١ طبقاً للمستندات المقدمة كالآتي: أولاً: الضريبة العامة على أرباح الاشخاص الاعتبارية: - تقوم الشركة بتقديم الاقرارات الضريبية في مواعيدها القانونية علماً بأن الاقرار الضريبي يعد ربطاً للضريبة حال عدم طلب المصلحة الفحص الضريبي وتعديل الربط خلال فترة تقادم الضريبة طبقاً لأحكام القانون ٩١ لسنة ٢٠٠٥ وتعديلاته. - السنوات حتى ٢٠١٧ تم الفحص والربط والسداد. - السنوات ٢٠١٨ / ٢٠١٩ تم حل النزاع وسداد الضريبة المستحقة طبقاً لقانون ٥ لسنة ٢٠٢٥. - السنوات ٢٠٢٠-٢٠٢٢ جاري الفحص - السنوات ٢٠٢٤/٢٠٢٥ لم توافينا الشركة باستلام اخطارات او نماذج من مصلحة الضرائب. ثانياً الضريبة على الأجور والمرتبات: - تقوم الشركة باستقطاع وتوريد الضريبة في المواعيد القانونية. - تم الفحص الضريبي من بداية النشاط وحتى عام ٢٠٢٢ وتم سداد أصل الضريبة وانهاء النزاع. - تم تقديم الاقرارات الضريبية من ٢٠٢٠ وحتى الربع الثالث لعام ٢٠٢٥ في المواعيد القانونية. - تم تقديم الاقرار الشهري من يناير وحتى نوفمبر ٢٠٢٥ ثالثاً الضريبة على القيمة المضافة: - - تم تسجيل الشركة بالقيمة المضافة وفقاً للقانون رقم ٦٧ لسنة ٢٠١٦ اعتباراً من ديسمبر ٢٠١٨. - يتم تقديم الاقرارات الضريبية في المواعيد القانونية. - تم تقديم الاقرارات الضريبية الشهرية حتى نوفمبر ٢٠٢٥. - تم فحص الشركة فعلياً حتى ٢٠٢٣ وانهاء النزاع وتم سداد الضريبة. رابعاً الضريبة على الدمغة: - - تم فحص الشركة من بداية النشاط وحتى عام ٢٠١٧ وتم سداد الضريبة المستحقة. - السنوات ٢٠١٨ / ٢٠٢٠ تم فحص الشركة ضريبياً التي اسفرت عن فروق فحص وتم الطعن عليها لتسوية الخلاف. - السنوات ٢٠٢١ وحتى تاريخه لم توافينا الشركة باستلام أي نماذج ضريبية. خامساً: الضريبة العقاري: - - تم اصدار مطالبة عن السنوات ٢٠٢١-٢٠٢٢-٢٠٢٣ وتم السداد. - صدرت مطالبات عن الفترة من ٢٠٢٤ الى ٢٠٢٥ من مأمورية ضرائب شرق إسكندرية وتم الاعتراض وجاري حسم النزاع. كما يوجد بيان معد من المستشار الضريبي بمقر الشركة لمن يرغب في الاطلاع عليه.			
الموقف من القضايا:		وفقاً للشهادة الصادرة من الشركة والمستشار القانوني لها في ٢٠٢٥/١٢/٣١: يشهد المستشار القانوني لشركة الإسكندرية للخدمات الطبية "المركز الطبي الجديد - الإسكندرية" ش.م.م Alexandria New Medical Center الاستاذ/ خالد عثمان بأن الموقف القانوني للمركز الطبي الجديد بالإسكندرية حتى تاريخ ٢٠٢٥/١٢/٣١ طبقاً للبيان المقدم من الادارة القانونية. وتتلخص اهم القضايا من / ضد الشركة وشركاتها التابعة فيما يلي:			
م	رقم الدعوى	المدعى	المدعى عليه	الموضوع	القرار
١	الاستئناف رقم ٢٧/٨٤٧٢ ق د/ ٩ مدني مستأنف	المركز الطبي	الأولي للخدمات الطبية - برايم هيلث	دعوى الزام الشركة بسداد مبلغ ٩١٧١٣٦,٣٧ جنيه + غرامة التأخير والفوائد القانونية من تاريخ المطالبة القضائية	الدعوى محجوزة للحكم جلسة ٢٠٢٦/١/٥



Alexandria New Medical Center
المركز الطبي الجديد بالإسكندرية

الدعوى مؤجلة لجلسة ٢٠٢٦/١/١٣ للإطلاع على التقرير والمذكرات	استئناف الحكم الصادر في الدعوى رقم ٣١٤٥ لسنة ٢٠٢١ والتي صدر فيها الحكم بإلزام شركة إيجيكيير بسداد مبلغ ٦١٨٩٤٢,٩٩ جنيه والفوائد القانونية من تاريخ المطالبة القضائية	شركة إيجيكيير	المركز الطبي	٢٦/٣٢٧٥ ق - استئناف العباسية - د/ ١١ مدني مستأنف - د/ ٨١ سابقاً	٢
صدر حكم بجلسة ٢٠٢٥/٢/١٨ بإلزام مستشفى الأهلي بسداد مبلغ ١٥١ ألف جنيه وتم تنفيذ الحكم	دعوى إلزام ضد مستشفى الأهلي بإلزام بقيمة تكاليف علاج ١١٧٠٦٨٠ جنيه	مستشفى الأهلي	المركز الطبي	الاستئناف رقم ٧٨/٣٦٧٢ ق - د/ ٢٣ مدني - مستأنف	٣
الاستئناف محدد له جلسة ٢٠٢٥/١١/١٢ وبتلك الجلسة تم رفض وتأييد الحكم المستأنف بالحكم بمبلغ ٢٠ ألف جنيه للمدعي	دعوى إلزام برد مبلغ خمس عشرة ألف ومائة وسنة وثلاثون جنيهها واربعمئة وأربعة وثلاثون من الألف جنيه قيمة الخصم البالغ قدره ١٠ % على عقد الاتفاق ما بين المركز ونادى الاتحاد السكندري	المركز الطبي	محمد ابو بكر	٨١/٥٥٠٢ ق د/ ١٣ مدني مستأنف	٤
استئناف الحكم رقم ٣٧٤ لسنة ٢٠٢٣ وصدر الحكم بجلسة ٢٠٢٥/١١/١٩ بالتعديل والإلزام	إلزام بإعادة تسوية معاش وتعديل الحقوق التأمينية	المركز الطبي	عادل عبد الباقي محمد الديب	٨١/٤٤٦ ق	٥
الدعوى قضي فيها بجلسة ٢٠٢٥/٣/٢٦ بعدم قبول + إلزام بمبلغ ٢٥ ألف جنيه تعويض عن الفصل التعسفي وتم استئناف الحكم بالاستئنافين أرقام ١٧٠٣ ق ٨١/١٦٠٧ استئناف مقابل والاستئناف محدد له جلسة ٢٠٢٦/١/٦	تعويض عن الفصل التعسفي	المركز الطبي	محمد حسن بدر	٢٠٢٤/١٣٦٧ د/ ٤٥ عمال كلى الإسكندرية الاستئناف رقم ٨١/١٦٠٧ ق استئناف مقابل رقم ٨١/١٧٠٣ ق	٦
قضي فيها بجلسة ٢٠٢٥/٦/٢٤ بإيقاف الدعوى تعليقاً لحين الفصل في الاستئناف رقم ١٢٧٦ لسنة ٨١ ق	دعوى فصل للانقطاع عن العمل بدون مبرر	د/ أسماء محمد السعيد أبو عريضة	المركز الطبي	٢٠٢٥/٥٥٩ د/ ٤٥ عمال كلى - الإسكندرية	٧
والدعوى قضي فيها بجلسة ٢٠٢٥/٢/٢٧ برفض كافة الطلبات مع الإلزام بتسليم مسوغات	دعوى تعويض عن الفصل التعسفي بمبلغ ٣٠٠ ألف جنيه والألزام بسداد رواتب شهر أكتوبر	المركز الطبي	أسماء أبو عريضة	٢٠٢٤/٢٢٤٢ د/ ٤٢ عمال كلى - الإسكندرية	٨



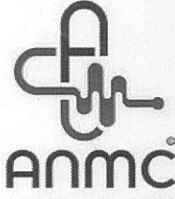
Alexandria New Medical Center

14 May Road, Smouha, Alexandria, Egypt
Hotline: 15853

[٤]

www.anmchosp.com
info@anmchosp.com

Alexandria New Medical Center
المركز الطبي الجديد بالإسكندرية
طريق 14 مايو سموحة، الإسكندرية، ج.م.ع.
الخط الساخن: 15853



Alexandria New Medical Center
المركز الطبي الجديد بالإسكندرية

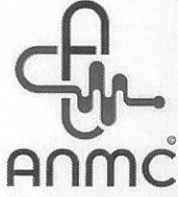
التعيين فقط وتم استئناف الدعوى برقم ٨١/١٢٧٦ ق و صدر حكم بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢٤ برفض الاستئناف	ونوفمبر وسداد مدة الأخطار والألزام بتسليم كافة مسوغات التعيين وشهادة خبرة				
صدر الحكم في الدعوى رقم ٢٠٢٤/١٨٢٧ بجلسته ٢٠٢٥/٢/١٥ بالزام المدعى عليه بسداد مبلغ ٢٦١.٠٣,٨٨ جنيه وتم أستئناف الحكم من قبل المدعى عليه وصدر حكم لصالح المركز برفض الاستئناف وتأييد الحكم المستأنف وجارى تنفيذ الحكم	دعوى إلزام بسداد مبلغ ٢٥٠ ألف جنيه + الفوائد القانونية لعدم سداد فاتورة علاج	فرغلى عبد الرحيم فرغلى	المركز الطبي	٨١/٣٢٥٧ د/٩٣ مدنى أستئناف على	٩
تم الحكم لصالح المركز برفض الدعوى وتم استئناف الحكم من قبل المدعى و محدد لنظرها جلسه ٢٠٢٦/١/٥	دعوى تعويض	المركز الطبي	مصطفى عثمان ابو الحمد	٢٠٢٤/٦٠٠ تعويضات والمستأنفه برقم ٨١/٩٥٨٩ ق ٩٠ / د - تعويضات	١٠
قضى فيها بجلسته ٢٠٢٥/٦/٢٤ بإيقاف الدعوى تعليقا لحين الفصل في الاستئناف رقم ١٢٧٦ لسنة ٨١ ق	دعوى فصل للانقطاع عن العمل بدون مبرر	د/ أسماء محمد السعيد أبو عريضة	المركز الطبي	٢٠٢٥/٥٥٩ د/ ٤٥ عمال كلى - الإسكندرية	١١
القرار	الموضوع	المدعى عليه	المدعى	رقم الدعوى	م
الدعوى قضى فيها بجلسته ٢٠٢٥/٢/٥ غيايي أسبوع + كفالة ٢٠٠ ج	دعوى إلزام بسداد مصاريف علاج وقدرها ١٠٣٥٧,١٣٠	سليمان خميس	المركز الطبي	٢٠٢٥/١٢٨ جنح سيدى جابر	١٢
حبس ثلاثة أشهر وكفالة ٢٠٠ جنيه	جنحة عدم سداد باقى فاتورة علاج وقدرها ٤٤٧٨٦,٦٠٠	محمد جمعة عبد الجليل	المركز الطبي	٢٠٢٤/١٠٠٣٢	١٣
الدعوى قضى فيها بجلسته ٢٠٢٥/٣/٥ بحبس المتهمين أسبوعين مع الشغل وكفالة ١٠٠٠ ج لوقف التنفيذ مؤقتا والزمته بالمصاريف	جنحة عدم سداد باقى فاتورة علاج وقدرها ٤٢٣٨٧,٣٦٣	شريف سعد كامل ياسر سعد كامل	المركز الطبي	٢٠٢٥/١٩٢٩ جنح سيدى جابر ٢٠٢٤/١٣٩٥٤ اداري سيدى جابر	١٤





Alexandria New Medical Center
المركز الطبي الجديد بالإسكندرية

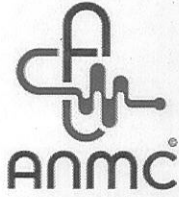
				٢٠٢٤/٢٨٤١ تظلمات شرق	
الدعوى مؤجلة لجلسة ٢٠٢٦/٢/٣ للتقرير	عدم سداد فاتورة علاج مرضى	نقابة المحاميين	المركز الطبي	١٥	٧٩/٨٠٨١ ق
الجنة قضى فيها بالحبس لمدة أسبوعين	جنة تبديد مبلغ ٦٧٨٢٣ جنية	احمد عبد الستار علواني الدفراوي	المركز الطبي	١٦	٢٠٢٥/١٩٣٥ جنگ حوش عيسى
الجنة قضى فيها بجلسة ٢٠٢٥/٦/٢١ الحبس شهر + كفالة ١٠٠٠ جنيه	عدم سداد فاتورة علاج مرضى بمبلغ ٣٥٠٩٣,٧٢٧ جنية	ناريمان أحمد مرسي	المركز الطبي	١٧	الجنة رقم ٢٠٢٥/٩٠٢١ سيدى جابر
الدعوى مؤجلة للمستندات والإعلان بالدعوى الفرعية جلسة ٢٠٢٥/١٢/١٨ وبذلك الجلسة قررت المحكمة شطب الدعوى لعدم حضور المدعى .	دعوى الزم وتعويض	المركز الطبي	هاني إبراهيم حماد	١٨	٢٠٢٥/١٢٩٤ عماله
	جنة عدم تقديم ما يفيد تطبيق الحد الأدنى للأجور	المركز الطبي	مكتب العمل	١٩	الجنة رقم ٢٠٢٥/٤١٩ عماله
ثانياً :- قضايا منظوره امام محاكم مجلس الدولة (القضاء الإداري) :-					
القرار	الموضوع	المدعى عليه	المدعى	رقم الدعوى	م
تم إحالة الدعوى إلى مكتب خبراء وزارة العدل مع سداد أمانة قدرها ٣٠٠٠ جنية و محدد لها جلسة ٢٠٢٦/١/١٩ للتقرير	دعوى إلزام بسداد مبلغ ١٨٣٧٩٠,٣١ جنية والفوائد القانونية لعدم سداد قيمة فواتير علاج	الهيئة العامة للتأمين الصحي - البحيرة	المركز الطبي	١١٨٣٣ لسنة ٢٠٢١ مجلس الدولة - دمهور	١
ثالثاً :- بيان طعون النقض والإدارية العليا :-					
١- طعن نقض رقم ٥٥٣ لسنة ٩٨					
الخصم:- سحر محمد إسماعيل					
الموضوع:- دعوى مطالبة بتعويض قدره ٢٥٠٠٠٠ جنية بالتضامن مع الدكتور / شوقي لوقا) صدر الحكم بالزام الشركة بمبلغ ١٢٠٠٠٠ جنية تعويض مادي وأدبي للمدعى عليه الأول بصفته و ٢٠٠٠٠ جنية تعويضاً أدبياً للمدعين من الثاني إلى الأخير بالإضافة إلى الفوائد القانونية وتم استئناف الحكم وصدر الحكم بتأييد الحكم المستأنف وتم نقض الحكم ولم تحدد جلسة أمام محكمة النقض حتى تاريخه.					
٢- طعن رقم ٣١٠٤١ لسنة ٩٥ ق :-					
الخصم :- فرغلى عبد الرحيم					
الموضوع:- دعوى إلزام بسداد مبلغ ٢٥٠ الف جنية و الفوائد القانونية وصدر حكم في الدعوى رقم ٢٤/١٨٢٧ بجلسة ٢٠٢٥/٢/١٥ بالزام المدعى عليه بسداد مبلغ ٢٦١٠٣,٨٨ جنية وتم استئناف الحكم من قبل المدعى وصدر حكم لصالح المركز برفض الاستئناف وتأييد الحكم المستأنف وتم نقض الحكم من قبل المستأنف ضده ولم تحدد جلسة أمام محكمة النقض حتى تاريخه.					
رابعاً:- قضايا موقوفة مؤقتاً :-					
القرار	الموضوع	المدعى عليه	المدعى	رقم الدعوى	م



Alexandria New Medical Center
المركز الطبي الجديد بالإسكندرية

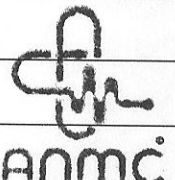
١	٢٠٢٠/٣٦٠ - مدنى تعويضات	ورثة / محمد فتحى جاد عبد العظيم	المركز الطبي	دعوى تعويض بمبلغ مليون جنيه بالتضامن مع هيئة التأمينات الاجتماعية	حكمت المحكمة بوقف الدعوى وجوباً لعدم نهائية الحكم الجنائي بالمحضر رقم ١٧٥٧ لسنة ٢٠١٩ جنح احداث محرم بك
٢	٢٠١٨/١٠٣٥ مدنى - تعويضات	ورثة / رمضان محمد حسن	المركز الطبي - ود/ عبد القادر النقلي	دعوى تعويض بمبلغ ٥ مليون جنيه (خمسة ملايين)	قضى فيها بوقف الدعوى وجوباً لحين الفصل فى الدعوى رقم ١٣١٩٦ لسنة ٢٠١٧ جنح سيدى جابر بحكم نهائي وبات
٣	٢٠١٩/٣٦٥ جنح سيدى جابر	النيابة العامة	رئيس مجلس الادارة	مخالفات الرسومات الهندسية	وقضى فيها بايقاف الدعوى لحين الانتهاء من التصالح فى مخالفات الرسومات وتم سداد ربع قيمة التصالح لحين التقدير النهائي للمخالفة
صافي حقوق المساهمين وفقاً لآخر قوائم مالية معتمدة في ٢٠٢٥/٩/٣٠: ٢٦٣,٣٨١,٦٢٣ جنيه مصري					توزع أرباح الشركة الصافية سنوياً بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى كما يلي:
١- يبدأ باقتطاع مبلغ يوازيه من الأرباح لتكوين الاحتياطي القانوني ويقف هذا الاقتطاع متى بلغ مجموع الاحتياطي قدراً يوازي ٥٠٪ من رأس مال الشركة المدفوع ومتى مس الاحتياطي تعين العودة الى الاقتطاع. ٢- ثم يقتطع المبلغ اللازم لتوزيع حصة أولى من الأرباح قدرها ٥٪ عن المدفوع من قيمة اسهمهم على انه اذا لم تسمح أرباح سنة من السنين بتوزيع هذه الحصة فلا يجوز المطالبة بها من أرباح السنين التالية. ٣- ثم تخصص بعد ذلك نسبة من الأرباح للموظفين والعمال في الشركة طبقاً للقواعد التي يقترحها مجلس الإدارة وتعتمدها الجمعية العامة. ٤- ويخصص بعد ما تقدم ٥٪ من الباقي لمكافأة مجلس الإدارة. ٥- ويوزع الباقي من الأرباح بعد ذلك على المساهمين كحصة إضافية في الأرباح ويرحل بناء على اقتراح مجلس الإدارة إلى السنة المقبلة أو يخصص لإنشاء مال للاحتياطي أو مال للاستهلاك غير العاديين					طريقة توزيع الربح الصافي للشركة وفقاً للمادة ٥٣ من النظام الأساسي للشركة:
وفقاً للشهادة الصادرة من الشركة ومراقب الحسابات لها بتاريخ ٢٠٢٥/٠٦/٠١: يوجد وثيقة للتأمين على أصول الشركة بما فيها الخزينة الرئيسية لدى شركة أورينت للتأمين التكافلي والمبرمة في ١٥ أغسطس ٢٠٢٤ وبمبلغ قيمة التأمين مبلغ ٣٦٧,٧٦٠,٥٠١ جم (ثلاثمائة وسبعة وستون مليوناً وسبعمائة وستون ألفاً وخمسمائة وواحد جنية فقط لا غير) كالآتي:					التأمين على أصول الشركة:
م	رقم الوثيقة	تاريخ الانتهاء	المبلغ	المؤمن لصالحه	
١	٢٤/٢١٠/١٠٠٥٠/٠٢٧٢٨	٢٠٢٥/٨/١٥	٣٦٧,٧٦٠,٥٠١	شركة الاسكندرية للخدمات الطبية "المركز الطبي الجديد - الإسكندرية New Medical Center ش.م.م	
وفقاً للشهادة الصادرة من الشركة ومراقب الحسابات بتاريخ ٢٠٢٥/٠٦/٠١: لا يوجد لديها أي قروض أو تسهيلات ائتمانية ممنوحة للشركة مع بنوك التعامل في ٢٠٢٤/١٢/٣١					لقروض والتسهيلات الائتمانية للشركة:

الرهونات والامتيازات على أصول الشركة:	وفقا للشهادة الصادرة من الشركة ومراقب الحسابات بتاريخ ٢٠٢٥/٠٦/٠١: لا يوجد أي رهون عقارية أو تجارية أو أي نوع من أنواع الرهونات على العقار رقم ١١٦ شارع ١٤ مايو - سموحة - الإسكندرية في ٢٠٢٤ / ١٢ / ٣١									
أهم السياسات المحاسبية المتبعة:	يتم إعداد القوائم المالية طبقا لمعايير المحاسبة المصرية في ضوء القوانين واللوائح المصرية السارية والقوانين ذات العلاقة وعلى أساس التكلفة التاريخية ويتم عرض القوائم المالية بالجنيه المصري.									
استثمارات أخرى	<table><tr><th>استثمارات في شركة أخرى</th><th>نسبة الاستحواذ</th><th>القيمة / الرصيد</th></tr><tr><td>شركة راقودة للخدمات الطبية ش.م.م</td><td>٢٤%</td><td>١,٨٦٠,٠٠٠</td></tr><tr><td>شركة وقاية للخدمات البيئية ش.م.م</td><td>١٢,٥٣%</td><td>٩٦٩,٠٠٠</td></tr></table>	استثمارات في شركة أخرى	نسبة الاستحواذ	القيمة / الرصيد	شركة راقودة للخدمات الطبية ش.م.م	٢٤%	١,٨٦٠,٠٠٠	شركة وقاية للخدمات البيئية ش.م.م	١٢,٥٣%	٩٦٩,٠٠٠
استثمارات في شركة أخرى	نسبة الاستحواذ	القيمة / الرصيد								
شركة راقودة للخدمات الطبية ش.م.م	٢٤%	١,٨٦٠,٠٠٠								
شركة وقاية للخدمات البيئية ش.م.م	١٢,٥٣%	٩٦٩,٠٠٠								
افصاحات عقود المعاوضة للشركة:	وفقا للشهادة الصادرة من الشركة ومراقب الحسابات بتاريخ ٢٠٢٥/٠٦/٠١: بأنه لا يوجد أية عقود معاوضة مبرمة مع الأطراف ذوي العلاقة خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ وكذلك لا توجد أية معاملات حتي هذا التاريخ وإنما يوجد رصيد بقيمة ٩١٦,٧١٥,١٠ جنيه مصري مرحل من سنوات سابقة مستحق علي أحدي الشركات الشقيقة. علما بأنه في تاريخ ٢٠٢٥/٤/١٦ وافقت الجمعية العامة العادية للشركة لترخيص لمجلس الإدارة بإبرام عقد معاوضة باسم ولصالح الشركة أو أي من شركاتها التابعة مع شركة دار الطب للخدمات العلاجية لتأجير مقر للشركة بهدف تجهيز مركز للحقن المجهرية وأطفال الأنابيب مقابل قيمة إيجارية بمبلغ وقدره ٢٥ ألف جنيه شهرياً وكذا عقد تقديم خدمات صحية للمرضى بقسم أطفال الأنابيب والحقن المجهرية مقابل نسبة من اجمالي الإيرادات وتفويض مجلس الإدارة في تحديد تلك النسب.									
ثانياً: بيانات الاكتتاب:										
أساس قرار الزيادة:	وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٣/٣٠ بالموافقة على زيادة رأس مال الشركة المصدر من مبلغ وقدره ١٢٤,٥٨١,٦٠٠ جنيه مصري إلى مبلغ وقدره ٢٤٤,٥٨١,٦٠٠ جنيه مصري بزيادة نقدية قدرها ١٢٠ مليون جنيه مصري عن طريق إصدار عدد ١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم يكتتب فيها عن طريق دعوة قدامي المساهمين للاكتتاب في أسهم الزيادة بالقيمة الإسمية للسهم (بعد تعديل القيمة الإسمية للسهم) وقدرها واحد جنيه مصري كلا بنسبة مساهمته في رأسمال الشركة المصدر مع أعمال تداول حق الاكتتاب في الزيادة منفصلاً عن السهم الأصلي ويحق لقدامي مساهمي الشركة الاكتتاب في الزيادة كلا بنسبة مساهمته في رأس المال أو بيع كلا أو جزء من حق الاكتتاب منفصلاً عن السهم الأصلي علي أن تجبر كسور حقوق الاكتتاب وأسهم الزيادة لصالح صغار المساهمين من الأصغر الي الأكبر حتي نفاذ كمية الكسور ويجوز غلق باب الاكتتاب في حالة تغطية كامل قيمة الاكتتاب وفي حالة عدم تغطية الاكتتاب سوف يتم إعادة فتح باب الاكتتاب مرة أخرى (مرحلة ثانية) في الأسهم التي لم يكتتب فيها بموجب اعلان في حينه علي أن يتم الاكتتاب في المرحلة الثانية دون التقييد بنسب المساهمة في رأس المال وذلك بعد موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية والتنسيق مع شركة مصر للمقاصة والادعاء والقيد المركزي والبورصة المصرية.									
مقدار الزيادة:	زيادة رأس مال الشركة المصدر من مبلغ وقدره ١٢٤,٥٨١,٦٠٠ جنيه مصري إلى مبلغ وقدره ٢٤٤,٥٨١,٦٠٠ جنيه مصري بزيادة نقدية قدرها ١٢٠ مليون جنيه مصري عن طريق إصدار عدد ١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم يكتتب فيها عن طريق دعوة قدامي المساهمين للاكتتاب في أسهم الزيادة بالقيمة الإسمية للسهم (بعد تعديل القيمة الإسمية للسهم) وقدرها واحد جنيه مصري كلا بنسبة مساهمته في رأسمال الشركة المصدر مع أعمال تداول حق الاكتتاب في الزيادة منفصلاً عن السهم الأصلي.									
الحق في الاكتتاب:	وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٣/٣٠ يحق لقدامي مساهمي الشركة حاملي ومشتري السهم حتى نهاية جلسة تداول ٢٠٢٦/٤/٢٦ الاكتتاب بنسبة ٩٦,٣٢٪ تقريباً من الأسهم التي يمتلكها كل منهم في رأس مال الشركة قبل الزيادة، كما يحق لهم بيع كل أو جزء من حق الاكتتاب منفصلاً عن السهم الأصلي مع العلم بأنه سوف تجبر كسور حقوق الاكتتاب وأسهم الزيادة لصالح صغار المساهمين من الأصغر للأكبر حتى نفاذ كمية الكسور.									
شروط السداد:	يتم سداد كامل قيمة الاكتتاب والبالغة ١ جنيه مصري للسهم الواحد (أو ما يعادله بالعملة الأجنبية)، وأن يقبل أي طلب اكتتاب الابد سداد كامل قيمة الاكتتاب وبالنسبة لحق الاكتتاب المنفصل سيتم تحديد سعر فتح تداول حق الاكتتاب في أول جلسة تداول وفقاً للقواعد المقررة والإعلان عن ذلك على شاشات البورصة المصرية وكذا أي تحرك سعري بالنسبة له.									
موعد الاكتتاب:	يتم فتح باب الاكتتاب اعتباراً من يوم ٢٠٢٦/٤/٢٦ وينتهي في ٢٠٢٦/٧/٢٦ ويجوز غلق باب الاكتتاب في حالة تغطية كامل قيمة الاكتتاب.									
تلقى الاكتتاب:	يتم تقديم طلبات الاكتتاب من خلال شركات السمسرة في الأوراق المالية بصفتها وكلاء عن عملائها من المساهمين ممن لهم حق الاكتتاب في الزيادة أو من المساهمين مباشرة ممن له حق الاكتتاب في الزيادة إلى البنك العربي الإفريقي الدولي هتلقى الطلبات وكذا كافة فروع البنك في									

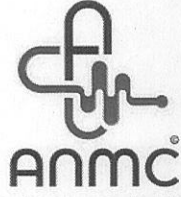


Alexandria New Medical Center
المركز الطبي الجديد بالإسكندرية

جميع انحاء جمهورية مصر العربية تحت رقم حساب (EGP١٤١٩٨٠١٠٥٠٠٠١) على ان تتم التحويلات الخارجية على سويقت كود رقم: (ARAIEGXC).				
تداول حق الاكتتاب:	يحق لمساهمي الشركة تداول حق الاكتتاب منفصلا عن السهم الأصلي وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٦/٤/٢٠ (تاريخ فتح باب الاكتتاب) وحتى تاريخ ٢٠٢٦/٦/٢٠ (قبل موعد غلق باب الاكتتاب بثلاثة أيام) على أن تراعى الشركة قيد حق الاكتتاب لدى شركة مصر للمقاصة والإيداع و القيد المركزي والتقدم بطلب لقيد تداول حق الاكتتاب الى ادارة البورصة المصرية قبل خمسة أيام عمل على الأقل من التاريخ المحدد لفتح باب الاكتتاب وذلك وفقاً لقواعد قيد وشطب الاوراق المالية بالبورصة المصرية والاجراءات التنفيذية لها.			
المستندات المطلوبة:	يتم تقديم صورة تحقيق الشخصية للشخص الطبيعي أو السجل التجاري للشخص الاعتباري والمستند الدال على ملكية الأسهم في التاريخ المحدد بالإعلان (كشف حساب المساهم الصادر من أمين الحفظ مبنياً به رصيد الأسهم المملوكة أو رصيد حق الاكتتاب في التاريخ المحدد بالإعلان) بالإضافة الى أصل طلب الاكتتاب الموقع من المكتب أو من ينوب عنه والمستندات الدالة على سداد قيمة الاكتتاب.			
في حالة عدم تغطية الاكتتاب:	في حالة عدم تغطية الاكتتاب في اسهم الزيادة في المرحلة الأولى سوف يتم إعادة فتح باب الاكتتاب مرة أخرى "مرحلة ثانية" في الاسهم التي لم يتم الاكتتاب فيها على المساهمين القدامى الذين لم يقوموا ببيع الحق في الاكتتاب ومشترى حق الاكتتاب دون التقيد بنسب المساهمة في رأس المال وسيتم الاكتفاء بما تم تغطيته في المرحلة الثانية أي كان عدد الاسم المكتتب فيها وفي هذه الحالة إذا تجاوز الاكتتاب في الأسهم المتبقية سيتم التخصيص على أساس نسبة الأسهم المطلوبة إلى الأسهم المتبقية وسيتم جبر الكسور لصالح صغار المساهمين ويقوم البنك متلقي الاكتتاب برد المبالغ الزائدة الناتجة عن الاكتتاب في الأسهم المتبقية خلال أسبوع من غلق باب الاكتتاب وسيتم الإعلان عن ذلك في حينه بعد موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية .			
مبررات وأسباب زيادة رأس المال وأوجه استخدام أموال الزيادة:	• رغبة الشركة في زيادة نسبة الأسهم حرة التداول وتوسيع قاعدة ملكية مساهمي الشركة. • تخصيص الزيادة لتغطية احتياجات الشركة من السيولة النقدية اللازمة لما يلي: ١- تحديث غرف عمليات الدور الثالث والخامس (١٠ غرف عمليات) لتتواءم مع معايير هيئة الاعتماد والرقابة الصحية GAHAR من حيث معايير الجودة ومكافحة العدوى بإضافة تكييف مركزي لكافة الغرف ومبينات للحرارة والضغط والرطوبة وتجديد كافة الحوائط والارضيات بتكلفة حوالي ٢٥ مليون جنيه. ٢- اضافة وحدة الرنين المغناطيسي ومتطلبات اضافة اجهزة اخرى باجمالي تكلفة حوالي ٥٦ مليون جنيه. حيث ان المستشفى تحتوي على ٦٨ سرير عناية مركزة كما انها تستقبل مرضى الامراض العصبية وجراحة المخ والاعصاب والعظام ولما كانت تلك التخصصات تحتاج الى وجود جهاز اشعة رنين مغناطيسي بالمستشفى. ٣- انشاء عناية مركزة للأطفال نظرا لعدم وجود مثل تلك الوحدات التخصصية بالمستشفيات الخاصة بالإسكندرية وندرتها بالمستشفيات الحكومية وحيث ان بعض تلك الحالات يتم تحويلها من المستشفى فكان لابد من وجود تلك الوحدة وتشمل الاتي باجمالي تكلفة حوالي ٣,٢٠٠,٠٠٠ جنيه: - ٧ أسرة - ١٧ جهازه مونيتر - ٣ جهاز تنفس صناعي - كراش كار - ٧ سرنجات كهربائية - جهاز صدمات كهربائية ٢ مضخة تحاليل. ٤- توسعة قسم الطوارئ وذلك بإضافة ٧ أسرة جديدة لاستقبال حالات الطوارئ من محافظة الاسكندرية والبحيرة والساحل الشمالي بتكلفة حوالي ١٠ مليون جنيه شامل ما سيضاف من اجهزة. ٥- تطوير وتحديث إنشائي لمدخل المستشفى والادوار من الثالث الى الخامس بتكلفة حوالي ٩٦ مليون جنيه. وتبلغ اجمالي التكلفة لما سبق حوالي ١٩٠ مليون جنيه وسيتم تمويل الفارق وقدره ٧٠ مليون جنيه من موارد المستشفى. علما بأنه تم الانتهاء من تجهيزات وتركيب جهاز الرنين المغناطيسي وعمل بعض التجديدات في مدخل المستشفى وفي الدور الثالث والخامس خلال العام المالي المنتهي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وبالمبلغ قيمتهم حوالي ٦٠ مليون حنية وتم سداد تلك القيم من موارد المستشفى.			
أهم المؤشرات المالية وفقاً للقوائم المالية السنوية				
المؤشرات المالية	البيان	عام ٢٠٢٢	عام ٢٠٢٣	عام ٢٠٢٤
نسبة التداول	الأصول المتداولة	١٥٠٪	١٤٩٪	١٢٣٪
هيكل الملكية	حقوق الملكية اجمالي الأصول	٦٥٪	٦٤٪	٦٠٪
هيكل الملكية	اجمالي الالتزامات اجمالي الأصول	٣٥٪	٣٦٪	٤٠٪
نسبة الربحية	اجمالي الربح اجمالي الأصول	٢٧٪	٢٣٪	٣٠٪
نسبة الربحية	صافي الربح اجمالي الأصول	-٢٥,٠٪	٢٪	٨٪
نسبة الربحية	صافي الربح حقوق الملكية	-٣٨,٠٪	٣٪	١٣٪



Alexandria New Medical Center
المركز الطبي الجديد بالإسكندرية



Alexandria New Medical Center
المركز الطبي الجديد بالإسكندرية

إفصاح هام فيما يخص مشتري حق الاكتتاب

للمستثمرين الذين قاموا بشراء الحق في الاكتتاب منفصلاً عن السهم الأصلي الآتي:

١. مدة شراء وبيع حق الاكتتاب تبدأ من ٢٠٢٦/٤/١٧ وتنتهي في ٢٠٢٦/٧/١ ويتم بعدها شطب حق الاكتتاب من البورصة ولا يتم التداول عليه.
 ٢. لحامل الحق، الاكتتاب في زيادة رأس المال من تاريخ ٢٠٢٦/٤/١٧ إلى تاريخ ٢٠٢٦/٧/١٧.
 ٣. الحق في الاكتتاب في أسهم زيادة رأس المال المقابلة لعدد الحقوق التي قاموا بشراؤها خلال فترة الاكتتاب التي تبدأ من يوم ٢٠٢٦/٤/١٧ وتنتهي في يوم ٢٠٢٦/٧/١٧.
 ٤. في حالة عدم تغطية الاكتتاب في الزيادة في المرحلة الأولى سوف يتم إعادة فتح باب الاكتتاب مرة أخرى "مرحلة ثانية" في الاسهم التي لم يكتتب فيها ويحق للمساهمين القدامى الذين لم يقوموا ببيع الحق في الاكتتاب ومشتري حق الاكتتاب أن يقوموا بالاكتتاب في الاسهم التي لم يكتتب فيها دون التقيد بنسب الاكتتاب وسيتم الإعلان عن ذلك في حينه بعد موافقة هيئة الرقابة المالية.
 ٥. الحق في تداول حق الاكتتاب بيعاً أو شراءً بالبورصة المصرية خلال الفترة من ٢٠٢٦/٤/١٧ وحتى نهاية جلسة تداول يوم ٢٠٢٦/٧/١٧ طالما لم يتم الاكتتاب في أسهم زيادة رأس المال المصدر المقابلة لعدد الحقوق التي قاموا بشراؤها.
 ٦. في حالة استخدام الحق في الاكتتاب لا يجوز للمكتتب في جزء أو كل من أسهم الزيادة التداول على الحق فور إيداع قيمة الاكتتاب.
 ٧. في حالة الاحتفاظ بالحق دون الاكتتاب أثناء فترتي الاكتتاب الأولى والثانية المشار إليهما يصبح الحق لا قيمة له ولا يترتب على الاحتفاظ به أي التزامات قانونية أو مالية تجاه الشركة المصدرة.
- في حالة إذا ما كان آخر يوم في الاكتتاب عطلة رسمية، يصبح آخر يوم في الاكتتاب هو أول يوم عمل تالي.

رئيس مجلس الإدارة

أ/ شريف احمد محمد السيد الاخضر



Alexandria New Medical Center
المركز الطبي الجديد بالإسكندرية